ISSN 1415-9821

Exemplar R$ 3,00
Interior R$ 3,50

Caderno A | Cuiabá, 30 e 31 de Maio de 2024 | ANO 35 | Nº 11.472

VITÓRIA NA ARGENTINA | 5B
Cuiabá bate Lanús e espera definição do playoff da Sula

MAIS DOURADO | 7B
Sub-20 encara o Internacional

BASQUETE EM BAIXA | 8B
Brasil tenta vaga via Pré-Olímpico

ARTILHEIRO EM JEJUM | 6B
Goleador mira volta da boa fase no Mixto

LAUDO MÉDICO APONTA

Homem que arrancou coração da tia está apto a deixar Adauto

Divulgação

Relatório emitido pelo Hospital Psiquiátrico Estadual Adauto Botelho conclui que Lumar Costa da Silva, que matou e arrancou o coração da tia, em julho de 2019, em Sorriso (420 km ao norte), está apto para alta hospitalar. Considerado inimputável, conforme laudos periciais, Lumar está internado na unidade desde outubro do ano passado. Equipe multiprofissional do Adauto destacou que Lumar sempre se mostrou calmo, com discurso lógico e coerente com boa interação com profissionais e pacientes. **1B**

JARDIM VITÓRIA

Moradores vivem dias de tensão

Moradores do bairro Jardim Vitória estão acuados com a sequência de homicídios registrados na região desde o último domingo (26). A situação se agravou depois que o toque de recolher foi imposto em razão das buscas pelo assassino do sargento da Polícia Militar, Odenil Alves Pedroso, 47, que morreu na noite de terça-feira (28). A suspeita de que o assassino do militar estaria se escondendo no bairro resultou em uma grande operação da Polícia Militar desde o início da noite. **4B**

TURISMO

FIT Pantanal estima atrair mais de 75 mil em quatro dias

Feira Internacional do Turismo do Pantanal (FIT Pantanal 2024) deve reunir mais de 75 mil pessoas nos quatro dias de programação. O evento realizado pelo Sistema Fecomércio-MT e governo do estado, começa hoje e se estende até domingo, 2, no Centro de Eventos do Pantanal, em Cuiabá. O Sebrae-MT vai apresentar 53 novos produtos turísticos para impulsionar e fortalecer o setor em todo o estado. **4A**

ALTA TAXA

Cuiabá é 4ª capital com o maior número de fumantes adultos

ABr

Com 11,8% da população que se declara fumante, Cuiabá é a quarta capital do país com a maior taxa de adultos fumantes. São mais de 76 mil usuários de cigarro e, desses, 1,8% assumem fumar mais de 20 cigarros por dia, 2,6% assumem o uso de cigarro eletrônico diariamente ou ocasionalmente. Dados são da pesquisa de Vigilância de Fatores de Risco e Proteção para Doenças Crônicas . No mês em que se comemora o Dia Mundial Sem Tabaco (31 de maio), os números preocupam. **3B**

Encontro de Violeiros, teatro e filmes de terror no finde
PÁGINA 1C

Vereadora de Chapada é cassada
PÁGINA 8A

DISPUTA NA FEDERAÇÃO

Em dia decisivo, Lúdio larga na frente de Stopa

A Federação PT, PV e PCdoB se reúne nesta quinta-feira (30) para realizar as últimas negociações e tratativas para a escolha do nome de Lúdio Cabral (PT) como candidato do grupo neste ano. A tendência é que o petista seja anunciado nas próximas horas, já que chega com maior vantagem se comparando com José Roberto Stopa (PV). A reportagem apurou que Lúdio é considerado pelo PT que detêm o pré-candidato com maiores chances de estar no 2º turno nas eleições. **10A**

Angelo Varela/AL

As memórias afetivas em receitas

No livro Cadernos de receitas: memórias afetivas, lançado pela Editora Unesp, as pesquisadoras Rosa Belluzzo e Betty Loeb Greiber exploram a rica conexão entre comida e as lembranças de imigrantes. **2C**

EDITORIAL | 2A

Entoada criminosa

LOTERIAS

QUINA - 6453
10-29-32-53-64

LOTOFÁCIL - 3116
02-03-04-05-07
09-12-14-15-16
19-21-22-23-24

opinião

EDITORIAL

Entoada criminosa

Que está cada vez mais difícil viver nos dias atuais é quase uma unanimidade diante de tanta violência. As últimas horas foram sem trégua para as policiais e parte da população em Mato Grosso. Brutais assassinatos ocorrem à luz do dia e as pessoas ficam cada vez mais atordoadas. Um policial militar, à véspera de completar de 47 anos no seu trabalho, é baleado, friamente, na cabeça por criminoso que no mínimo se acha que está numa terra sem lei. O bandido desce de uma moto, atira no militar, depois volta para o veículo e vai embora. Dorme uma pessoa desta? Certamente que sim até pela frieza e circunstância do crime.

Contudo, não são as mortes violentas que deixam os cidadãos mato-grossenses cada vez mais desacreditados no Poder Público. O que se viu em Cuiabá, na terça-feira (28), pareciam cenas para gravação de um filme de ação, mas, para engano da população, era tudo verdade.

Desde as primeiras horas de terça-feira já se observavam viaturas da Polícia Federal circulando por vias diversas em Cuiabá - de área nobre a bairros periféricos - numa ofensiva contra os chamados crimes do colarinho branco. Em uma só operação, a PF focou em duas decisões judiciais que envolvem diretamente a gestão do prefeito de Cuiabá, Emanuel Pinheiro (MDB), e, em um caso, favorecia seus familiares. Todos negam.

No mesmo instante em que a PF fazia o cerco contra dezenas de acusados na Operação Miasma, a Polícia Civil de Mato Grosso, em uma ação conjunta com a Polícia Civil do Distrito Federal, agia para desmantelar um esquema sofisticado de tráfico de drogas. Um servidor público do Estado foi preso e pesa contra ele a criação de plataforma exclusiva para o comércio de entorpecentes. O computador de trabalho da Secretaria de Estado foi apreendido. Como se não bastasse, o homem ainda dava calote nos seus clientes, os usuários de drogas. Diz a polícia que assumiu que é um golpista.

Na cidade vizinha, Várzea Grande, a Polícia Civil desarticulou uma quadrilha que vendia atestados médicos falsos. O esquema contava como peças (servidores) distribuídas em vários órgãos da saúde pública da Cidade de Várzea Grande.

O chamado crime do colarinho branco, embora não empregue a violência, acaba prejudicando o cidadão comum que paga os seus impostos e que pode levar à morte de outros como nos casos de desvios apontados pelas forças policiais na saúde de Cuiabá.

Cercada de crimes com emprego ou não de violência, a população está cada vez mais carente de políticas públicas para transpor estas barreiras. E, no caso da Prefeitura de Cuiabá, falta e não é pouca transparência.

A GAZETA
www.gazetadigital.com.br

Rua Professora Tereza Lobo, 30 - Bairro Consil
Cuiabá-MT - CEP 78.048-670 - Fone: (65) 3612-6000

Representação comercial
FTPI - Matriz: Alameda dos Maracatins, nº 508
9 andar Moema - São Paulo - Capital
CEP: 04089-001 - Fone - (011) 2178-8700
www.ftpi.com.br

Departamento Comercial
(65) 3612-6139 | (65) 3612-6307
Assinatura - (65) 3612-6127

Classificados
(65) 3612-6307 | 3612-6111
opec.jornal@gazetadigital.com.br

ADMINISTRAÇÃO

Presidente
João Dorileo Leal
dorileo@gazetadigital.com.br

Vice-presidente Administrativo
Adair Nogarol
adair@gazetadigital.com.br

Vice-Presidente Comercial
Carlos Eduardo Dorileo Carvalho
carlosdorileo@gazetadigital.com.br

EDITORIAS

Diretor de redação
Daniel Pettengill | (065) 3612.6309
daniel@gazetadigital.com.br

Editora de política
Noelma Oliveira | (065) 3612-6318
Politica@gazetadigital.com.br

Editora de cidades
Andréia Fontes | (065) 3612-6321
cidade@gazetadigital.com.br

Editora de economia
Rita Comini | (065) 3612-6323
economia@gazetadigital.com.br

Editor de esporte
Oliveira Junior | (065) 3612-6322
esportes@gazetadigital.com.br

Editor do vida
Luiz Fernando Vieira | (065) 3612-6324
Vida@gazetadigital.com.br

Gazeta digital
Editora Executiva
Jéssica Bachega | (065) 3612-6316
redacao@gazetadigital.com.br

Editor de arte
Adalberto A. de Roma | (065) 3612-6315
adalberto@gazetadigital.com.br

Gerente industrial
Edvaldo Carneiro | (065)3612-6203
gerenteindustrial@gazetadigital.com.br

Agências de notícias
Estadão, Carta Z, Canal 1, Agência Brasil e Gazeta Press

Colunistas sociais
Fernando Baracat e Ungareth Paz

Colunistas
Aquiles Rique Reis e Flávio Ricco

Articulistas:
Rosana Leite Antunes de Barros, Onofre Ribeiro, Renato Paiva Pereira, Renato Gomes Nery, Coltri Jr., Alfredo da Mota Menezes, Jairo Pitolé Sant'Anna, Luiz Henrique Lima, Lourembergue Alves, Saulo Gouveia, Gonçalo Antunes de Barros Neto, Gustavo Oliveira, Thiago Itacaramby.

Cartas para as seções de Opinião e Do Leitor
articulistas@gazetadigital.com.br

Os artigos de opinião assinados por colaboradores e/ou articulistas são de responsabilidade exclusiva de seus autores

GD Jornal A Gazeta e portal GD
PABX (065) 3612-6000

Mande seu whats
(65) 9 9987-2106

ANJ Associação Nacional de Jornais

Dejamil

The Chosen e o novo-velho mundo audiovisual

Coltri Junior

é consultor, palestrante, mestre em educação, professor e escritor. Insta: @contrijunior

Tive a grata oportunidade de ter o grande Zico Góes como meu professor. Foi diretor da antiga (e raiz) MTV. Hoje é diretor de desenvolvimento de conteúdo na STAR+ da Disney.

Ele nos mostra como o caminho do streaming é um mix das inovações com antigas práticas do mercado audiovisual.

E isso é ruim? Claro que não. Só nos mostra que essa história de reinventar a roda a cada instante é coisa quase insana. Somos seres que gostam de novidades, mas, ao mesmo tempo, tudo o que é disruptivo nos assusta. Assim, as inovações com mais chance de sucesso são híbridas. Apresentam novidades dentro de um contexto, de algo já preconcebido. O podcast (e videocasts), por exemplo, é um formato de grande sucesso, hoje em dia. São pautados na lógica do rádio.

Os streamings, por sua vez, se apresentaram dentro do contexto da cauda longa (Chris Anderson), ou seja, uma grande gama de produtos disponíveis, mesmo que cada um tenha baixa audiência. E assim continuam, mas, cada vez mais, necessitam de produtos de sucesso, até porque, no início, licenciavam as produções. Hoje precisam produzir as suas próprias. Assim, faz-se necessário que as produções apresentem boa audiência.

Um caso interessante é a série The Chosen, porque nasce com recursos de uma crowdfunding (vaquinha) e se torna um grande fenômeno. Aproveita esse 'novo' mundo que permite produções e veiculações próprias, sem depender da aprovação de um canal, por exemplo.

Claro que a parceria com um canal de streaming ajudou no alcance da série por um público maior, fazendo The Chosen se transformar em um grande fenômeno, dentro desse novo mundo (e aqui, óbvio, entram todos os ingredientes importantes, como o formato, o tema, o enredo, o roteiro, a direção, as personagens, os atores, enfim, toda estrutura envolvida).

E aí, quando a gente acha que a novidade está em seu auge, vem outra, mas, paradoxalmente, dentro da lógica Cazuziana: 'eu vejo o futuro repetir o passado, eu vejo um museu de grandes novidades'). As séries, dentro do mundo streaming (on demand), são produzidas de modo a se ver em maratona (um grande apelo, hoje em dia), dentro de casa (ou em qualquer lugar, com os smartphones), no horário mais conveniente.

Até aqui, tudo bem. As três primeiras temporadas seguiram o paradigma. Só que a quarta é que foi esse retorno: lançamento no cinema (coisa de mais de um século). Assim, temos que sair de casa, pagar para assistir (enquanto a conta do streaming continua), pagar estacionamento, comprar pipoca, refrigerante/suco (tudo pelo 'olho da cara'), respeitar o horário da sala... enfim, uma doideira (só que em telona, dolby stereo 7.1 etc. - rs). E a gente vai.

Assim, há uma grande mistura de novidades e formas conhecidas, de modo que as segundas nos acalentam por sabermos como funciona e as novidades nos dão o tom de novas experiências. É uma boa forma de atravessarmos o abismo da aceitação do novo. Mas isso é assunto para outro momento.

Pense nisso, se quiser, é claro!

Acompanhar não é comandar, é estar presente

Luciana Falcão Franco

é mentora e consultora de gestão em atendimento. Instagram: @lucianafalcaofranco

O maior presente que qualquer Líder dá para a marca e para o Time é estar presente onde as pessoas trabalham. Acompanhar vai muito além de simplesmente observar, fiscalizar ou cobrar resultados nas empresas. É sobre construir uma relação de confiança e apoio mútuo entre gestores e funcionários.

Quando os gestores acompanham suas equipes de forma estruturada, empática e solidária, isso ajuda a construir confiança mútua e acelera o desenvolvimento. Os funcionários se sentem valorizados e compreendidos, aumentando sua motivação e comprometimento com o trabalho.

Ao acompanhar de perto as atividades e operações da empresa, os gestores identificam oportunidades de crescimento e pontos que precisam de atenção especial. A empresa que aproveita essas chances, responde de forma proativa aos desafios que surgem, proporcionando um ambiente de trabalho colaborativo, superando desafios de forma mais eficiente e propiciando o crescimento profissional da equipe.

O acompanhamento alinha gestores e funcionários quanto aos objetivos da empresa, fortalecendo a cultura organizacional com base na transparência, colaboração e responsabilidade mútua. Ao acompanhar regularmente a produtividade e os resultados esperados, é possível garantir que todos estejam trabalhando na mesma direção e contribuindo para o sucesso organizacional num ambiente de trabalho positivo, produtivo e enriquecedor para todos os envolvidos.

Reconhecer as conquistas da equipe também destaca o progresso e o desenvolvimento ao longo do tempo. Isso promove uma cultura de aprendizado e crescimento, onde a equipe é incentivada a buscar constantemente a melhoria e a competência superior . Celebrar as conquistas também inspira a equipe a enfrentar desafios com confiança e determinação. Contribui para a construção de uma mentalidade de sucesso e resiliência dentro da equipe.

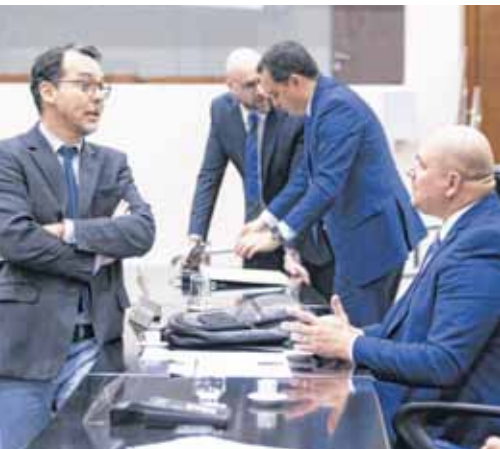
Acompanhar não é comandar, é navegar juntos no mesmo barco! É estar presente, ao lado da equipe, ajudando a seguir o curso, ajustando as velas quando necessário e celebrando cada novo destino alcançado. É uma jornada compartilhada, cada um tem seu papel e o trabalho em equipe é fundamental. Ao invés de autoridade, a relação é de parceria, onde todos se apoiam e se ajudam para alcançar os objetivos comuns. É uma abordagem mais leve, mais colaborativa e, acima de tudo, mais humana.

aparte

Maestro

O ministro da Agricultura, Carlos Fávaro (PSD), virou o maestro da Federação Brasil da Esperança (PT, PV e PCdoB) em Cuiabá. Todas as conversas do grupo se dão em torno do ministro, também presidente do seu partido em Mato Grosso. Ele tem articulado junto com o deputado Lúdio Cabral (PT) e o vice-prefeito José Roberto Stopa (PV) o consenso para disputar a prefeitura. Vale lembrar que Fávaro, lá atrás, fechou com o presidente Lula para apoiar o petista. Por aí se tira a dúvida.

Um novo Abilio

Apegado ao Legislativo mato-grossense, o deputado federal Abilio Brunini (PL) esteve, na quarta-feira (20), no plenário da Assembleia, onde não só cumprimentou como conversou, tranquilamente, com os seus adversários na corrida pela Prefeitura de Cuiabá, deputados Lúdio Cabral (PT) e Eduardo Botelho (União). Descontraído e risonho, o bolsonarista nem de longe parecia o mesmo político que esculhamba com os concorrentes. Botelho, por sua vez, deixou a cadeira da presidência para trocar algumas palavras com o liberal. Disse ainda que o adversário fica muito bem como parlamentar, numa clara insinuação à disputa em Cuiabá.

Fotos:Angelo Varela/AL-MT

Bolsonaristas

Ainda sobre a ida de Abilio Brunini ao plenário da Assembleia, o visitante também conversou com o deputado Elizeu Nascimento (PL), que anda com uma relação desgastada com o colega bolsonarista. Quem sabe tentou aparar as arestas, já que o deputado estadual já declarou com todas as letras que não fará parte do palanque do 'colega' de partido, que vetou a filiação do seu irmão, vereador Cezinha Nascimento (União), à sigla do ex-presidente Jair Bolsonaro.

Não posso analisar como derrota, nem vitória, porque seria uma derrota para o Parlamento modificar um texto que o próprio Parlamento aprovou

Presidente da Câmara, Arthur Lira (PP-AL), ao avaliar a votação conjunta do Congresso Nacional que derrubou os vetos do presidente Lula em projetos polêmicos

Marina Ramos/Câmara dos Deputados

Tiracolo

Prefeito de Rondonópolis, José Carlos do Pátio (PSB) mais parece gêmeos siameses do presidente da Sanear, Paulo José, do mesmo partido. Pátio leva o seu 'pupilo' para todos os lugares, seja em um cafezinho na casa de um eleitor a audiências institucionais, seja no Palácio do Planalto ou no Paiaguás. E, assim, a cena se repetiu, na quarta (29), quando levou a tiracolo o seu afilhado político, que tenta torná-lo prefeito, para uma reunião com o secretário-chefe da Casa Civil, Fábio Garcia (União), e senador Wellington Fagundes (PL)

SALÁRIO DE R$ 15 MIL

Concursos públicos e seletivos com inscrições abertas em Mato Grosso pagam salários de até R$ 15 mil. São mais de 300 vagas para contratos efetivos, cadastro reserva, contratação temporária, professores substitutos e estagiários em diversos municípios do estado.

AGENDA CULTURAL

Fim de semana será de música sertaneja, premiação e estreias no cinema. A dupla George Henrique e Rodrigo chega a Musiva com seu show Resenha 360º Nos cinemas, filmes de terror, drama e suspense garantem espaço na telona e, no sábado, a cerimônia Prêmio Jejé de Oyá homenageia personalidades negras.

Alfredo da Mota Menezes

escreve em A Gazeta às quintas-feiras. E-mail: pox@terra.com.br

Ferrogrão, o debate continua

Apareceu informação de que existem interesses empresariais não revelados contra a construção da Ferrogrão, a ferrovia entre Sinop e Miritituba. Que esses interesses estariam até usando a questão ambiental para impedir o início das obras dessa ferrovia.

É uma fala muito forte. É preciso que esse assunto seja destrinchado e a sociedade saiba quem estaria por trás de um ato desses e quais os motivos que levam a esse posicionamento. É tão melindroso o assunto que não dá para especular e com isso cometer equívocos.

É difícil fazer qualquer movimentação em torno da ferrovia, e tudo fica paralisado, se não for definitivamente resolvido uma ação que está no STF. Quem iria colocar dinheiro num empreendimento desse porte com algo não resolvido na instância máxima da justiça brasileira?

Já tem um fato desse tamanho e agora aparece informação que outros interesses estariam querendo impedir essa obra e, mais interessante ainda, usando a questão ambiental para fazer esse estranho jogo.

Ambientalistas sinceros trabalhando nessa direção devem ser respeitados. Mas outros interesses, incluindo empresarial, usar esse tema para impedir a obra da Ferrogrão é uma anomalia que chama a atenção mesmo.

Mas até esse apontar de dedos sobre o meio ambiente contra a construção da Ferrogrão merece reparos. O que polui mais hoje: carretas aos milhares cortando o estado jogando na atmosfera poluição constante com queima de óleo ou uma ferrovia? A resposta parece óbvia: carretas gigantes poluem muito mais que qualquer ferrovia.

Quem já trafegou por rodovias norte-americanas deve ter notado que não existe transporte de grãos por esse caminho. Praticamente tudo vai por ferrovia. No Brasil, principalmente em Mato Grosso, é que se faz a maior poluição com tantas carretas para transportar grãos ao invés de ferrovias.

MT será uma potência econômica com uma ferrovia até Lucas, outra no Araguaia e mais a Ferrogrão. Os camionheiros não vão perder com isso. Continuariam a ter um bom mercado com o frete no transporte de bens do campo para embarcar nas ferrovias.

É ganho por todos os lados e ainda vem gente querendo boicotar a construção de mais uma ferrovia no estado. Mostrem quem são esses interesses.

Ah, mas tem o caso da comunidade indígena onde a Ferrogrão vai passar. Para reforçar esse ponto de vista, outro dia um cacique dessa comunidade, numa audiência com o Papa no Vaticano, pediu que ele interferisse para que não seja construída a ferrovia.

Mas voltando para o concreto do assunto. É verdade que a ferrovia corta terras dessa comunidade ou passaria somente perto dessa área? Se passar perto, ou em pequeno trecho, não seria mais inteligente para a comunidade indígena buscar meios para ter algum benefício por isso?

Um ganho material que ajudasse essa comunidade a não depender de cestas básicas ou coisa parecida da Funai? Fazer como fizeram os indígenas dos EUA para terem ganhos com obras como essa da Ferrogrão.

Rômulo Rampini

é especialista em marketing digital, consultor credenciado pelo Sebrae MT e fundador da @tr3scomvc

Marketing x vendas

No universo corporativo digital, a tensão entre marketing e vendas é uma realidade, mas será que esse embate é realmente necessário? Na era digital, cada clique pode ser o início de uma jornada de compra e entender o papel complementar de marketing e vendas é mais crucial do que nunca.

O marketing digital, com suas estratégias voltadas para atrair, engajar e converter o público através de conteúdos, redes sociais e tráfego pago, prepara o terreno para que as vendas possam prosperar. É a arte de criar necessidades e desejos em um mundo saturado de informações. Já as vendas, nesse contexto digital, são responsáveis por personalizar essa jornada, transformando interesse em ação concreta.

Mas, onde entra o conflito? Geralmente, na falta de comunicação e alinhamento. O marketing gera leads, mas sem um entendimento comum de qual lead é qualificado, as vendas podem se ver perdidas em um mar de possibilidades sem foco. O resultado? Frustração de ambos os lados e oportunidades perdidas.

A solução está na integração. Imagine um cenário onde marketing e vendas dialogam constantemente, compartilhando insights, estratégias e objetivos. Um mundo onde o feedback das vendas refina as campanhas de marketing e, por sua vez, o marketing entrega leads mais qualificados, prontos para conversão.

Mas, como chegar lá? A chave pode estar em uma sessão estratégica focada em alinhar esses dois mundos. E se eu lhe dissesse que esse é o primeiro passo para transformar a relação entre marketing digital e vendas na sua empresa?

Convido você a refletir: sua empresa está realmente aproveitando o potencial da união entre marketing digital e vendas? Se a resposta for incerta ou negativa, está na hora de agir.

Vamos juntos desbloquear o verdadeiro potencial do seu marketing digital e equipe de vendas, transformando tensão em sinergia e cliques em clientes. A solução para um futuro digital mais integrado e lucrativo está ao seu alcance. Não deixe essa oportunidade passar.

FIT PANTANAL 2024

Evento deve atrair mais de 75 mil pessoas

JOÃO FREITAS
DA REDAÇÃO

Feira Internacional do Turismo do Pantanal (FIT Pantanal 2024) deve atrair ao Centro de Eventos do Pantanal, em Cuiabá, deve reunir mais de 75 mil pessoas nos quatro dias de programação, de hoje até domingo (2). Evento, uma realização do Sistema Fecomércio-MT e governo do Estado, conta com ampla programação voltada para o público em geral, empresários do trade, técnicos e profissionais do setor. As atrações vão de festival gastronômico, mostra de artesanato, apresentações culturais, circuito de palestras e muito mais.

O Serviço de Apoio às Micro e Pequenas Empresas de Mato Grosso (Sebrae-MT) vai apresentar 53 novos produtos turísticos para impulsionar o setor. Eles envolvem uma rota, 7 roteiros, 30 experiências e 15 atrativos que devem impactar 66 negócios de pequeno porte em 20 municípios. "Os novos produtos vão potencializar empreendimentos turísticos do estado por englobar atrativos no Pantanal, Cerrado, Araguaia e Amazônia. Por meio do turismo, pequenos negócios se tornam capazes de gerar emprego e renda, o que transforma o ecossistema turístico", diz a diretora superintendente do Sebrae-MT, Lélia Brun.

Outra novidade lançada é o site "Turistando em Mato Grosso". A plataforma é uma verdadeira vitrine e conta com mais de 80 produtos. O foco é promover sustentabilidade e eficiência entre o empresariado da categoria.

CASES DE SUCESSO

Para incentivar novos interessados em desenvolver o turismo mato-grossense, a FIT Pantanal 2024 vai apresentar 22 cases de sucesso de projetos inovadores e que buscam fortalecer o setor no estado. Entre as histórias a serem apresentadas estão das comunidades indígenas Menanehaliti e Balatiponé, que já desenvolvem projetos com anuência da Fundação Nacional dos Povos Indígenas (Funai) e por meio de recursos públicos para realizarem atividades turísticas em suas terra.

Os projetos de etnoturismo foram desenhados para envolverem os visitantes em uma experiência cultural autêntica e enraizada nas tradições ancestrais dessas comunidades, pertencentes às regiões de Tangará da Serra e Barra do Bugres.

Segundo pesquisa recente, a maioria dos turistas que visitam o estado (60%) vêm para contemplação da natureza, seguido daqueles que vêm para conhecer a cultura local e o seu patrimônio histórico, com 35% e 32%, respectivamente.

PERFIL

Quase metade (47%) dos turistas entrevistados disseram que viajam sozinhos. Entre os que optam pela companhia em suas jornadas, 32% preferem viajar com o parceiro, enquanto que 30% vai com a família. Apenas 11% revelaram fazer viagens com amigos. Na maioria dos casos (63%), quem viaja para Mato Grosso fica entre cinco e sete dias no estado.

Assessoria

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

FIT Pantanal, no Centro de Eventos do Pantanal, conta com uma ampla e diversificada programação, abrindo possibilidades de expansão da rede de negócios entre empresários

SEGMENTO DE EVENTO

Agenda inclui capacitações

Da Redação

Mesmo com o grande potencial turístico, um dos grandes desafios do segmento em Mato Grosso é a mão de obra qualificada no setor de eventos. Para superar o gargalo, especialistas deste nicho específico vão debater alternativas para capacitar e desenvolver os profissionais da área, que passou por diversas transformações nos últimos anos em função de restrições sanitárias, o avanço da tecnologia e o advento da inteligência artificial, entre outros fatores.

De acordo com a presidente do Sindicato das Empresas de Eventos e Afins do Estado de Mato Grosso (Sindieventos-MT), Alcimar Moretti, a FIT Pantanal vai ter apresentações em formato de bate-papo, onde serão apresentadas experiências vivenciadas na produção e realização de eventos.

"Além disso, serão ofertadas palestras sobre oratória e comunicação para aqueles que desejam atuar como mestres de cerimônia", explica a representante. **(JF)**

Assessoria

A FIT Pantanal terá apresentações em formato de bate-papo, onde serão apresentadas experiências vivenciadas na produção e realização de eventos

LOCAÇÃO DE VEÍCULOS

Abla apresenta dados do setor no Estado

Da Redação

Dados da Associação Brasileira das Locadoras de Automóveis (ABLA) apontam que Mato Grosso conta com 550 empresas do setor ativas. Somente em 2023, essas companhias emplacaram 2.746 automóveis e comerciais leves. A frota total do setor, que soma as unidades compradas no último ano com veículos seminovos já disponíveis, chegou em 8.287 em todo o estado - o que representa incremento de 9,5% em relação à frota total das locadoras no ano anterior.

Os números constam no Anuário Brasileiro de Locação de Veículos, divulgado na abertura da FIT Pantanal 2024.

Em relação aos postos de trabalho gerados e mantidos pelo setor, a ABLA apurou que as locadoras de Mato Grosso são responsáveis pela manutenção de mais de 1,4 mil empregos diretos. O número é quase 9 pontos percentuais superior em relação ao término de 2022.

De acordo com o levantamento, a Volkswagen lidera o ranking de participação na garagem das empresas, com 22% da frota total. Em seguida, aparecem Fiat (20,7%) e General Motors (19,5%). Especificamente sobre os carros comprados durante o ano anterior, quem mais vendeu para as locadoras no Mato Grosso foi a Fiat, com 24,6%, seguida de perto pela Mitsubishi - com 24,1% do total de veículos comercializados para o setor de locação. *(JF, com informações da assessoria)*

PRESENÇA DO AGRO

Programação terá pautas sobre setor

Da Redação

A pujança do agronegócio local também faz com que o setor tenha destaque na Fit Pantanal 2024. Amanhã (31), uma das pautas do evento será a união do turismo com produção agrícola. Serão duas palestras com especialistas abordando os temas os principais destinos e a gestão descentralizada de negócios relacionados à cadeia. Cerca de 20 municípios terão estandes para expor os seus principais diferenciais.

"É uma oportunidade de gerar uma perspectiva nacional e internacional ao estado, possibilitando a valorização da cadeia produtiva do turismo. Além das belas paisagens que contam a história, também temos o agronegócio que atrai visitantes de todos os locais e movimenta a economia. Estar na FIT Pantanal é mostrar o nosso potencial para o mundo", comenta o presidente da Fecomércio-MT, José Wenceslau de Souza Junior. **(JF)**

Locação de veículos é um dos segmentos da cadeia do turismo. Estado conta com 550 empresas do setor ativas

Chico Ferreira/Arquivo

Indicadores

Valor da UPF/MT: **Maio 2024 - R$ 236,79**

ATUALIZADO PELO GOVERNO DE MT

SELIC: 10,50% AO ANO

OURO — Valor do grama Cotação: R$ 390,72

EURO	Compra	Venda
Comercial	R$ 5,6260	R$ 5,6260
Turismo	R$ 5,7500	R$ 5,8470

DÓLAR	Compra	Venda
Comercial	R$ 5,2079	R$ 5,2084
Paralelo	R$ 5,35	R$ 5,45
Turismo/BB	R$ 5,3200	R$ 5,4150

Mercado Agropecuário

AGROLINK
COTAÇÃO 28/05/2024

FARELO DE SOJA (1 Ton)	
Cuiabá	R$ 1.843,33

SOJA (sc 60 kg)	
Campo Verde	R$ 118,00
Lucas do Rio Verde	R$ 116,00
Primavera do Leste	R$ 118,70
Rondonópolis	R$ 121,20
Sapezal	R$ 118,60
Sorriso	R$ 115,50

ARROZ (sc 60 kg)	
Sinop	R$ 115,00
Sorriso	R$ 115,00

ALGODÃO PLUMA (15 kg)	
Alto Garças	R$ 121,80
Campo Novo do Parecis	R$ 120,33
Campo Verde	R$ 122,06
Diamantino	R$ 121,03
Itiquira	R$ 120,52
Nova Mutum	R$ 120,88
Rondonópolis	R$ 121,05
Sorriso	R$ 120,30

MILHO (sc 60 kg)	
Rondonópolis	R$ 40,00
Sapezal	R$ 37,05
Tangará da Serra	R$ 35,95

SUÍNO (kg)	
Vivo - (preço na granja)	R$ 5,85
Preço matriz	R$ 4,10

Validade: 27 a 02/06/2024 *
Bolsa Suíno MT | Fonte: Acrismat

VACA GORDA (@ - 15kg)	
Acorizal	R$ 194,75
Alta Floresta	R$ 189,80
Cuiabá	R$ 194,75
Juara	R$ 189,44
Juína	R$ 188,19

BOI GORDO (@ - 15kg)	
Alta Floresta	R$ 203,00
Juara	R$ 203,00
Juína	R$ 203,00

CONSTRUÇÃO CIVIL

Salários no setor em MT encolhem

SILVANA BAZANI
DA REDAÇÃO

Salários na construção civil encolhem apesar do crescimento do setor em Mato Grosso. Entre 2013 e 2022, a remuneração média do trabalhador ocupado com as atividades de obras de infraestrutura e edificações acumulou queda de 8,33%, recuando do patamar de 2,4 salários mínimos para 2,2 salários mínimos no Estado. Neste período, o número de empresas mato-grossenses atuantes na construção subiu 40,45%, saltando de 1.125 em 2013 para 1.580 em 2022, aponta a Pesquisa Anual da Indústria da Construção (Paic) divulgada pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE).

Essa atividade econômica empregava 39.575 pessoas no território estadual ao final de 2022, contingente 30,88% abaixo de 2013, quando 51.795 trabalhadores estavam vinculados ao setor. No ranking de pessoal ocupado nas empresas da área de construção em todo o país, Mato Grosso fica em 15º lugar.

Apesar do achatamento do salário médio dos trabalhadores no intervalo de dez anos, houve evolução de 27,27% nos valores dos salários, pro-labore dos sócios e outras remunerações, que subiram de R$ 1,1 bilhão em 2013 para R$ 1,4 bilhão em 2022 no contexto estadual.

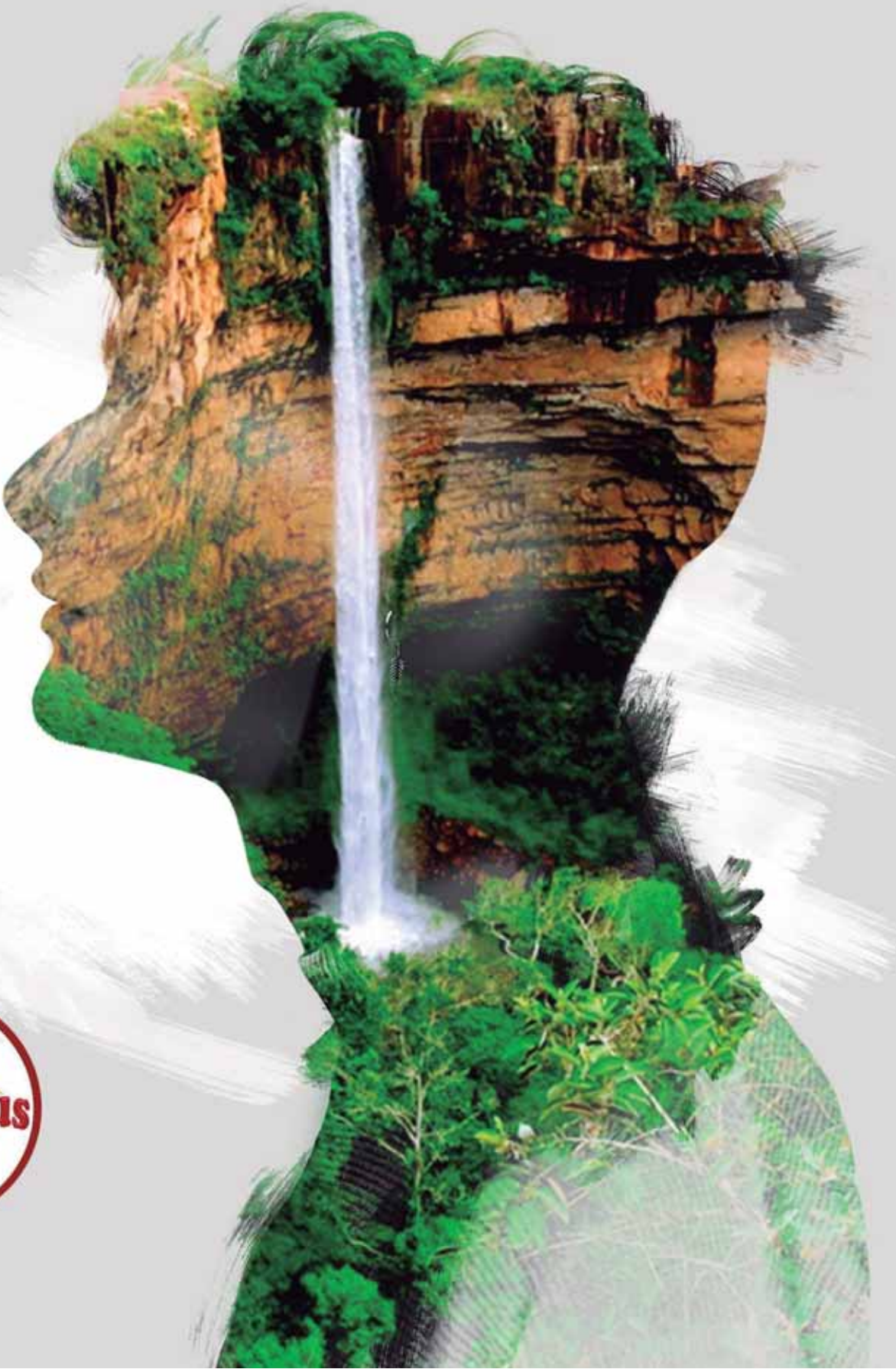
Entre 2013 e 2022, a remuneração média do trabalhador ocupado com as atividades de obras acumulou queda de 8,33%, recuando do patamar de 2,4 salários mínimos para 2,2 salários mínimos no Estado

Chico Ferreira/Arquivo

Outro indicador que teve alta foi o custo de incorporação e obras e/ou serviços da construção, passando de R$ 2,6 bilhões para R$ 3 bilhões na mesma comparação. O valor das incorporações foi de R$ 6,4 bilhões para R$ 8,2 bilhões, informa o IBGE.

Enquanto a participação do Centro-Oeste no valor de incorporações, obras e/ou serviços da construção em relação ao Brasil subiu de 9,1% para 9,5% entre 2013 e 2022, a participação de Mato Grosso em relação ao Centro-Oeste passou de 20,5% em 2013 para 21,8% em 2022.

Embora o segmento de obras de infraestrutura tenha mantido participação relevante no valor total das obras em dez anos, sua proporção teve uma queda acentuada de 54,4% para 38,8%. A construção de edifícios e os serviços especializados para construção, porém, registraram aumento significativo, de 36,5% para 41,3% e 9,1% para 19,9%, respectivamente.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

Feriado

Em razão do feriado de Corpus Christi, celebrado hoje, as secretarias, autarquias, escolas e empresas estaduais não terão expediente nos dias 30 e 31 de maio (quinta e sexta-feira). A medida não se aplica aos órgãos que trabalham em regime de plantão e que exercem atividades essenciais, como a segurança e a saúde.

Feriado 1

O prefeito de Cuiabá, Emanuel Pinheiro, estabeleceu ponto facultativo nos órgãos públicos municipais na sexta-feira, exceto para atividades de caráter essencial, tais como: saúde, coleta de lixo, manutenção de distribuição de água, defesa civil, fiscalização e orientação do trânsito. O expediente será retomado na segunda-feira, 3.

economês

6,704

trilhões de reais é o valor da Dívida Pública Federal (DPF) no encerramento do mês de abril, o que representa uma alta de 0,99% ante o mês de março, quando o estoque estava em R$ 6,638 trilhões. Os dados foram divulgados pelo Tesouro Nacional.

Chico Ferreira

Taxa

Acrimat, Famato, Ovinomat e Sindfrigo, conseguiram a diminuição da taxa de recolhimento do Fundo Emergencial de Saúde Animal (FESA-MT). O valor a partir de 1º de junho será entre R$ 2,07 e R$ 2,10 - a variação se dá pela correção mensal do índice, que segue a UPF/MT do mês.

MERCADO DE TRABALHO

Taxa de informalidade é de 38,7%

Do Estadão Conteúdo

País teve taxa de informalidade de 38,7% no mercado de trabalho no trimestre até abril de 2024. Havia 39,035 milhões de trabalhadores atuando na informalidade no período, segundo os dados da Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios Contínua (Pnad Contínua), apurada pelo Instituto Brasileiro de Economia e Estatística (IBGE).

Em um trimestre, 182 mil pessoas deixaram de atuar como trabalhadores informais. O total de vagas no mercado de trabalho como um todo no período cresceu em 211 mil postos de trabalho. Ou seja, o avanço no emprego formal mais do que compensou o recuo no trabalho informal, sustentando o saldo final positivo, confirmou a coordenadora de Trabalho e Rendimento do IBGE, Adriana Beringuy.

Em um trimestre, na informalidade, houve aumento de 95 mil empregos sem carteira assinada no setor privado. Porém, o mercado registrou enxugamento de 135 mil trabalhadores domésticos sem carteira assinada, de 2 mil empregadores sem CNPJ, de 99 mil pessoas no trabalho por conta própria sem CNPJ e de 41 mil pessoas atuando no trabalho familiar auxiliar.

A população ocupada atuando na informalidade encolheu 0,5% em um trimestre. Em relação a um ano antes, o contingente de trabalhadores informais cresceu em 946 mil pessoas, alta de 2,5%.

CARTEIRA ASSINADA

O trimestre encerrado em abril mostrou uma geração de 239 mil vagas com carteira assinada no setor privado em relação ao trimestre encerrado em janeiro. Em um ano, 1,382 milhão de vagas com carteira assinada foram criadas no setor privado. O total de pessoas trabalhando com carteira assinada no setor privado alcançou um recorde de 38,188 milhões no trimestre até abril.

A população trabalhando sem carteira assinada no setor privado totalizou um ápice de 13,538 milhões, 95 mil a mais que no trimestre anterior. Em relação ao trimestre até abril de 2023, foram abertas 813 mil vagas sem carteira no setor privado.

Arquivo
O trabalho por conta própria encolheu em 102 mil pessoas em um trimestre, para um total de 25,450 milhões. O resultado significa 229 mil pessoas a mais atuando nessa condição em relação a um ano antes.

Total de pessoas trabalhando com carteira assinada no setor privado alcançou um recorde de 38,188 milhões no trimestre até abril

Reajustes

O plenário do Senado aprovou reajustes salariais para servidores de categorias da segurança pública Polícia Federal, Polícia Rodoviária Federal e Polícia Penal além de servidores da Agência Nacional de Mineração (ANM), da Funai; das áreas de Tecnologia da Informação; de analistas de política social; e de servidores da Secretaria Nacional de Defesa Civil.

Clubes de tiro

A Câmara dos Deputados aprovou projeto que derruba parte do decreto do presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT) que restringe o acesso a armas de fogo. Caso a proposta também receba o aval do Senado, a proibição de instalação de clubes de tiro a menos de um quilômetro de escolas vai deixar de valer.

Escaneie o QR Code
Leia mais sobre Brasil no Gazeta Digital

Câmeras

O ministro Luís Roberto Barroso, presidente do Supremo Tribunal Federal, deu 72 horas para que o governo Tarcísio de Freitas se manifeste sobre uma série de questionamentos ao edital de compra das câmeras corporais para uso por policiais no Estado de São Paulo. O governo terá de explicar a possibilidade de os agentes interromperem as gravações do dispositivo.

ABr

ALCANÇAR POPULARIDADE

Líder sugere reforma ministerial

Do Estadão Conteúdo

O líder do governo na Câmara dos Deputados, José Guimarães (PT-CE) afirmou que o presidente Luiz Inácio Lula da Silva deve renovar a Esplanada dos Ministérios e rever sua estratégia de comunicação se quiser aumentar sua popularidade. Em entrevista na Câmara antes das derrotas na análise dos vetos, Guimarães admitiu que o governo enfrenta problemas de aceitação na população.

'Nós temos que evitar, em qualquer governo, a acomodação e a sensação de que está tudo bem. Se estivesse tudo bem, o Lula estava com seus 80% de aceitação. Não está tudo bem', disse o parlamentar.

Desde a demissão de Jean Paul Prates da presidência da Petrobras e da transferência do ministro da Secretaria de Comunicação Social (Secom),

Zeca Ribeiro/Câmara dos Deputados

Paulo Pimenta, para o cargo de ministro extraordinário da reconstrução do Rio Grande do Sul, os governistas têm discutido uma reforma ministerial.

Como o Estadão mostrou, o presidente já disse que planeja dar um 'chacoalhão' no governo. O presidente quer uma guinada na comunicação para se aproximar da classe média, dos evangélicos e do agronegócio, setores onde enfrenta maior rejeição.

Guimarães avalia que a queda de popularidade do governo ainda é um reflexo da polarização política. 'Não é desgaste. É a manutenção da mesma toada que tivemos na eleição. Nós temos que avançar', afirmou.

Por isso, o Planalto precisa considerar uma nova tática comunicacional para alcançar o eleitorado, segundo ele. A estratégia, entretanto, não significaria a demissão de Pimenta. 'Tem tempo ainda para reformular muitas coisas. Eu acho que dá tempo da gente reverter isso para Lula chegar a um índice de aceitação grande em 2026', declarou o congressista.

Para isso, ele defende que o governo se empenhe em desmontar as redes de desinformação construídas pela oposição e demonstre os feitos da gestão. 'Não podemos nos dar ao luxo de errar. O País é 50% com nós e 50% com eles', disse.

Deputado José Guimarães, líder do governo, defende que o presidente Lula faça uma renovação nos Ministérios e adote nova estratégia de comunicação

PESQUISA

Uma pesquisa do instituto Ipsos aponta que a maioria da população brasileira avalia que o País está 'na direção errada'. De acordo com o levantamento, 57% dos brasileiros tem essa opinião sobre o caminho do Brasil. É o maior índice registrado no mandato do presidente Luiz Inácio Lula da Silva, de acordo com a pesquisa mensal.

OPOSIÇÃO FORTALECIDA

Congresso impõe derrota ao Planalto

Do Conteúdo Estadão

O Congresso impôs na terça-feira (28) derrotas significativas ao governo federal em sessão conjunta da Câmara e do Senado que derrubou vetos do presidente Luiz Inácio Lula da Silva e, por outro lado, manteve todos os vetos do ex-presidente Jair Bolsonaro (PL) ao projeto de lei que substituiu a Lei de Segurança Nacional (LSN), aprovado em 2021. Neste caso, o Legislativo barrou tornar crime a disseminação de informação falsa em campanha eleitoral. Entre os reveses sofridos pelo Planalto - por larga margem de votos - estão a derrubada dos vetos presidenciais à 'saidinha' de presos do regime semiaberto e a trechos da Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO).

O governo conseguiu um triunfo ao fechar um acordo com os deputados e senadores após acelerar a liberação dos recursos de emendas. Com isso, o Congresso manteve o veto do petista ao calendário fixo para pagamento de emendas impositivas que havia sido aprovado na LDO.

Alejandro Zambrana/Secom/TSE

Ministro Alexandre de Moraes disse que a sua gestão no TSE avançou no combate à desinformação nas eleições de 2020

PELA DEMOCRACIA

Moraes faz discurso de despedida

Do Estadão Conteúdo

Ao discursar na sua última sessão no Tribunal Superior Eleitoral (TSE), o ministro Alexandre de Moraes voltou a defender a regulamentação das redes sociais e deu recados para o Congresso e Executivo. 'Não é possível admitirmos que haja continuidade no número massivo de desinformação, anabolizada pela inteligência artificial. Não é mais possível que toda a sociedade e demais Poderes aceitem essa continuidade sem regulamentação mínima', afirmou.

Moraes destacou que, na sua gestão, o TSE avançou no combate à desinformação nas eleições de 2022, na jurisprudência e nas resoluções para o pleito municipal deste ano. De acordo com ele, a Justiça Eleitoral continuará a combater 'essa verdadeira lavagem cerebral feita por algoritmos não transparentes e, em alguns casos, viciados'.

O ministro ainda disse que sua gestão contribuiu para um legado de 'fortalecimento, garantia e permanência da democracia' e que, diante de ataques à democracia, 'a população brasileira saiu vencedora' e acreditou nas urnas. 'Aqui no Brasil, nós mostramos que é possível reagir a novo populismo digital extremista que pretende solapar as bases da democracia', disse.

VEREADORA EM CHAPADA

Fabiana recorre da 2ª cassação

ULISSES LALIO
DA REDAÇÃO

Por 9 votos contra dois, os vereadores do município de Chapada dos Guimarães cassaram pela segunda vez o mandado da advogada Fabiana Nascimento (PSDB). A sessão extraordinária foi realizada na quarta-feira (29) e ratificou o entendimento que já havia sido suspenso temporariamente pela Justiça estadual. A parlamentar classificou a decisão como descabida e prometeu voltar à Justiça em busca do seu mandato.

Diante do julgamento, Fabiana, que também perde os direitos políticos, é cogitada para disputar a prefeitura pelo grupo de oposição ao prefeito Osmar Froner (MDB). .

Dos 11 vereadores que votaram apenas Fabiana e vereador Dudu (PSDB) foram contra a maioria. O processo se deu por conta da suposta atuação de Fabiana como advogada em ação contra a prefeitura, cuja conduta é vedada. A parlamentar cassada foi denunciada pelo ex-secretário de Governo, Gilberto Schwarz de Mello.

Após o término da sessão, o advogado Manoel Antônio de Rezende David, que faz a defesa da vereadora, afirmou que vai recorrer da decisão. 'Respeitamos a decisão da Câmara, mas entendemos que esse foi um julgamento totalmente político, inclusive acreditamos que o ministro Barroso foi induzido ao erro e por esse motivo vamos recorrer', disse o advogado.

A partir de um pedido do juiz da Vara Única da Comarca de Chapada dos Guimarães, Renato José de Almeida Costa Filho, o presidente Supremo Tribunal Federal (STF), Luís Roberto Barroso, considerou o prazo decadencial de 90 dias prorrogado.

O procurador-geral da Câmara, o advogado Vagner Viveiros, afirmou que todos os ritos foram seguidos e que a vereadora tem todo o direito de buscar as vias judiciais.

Fabiana é alvo de um processo disciplinar de quebra de decoro e chegou a ser cassada no dia 21 de dezembro do ano passado, após três dias de sessões. Ainda em dezembro conseguiu uma decisão judicial que a reconduziu ao cargo.

Documentos da Ordem dos Advogados do Brasil (OAB), seccional Mato Grosso, e do Ministério Público do Estado não apontam qualquer irregularidade cometida pela vereadora.

Conforme a denúncia, a vereadora descumpriu o artigo 20 da Lei Orgânica do Município da Chapada dos Guimarães por ter advogado em dois processos contra o município. A defesa aguarda a publicação do ato de cassação pela Câmara para recorrer na Justiça.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

Assessoria/Câmara

Defesa da vereadora Fabiana Nascimento vai recorrer, novamente, da cassação do mandato votado pela Câmara de Chapada dos Guimarães

MDB INSATISFEITO

Juiz nega pedido contra pesquisa

Da Redação

O juiz do Tribunal Regional Eleitoral (TRE), Carlos Roberto Barros de Campos, indeferiu liminar impetrada pelo MDB contra a Sensor Pesquisas, Comunicação e Marketing Ltda. que pedia impugnação de pesquisa registrada sob o número MT-1441/2024. O magistrado citou que a intervenção da Justiça Eleitoral deve ser a mínima possível, sob pena de interferência indevida no curso normal do pleito.

O partido alegou que a pesquisa continha perguntas que causavam danos ao MDB e ao pré-candidato Kalil Baracat. "A existência de pergunta em uma pesquisa de opinião, que faça referência a administração do prefeito Kalil Baracat, por si só, não é depreciativa, visto que o mandatário público está sujeito ao escrutínio acerca do seu desempenho como administrador", diz trecho da decisão. (*Com informações da assessoria*)

ROTA FINAL

Governo pune alvos de operação

Aline Almeida
Da Redação

Servidor da Agência de Regulação dos Serviços Delegados do Estado de Mato Grosso (Ager) teve a aposentadoria cassada e o ex-presidente da autarquia foi demitido. As punições foram publicadas no Diário Oficial do Estado na quarta-feira (29). Wilson Hissao Ninomiya e Luis Arnaldo Faria de Mello foram alvos da operação "Rota Final", que em 2018 desarticulou esquema de corrupção, lavagem de dinheiro e fraude em licitação do setor de transporte coletivo rodoviário intermunicipal do estado.

As denúncias apontaram que à época, Luis teria recebido R$ 250 mil de propina da empresa Verde Transportes, investigada em um esquema de monopólio no setor. Já o ex-coordenador de Transportes da Ager, Wilson Ninomiya, também teria recebido propina de mais de R$ 100 mil da mesma empresa entre 2014 a 2016. Os valores foram pagos para que o governo prorrogasse as operações às empresas.

LEI DA PESCA

Ministro dá prazo para PGR

Da Redação

O ministro do Supremo Tribunal Federal (STF), André Mendonça, determinou novamente que a Procuradoria-Geral da República (PGR) apresente em até 5 dias e seu parecer na ação que pede a inconstitucionalidade da lei aprovada pela Assembleia Legislativa, que proíbe a comercialização, transporte e pesca de 12 espécies de peixes nos rios mato-grossenses pelos próximos 5 anos.

Em seu despacho, Mendonça não acolheu o pedido da PGR para que a Advocacia Geral da União (AGU) e o governo do Estado se manifestassem novamente por conta das alterações da lei feitas pela Assembleia neste ano.

Segundo ele, a AGU já havia se manifestado em fevereiro deste ano, contrário as mudanças feitas pela Assembleia na legislação. De acordo com a AGU, a Lei da Pesca invade a competência da União e 'esvazia o próprio cerne da Política Nacional de Desenvolvimento Sustentável da Atividade Pesqueira'.

O magistrado também afirmou que o governo Mauro Mendes (União) e os autores da ação, MDB e PSD, já se manifestaram sobre o tema.

O ministro, além de deixar de acolher o pedido, renovou o prazo de 5 dias para a manifestação da Procuradoria da República. A decisão é de quarta-feira (29). **(PR)**

Gustavo Moreno/SCO/STF

Ministro do STF, André Mendonça, determinou à Procuradoria-Geral da República a manifestação em 5 dias na ação da lei criada pela Assembleia Legislativa

Sem embaixador

O presidente Luiz Inácio Lula da Silva decidiu não enviar um substituto para assumir o posto de embaixador do Brasil em Israel, após remover em definitivo do cargo o embaixador Frederico Meyer. A partir de agora a embaixada em Tel-Aviv passará a ser chefiada, por tempo indeterminado, pelo encarregado de negócios Fábio Farias.

Protesto

O decreto de Lula com a remoção de Meyer foi publicado no Diário Oficial da União desta quarta-feira, dia 29, e assinado na véspera. O Itamaraty diz que a embaixada funcionará normalmente, embora a representação política tenha sido rebaixada. A decisão do presidente é uma forma de protesto diplomático em relação a Israel.

Escaneie o **QR Code**

Leia mais sobre Mundo no **Gazeta Digital**

Até o fim do ano

O conselheiro de Segurança Nacional de Israel, Tzachi Hanegbi, afirmou nesta quarta-feira, 29, que espera que as operações militares israelenses em Gaza continuem pelo menos até o final do ano. Com a declaração, Hanegbi parece rejeitar a ideia de que a guerra entre Israel e o grupo terrorista Hamas pode acabar após a operação militar israelense em Rafah.

ABr

FAVORECIMENTO DE PARENTES

Empresa criada às pressas

BÁRBARA SÁ
DA REDAÇÃO

Os familiares da primeira-dama de Cuiabá, Márcia Pinheiro (PV), Ernani Rezende Kuhn e Antonio Ernani Kuhn, estão sendo investigados por suposta ligação com a empresa SMT Transportes e Veículos Especiais LTDA, alvo da Operação Miasma da Polícia Federal. A empresa é apontada como uma 'pessoa jurídica apenas de fachada'.

De acordo com os dados do processo, a empresa fez alteração social 34 dias antes do início da vigência de um contrato, adaptando suas atividades empresariais para se enquadrar nas exigências do certame.

Polícia Federal

As investigações indicam que a empresa Matheus Felipe Vieira de Teixeira Eireli, agora SMT Transportes e Veículos Especiais, apresenta características de uma empresa fantasma, com alterações fraudulentas no contrato social e sem estrutura física ou funcionários compatíveis com os serviços contratados.

O documento revela possíveis irregularidades envolvendo a empresa, que foi contratada por meio de dispensas de licitação pela Prefeitura de Cuiabá para prestar serviços de locação de veículos especiais. A apuração detalha os contratos firmados, as irregularidades detectadas e os vínculos das pessoas envolvidas.

O contrato 263/2021/SMS, decorrente da dispensa de licitação nº 050/2021/PMC, previa a locação emergencial de 4 vans por 180 dias, no valor de R$ 210 mil, e proibia a subcontratação, exigindo que os veículos fossem de propriedade da empresa contratada. Contudo, a empresa possuía apenas um fusca (1986) e uma Kombi (2013).

Outro contrato investigado é o 269/2021/SMS, resultado da dispensa de licitação nº 053/2021/PMC, com vigência de 28/08/2021 a 21/02/2022, cujo objeto era a locação de ambulância móvel 'B' por R$ 1, 4 milhão. Durante a vigência, a empresa não possuía em seu objeto social atividades relacionadas à locação de ambulâncias, o que só foi regularizado um ano após o início do contrato.

Além disso, antes do início do contrato 263/2021/SMS, houve uma alteração no contrato social da empresa para incluir atividades de locação de veículos sem condutor e serviços de UTI e Atendimento Móvel de Urgência. Verificou-se também que os pagamentos totalizaram R$ 3 milhões, sendo R$ 1,6 milhão classificados como indenizatórios, sem detalhes na referência.

'O direcionamento da dispensa de licitação, segundo a autoridade policial, beneficiou os familiares da Primeira Dama de Cuiabá, Ernani Rezende Kuhn e Antonio Ernani Kuhn', diz o documento. Em nota, os parentes negaram qualquer irregularidade.

Polícia Federal cumpriu mandatos de busca e apreensão em casas de familiares da primeira-dama de Cuiabá, Márcia Pinheiro

SOFTWARE SEM USO

Tramitação de processo dura 19 dias

Da Redação

O dinheiro usado para pagar a empresa Ikhon Gestão Conhecimento e Tecnologia LTDA, na compra de software, foi fruto de emenda parlamentar destinada pela União ao Fundo Municipal de Saúde para a Atenção Média e Alta Complexidade, incluindo hospitais e policlínicas, para custeio e despesas correntes. No entanto, investigações revelam que a Secretaria Municipal de Saúde (SMS) não precisava fazer a aquisição, uma vez que já utilizava o Sistema MVP, tornando injustificada a sua substituição.

Outro ponto levantado nas investigações é que, mesmo com o processo de contratação que envolveu a adesão a uma ata de registro de preço da Agência de Tecnologia de Informação do Governo do Tocantins, a tramitação foi extremamente rápida, durando apenas 19 dias. A investigação apontou indícios de irregularidades no processo de adesão à ata de registro de preço, com a participação de várias empresas parceiras. Ao custo de R$ 14 milhões, a prefeitura já pagou R$ 8 milhões, mesmo sem usar o software. **(BS)**

João Vieira

Investigações apontam que a Secretaria de Saúde de Cuiabá não precisava fazer a aquisição do sistema

DEFESA DA GESTÃO

Não faço nada errado, diz prefeito

Da Redação

Prefeito de Cuiabá Emanuel Pinheiro (MDB) optou por usar as suas redes sociais para defender a sua gestão das acusações da Operação Miasma, deflagrada pela Polícia Federal, na terça-feira (28), para combater possíveis crimes de fraude à licitação e peculato na Secretaria Municipal de Saúde.

Emedebista lembrou que seu nome não está envolvido nesta e em nenhuma das outras 19 operações registradas durante os seus dois mandatos de prefeito. Disse que vai colaborar com as investigações. 'Toda denúncia tem que ser investigada mesmo, seja contra a Prefeitura de Cuiabá, contra o Governo do Estado, ou contra qualquer outro. Nada pode ser jogado para baixo do tapete. Vocês podem perceber que em todas das denúncias ou operações meu nome foi sequer citado. Não há envolvimento do prefeito de Cuiabá e digo para você que não vai haver mesmo, até porque eu não faço nada errado e não mando ninguém fazer nada errado', pontuou. **(BS)**

ANÚNCIO NAS PRÓXIMAS HORAS

Lúdio larga na frente de Stopa

PABLO RODRIGO
DA REDAÇÃO

AL-MT

A Federação PT, PV e PCdoB se reúne nesta quinta-feira (30) para realizar as últimas negociações e tratativas para a escolha do nome de Lúdio Cabral (PT) como candidato do grupo neste ano. A tendência é que o petista seja anunciado nas próximas horas, já que chega com maior vantagem se comparando com o vice-prefeito José Roberto Stopa (PV).

As articulações se intensificaram desde a última semana após o ministro da Agricultura e Pecuária (Mapa), Carlos Fávaro (PSD), ter se reunido com os pré-candidatos avaliando as perspectivas e ponderações do governo Lula na disputa na capital mato-grossense.

A reportagem apurou que Lúdio é considerado pela cúpula nacional do PT, que detêm a maioria na Federação nacional, o pré-candidato com maiores chances de estar no 2º turno nas eleições. A avaliação é diante das pesquisas de intenção de votos que indicam o petista com boa pontuação.

A outra é que Lúdio seria mais conhecido que Stopa, que apesar de ser vice-prefeito da capital, acabou sendo ofuscado pela atuação política do prefeito Emanuel Pinheiro (MDB).

As direções do PT, PV e PCdoB se reunirão para analisar as diretrizes que Fávaro trouxe ao grupo visando chegar ao segundo turno das eleições.

O principal objetivo de Fávaro é que a Federação saia unida da decisão de escolha, o que tem sido a grande preocupação do grupo que constrói o palanque de Lula na capital e no Estado.

Fávaro também teria conversado com o prefeito Emanuel Pinheiro (MDB), que, inicialmente, era o principal defensor da candidatura de Stopa.

Contudo, Pinheiro passou a defender uma candidatura própria do MDB municipal para proteger a sua gestão com o compromisso de caminhar junto com a Federação em um eventual 2º turno.

A previsão é que amanhã (31) o anúncio seja feito com o nome de Lúdio como candidato e assim iniciar a pré-campanha e o programa de governo imediatamente.

O grupo já conta com o apoio do PSD de Fávaro e o compromisso da Federação Psol e Rede para apoiá-lo e ainda busca a Federação PSDB e Cidadania e PDT.

Lúdio foi eleito deputado em 2018 e reeleito em 2022 com 47.533 votos, dos quais 22.356 foram em Cuiabá, o que fez do petista o deputado mais votado na capital.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

Deputado estadual Lúdio Cabral (PT) deve ser oficializado candidato da Federação a prefeito de Cuiabá na eleição deste ano com o apoio do PSD e de partidos mais à esquerda

APOSTA EM TECNOLOGIA

Avallone apresenta ‘plano genérico’

Da Redação

Pré-candidato a prefeito de Cuiabá, o deputado estadual Carlos Avallone (PSDB) aposta em uma campanha com propostas inovadoras de tecnologia para alavancar o seu nome na disputa deste ano. O tucano apresentou um plano estratégico genérico de gestão, elaborado pelo Instituto Teotônio Vilela do PSDB, com o objetivo de sair na frente dos adversários.

Presidindo a Federação PSDB e Cidadania, Avallone busca reorganizar o PSDB usando sua candidatura como vitrine para tal objetivo.

Apresentando dados e estatísticas das capitais e do Centro-Oeste, Avallone quer implementar um ‘Sistema Municipal de Inovação’, para desenvolver um dinamismo econômico e de competitividade.

‘Cuiabá reúne condições objetivas para se tornar um Polo de Inovação e Tecnologia em áreas estratégicas de Saúde, Educação e Agronegócio’, diz trecho do documento. (Com informações da assessoria)

Pré-candidato a prefeito, Eduardo Botelho, acredita que pode precisar de até dois anos para colocar as contas da Prefeitura de Cuiabá em equilíbrio

JL Siqueira/AL-MT

PASSIVOS GRANDES

Botelho prevê ‘herança’ de dívidas

Ulisses Lalio
DA REDAÇÃO

O presidente da Assembleia Legislativa de Mato Grosso (ALMT) e pré-candidato à Prefeitura de Cuiabá, anunciou que levará de até dois anos para conseguir recuperar as finanças da gestão de Emanuel Pinheiro (MDB). Em contrapartida e em uma ‘cutucada’ do adversário, o também deputado estadual e concorrente, Lúdio Cabral (PT), disse que ‘antes mesmo da posse’ já construirá agenda para mudança estrutural na Capital.

‘É de um a dois anos para colocar as contas em equilíbrio. Porque a questão financeira ela não é só na saúde, mas também em outras secretarias. Vamos ficar com grandes dívidas, essas são as informações que temos do nosso levantamento: todas as secretarias têm passivos grandes que vão acabar ficando para o próximo prefeito’, comentou.

‘A verdade é que vai demandar muito tempo. Agora, dizer que vou entrar na prefeitura e fazer a promessa que vou quitar todas as dívidas, não. Isso vai ser algo a longo prazo’, declarou.

Já Lúdio prometeu fazer mudanças estruturais logo no primeiro dia de governo, casos seja eleito. ‘Tenho consciência que muito rapidamente conseguiremos se eleitos mudar a realidade da saúde de Cuiabá. Tenho uma trajetória de longa data na saúde pública para me preparar para essa tarefa’, disse.

POLARIZAÇÃO ELEITORAL

Deputado vê derrota de Lula

Da Redação

Will Shutter/Câmara dos Deputados

O deputado federal Coronel Assis (União) classificou a sequência de derrotas do governo Lula na Câmara Federal como ‘avassaladoras. Entre os assuntos abordados pelo parlamentar estavam a queda do veto presidencial contra as ‘saidinhas’ de presos, a manutenção do veto de Jair Bolsonaro (PL) à tipificação de crime quando há disseminação de fake News e aprovação de taxa de 20% sobre comprinhas internacionais de até US$ 50.

‘Conseguimos aprovar um projeto de decreto legislativo que vai ali anular alguns itens daquela portaria do Flávio Dino. A gente chamava de ‘portaria da vingança’, né? Que eles restringiram o acesso à armas de fogo. A partir do momento que nós conseguimos derrubar esse veto com uma votação avassaladora, é bom que se diga isso porque o governo tentou a todo custo barrar’, comentou.

Além disso, também falou sobre a questão do decreto das fake News. ‘Esse veto [de Bolsonaro] se caísse atrapalharia muito a questão do trabalho policial. Nós da oposição promovemos a manutenção desse veto, né? Com a grande derrota para o governo Lula. Porque com certeza toda e qualquer tentativa de se limitar o direito de se livre expressar é muito ruim pra um país democrático’, analisou. **(UL)**

Bolsonarista, o deputado federal Coronel Assis (União) disse que derrota do presidente Lula, na últimas votações no Congresso, foi avassaladora

ARRANCOU O CORAÇÃO DA TIA

Laudo conclui que Lumar está apto a ter alta hospitalar

ALINE ALMEIDA
DA REDAÇÃO

Relatório emitido pelo Hospital Psiquiátrico Estadual Adauto Botelho conclui que Lumar Costa da Silva, que matou e arrancou o coração da tia, em julho de 2019, em Sorriso (420 km ao norte), está apto para alta hospitalar. Considerado inimputável, conforme laudos periciais, Lumar está internado na unidade desde outubro do ano passado. Os exames apontaram que o acusado é portador de transtorno afetivo bipolar tipo I e não podia, ao tempo do crime, entender o caráter ilícito da ação. A defesa de Lumar é feita pelo advogado Dener Felizardo.

Equipe multiprofissional do Adauto fez o levantamento sobre o tratamento e as condições clínicas de Lumar, que cumpre medida de segurança na unidade após ser transferido da Penitenciária Dr Osvaldo Florentino Leite Ferreira, o Ferrugem. O relatório foi encaminhado à Administração Penitenciária da Secretaria de Estado de Segurança Pública (Sesp). No documento, é destacado que, em entrevista, o pai de Lumar afirmou que ele nunca demonstrou questões relacionadas à saúde mental, era inteligente e sociável. Mas sofreu abusos psicológicos por parte da mãe. O pai de Lumar acredita que os problemas vieram após a separação de Lumar e o distanciamento da filha, hoje com 9 anos.

Profissionais do Adauto destacaram que Lumar sempre se mostrou calmo, com discurso lógico e coerente com boa interação com profissionais e pacientes. Após dois meses de internação, chegou a ter alucinações, mas somente este episódio. "Esta equipe considera que no momento o paciente está apto para alta hospitalar, não necessitando cuidados intensivos de 24 horas e a continuar o tratamento em modalidade ambulatorial", informou o relatório destacando que Lumar deve ser acolhido por parentes de São Paulo após a alta.

A Equipe de Avaliação e Acompanhamento de Medidas Terapêuticas aplicáveis a Pessoa com Transtorno Mental em conflito com a Lei (EAP/MT), por sua vez, sugeriu a conversão da medida de segurança em regime ambulatorial sendo referenciada à Rede de Apoio Psicossocial (RAPS) do Sistema Único de Saúde, do município de Campinas (SP), onde reside o pai de Lumar, que deverá reportar ao juízo relatório trimestral do seu acompanhamento. A Justiça ainda deve decidir sobre a alta.

Arquivo

Lumar foi preso em julho de 2019 e, por ser considerado inimputável, não foi levado a júri popular; ele está internado no Adauto Botelho e orientação é que continue o tratamento em 'liberdade'

O CRIME

Maria Zélia da Silva, 55, foi morta a facadas dentro da própria casa, pelo sobrinho Lumar Costa da Silva. A filha da vítima, Patrícia Cosmos, viu Lumar após o crime. Ele teria ido entregar a ela o coração da mãe dela. Segundo Patrícia, ele ainda exigia que ela entregasse a filha dela, de 7 anos. Lumar roubou o carro de Patrícia e saiu da casa.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

MORTE DE ZAMPIERI

Processo não está mais sob sigilo

Da Redação

Juiz Jorge Alexandre Martins Ferreira, da 12ª Vara Criminal de Cuiabá,determinou fim do segredo de justiça, determinado pelo magistrado Wladymir Perri, sobre o caso da morte do advogado Roberto Zampieri, executado em dezembro do ano passado. Perri era quem conduzia o processo, mas foi removido para comarca de Várzea Grande. Ferreira ponderou ausência de previsão legal para o sigilo e enfatizou que o caso envolve a investigação do crime de homicídio supostamente cometido com dolo, portanto, configura-se como ação penal de natureza pública. Também determinou cópia de relatórios técnicos e registros do celular de Zampieri.

A medida é em relação aos embargos do réu Etevaldo Luiz Caçadini. O coronel do Exército é um dos apontados como financiador do crime. O empresário Hedilerson Fialho Martins Barbosa é acusado de ser o intermediário e o pedreiro Antônio Gomes da Silva confessou ter atirado e matado a vítima.

Por outro lado, o magistrado não acolheu pedido ao acesso quanto ao inquérito policial complementar e suspensão da ação. "Igualmente o pedido de suspensão do curso da presente ação penal até a conclusão do Inquérito Policial complementar não merece guarida, ante a ausência de previsão legal, bem como visando garantir o principio constitucional da duração razoável do processo penal". **(AA)**

Arquivo

Zampieri foi assassinado em dezembro do ano passado, quando deixava seu escritório no bairro Bosque da Saúde, em Cuiabá

CONDENADO

Justiça nega liberdade para tesoureiro do CV

Da Redação

Pedido de liberdade foi negado ao tesoureiro do Comando Vermelho (CV), Paulo Witer Farias Paelo, o W.T. A decisão é do desembargador Rui Ramos Ribeiro, do Tribunal de Justiça. A defesa de W.T alegou constrangimento ilegal na prisão e tentava a extensão da ordem de soltura que foi concedida ao réu Fábio Aparecido Marques do Nascimento, o "Lacoste". Pontuou que Fábio ostenta situação processual ainda mais grave e teve o benefício concedido.

A ação é em relação à operação "Red Money", uma das maiores já realizadas contra a facção criminosa.

O desembargador informou que a ação é complexa e a investigação culminou na distribuição de inúmeros processos com pluralidade de réus. "Ademais, não se afigura viável que o paciente tenha permanecido preso durante toda a persecução penal e, agora, depois de condenado à severa pena (14 anos), seja colocado em liberdade, sem quaisquer alterações nas circunstâncias fáticas, sob o argumento de excesso de prazo", destacou Rui Ramos.

O desembargador enfatizou que em casos como este deve se ter cautela redobrada em devolver à sociedade "um indivíduo de acentuada periculosidade, tão somente em razão de terem sido extrapolados os prazos abstratamente previstos na lei". **(AA)**

Arquivo

Desembargador citou que é preciso ter cautela em devolver à sociedade 'um indivíduo de acentuada periculosidade'

POLICIAMENTO REFORÇADO

Operação no trânsito vai até dia 2

Da Redação

O Batalhão de Trânsito Urbano e Rodoviário da Polícia Militar (BPMTran) realiza, até o dia 02 de junho, a Operação Corpo de Cristo, para fiscalização das principais rodovias estaduais durante o período de feriado prolongado, com um efetivo de 125 policiais militares.

O policiamento será reforçado nas principais rodovias. Na Baixada Cuiabana nas MT-010 (que liga Cuiabá à Acorizal), MT-040 (entre Cuiabá e Santo Antônio do Leverger), MT-251 (que liga Cuiabá a Chapada dos Guimarães), MT-351 (que dá acesso ao Manso), e MT-444 (Rodovia Mário Andreazza), além das principais vias urbanas da Região Metropolitana.

O BPMTran também estará presente em todas as regiões do Estado, realizando a fiscalização nas rodovias MT-100 (no trecho de Barra do Garças a Pontal do Araguaia); MT-130 (entre Rondonópolis e Primavera do Leste); MT-170 (Juína e Castanheira); e MT-242 (entre Sorriso e Ipiranga do Norte).

Pedra 90

Nada mudou na buraqueira que tomou conta da rua Treze, no bairro Pedra 90, há meses. Os moradores continuam denunciando que as crateras estão cada vez maiores e os motoristas precisam realizar manobras para desviar dos buracos e evitar danos materiais ou acidentes.

Jd. das Américas

Há mais de um ano os bueiros nas duas esquinas entre a rua La Paz e a San Salvador, no bairro Jardim das Américas, estão com as tampas quebradas, com ferragem exposta, lixo acumulando e um matagal cada vez maior, que toma conta dos buracos expostos. Há risco para quem passa por ali.

João Vieira

Moradores do bairro Coophema, em Cuiabá, também sofrem com as ruas esburacadas e a falta de atenção do poder público. Um exemplo está na rua Nova Iguaçu. Um dos buracos já está tão grande que toma quase metade da pista. E este é apenas um dos pontos problemáticos. Os moradores afirmam que já fizeram várias denúncias e cobranças à prefeitura, mas não tiveram retorno e nem a operação tapa-buracos.

CORPUS CHRISTI EM CUIABÁ

31 paróquias terão celebração

CRISTIANE GUERREIRO
DA REDAÇÃO

Associada à religião Católica, a data de Corpus Christi é celebrada anualmente com missa e procissão. Este ano, as comemorações são nesta quinta-feira (23) e as 31 paróquias da Arquidiocese de Cuiabá se prepararam para as celebrações, que reforçam a fé e exaltam Cristo.

Padre Renan Cunha, diretor da Rádio Bom Jesus, e vigário na Paróquia São José Operário, explica que o dia de Corpus Christi significa o corpo de Cristo e faz referência direta ao sacramento da eucaristia pois, durante as missas, o padre consagra o pão e o vinho em poder sacerdotal e, então, o pão e vinho se convertem em corpo, alma e divindade de Jesus, se tornando a presença real de Cristo naquele sacramento. "Muitas pessoas acreditam ainda que a celebração de Corpus Christi é uma adoração que simboliza o corpo de Cristo, mas isso não é verdade. Se fosse símbolo, não adoraríamos. A eucaristia é o próprio corpo de Cristo, é Jesus presente verdadeiramente e nós o adoramos".

Divulgação

Padre Renan Cunha explica que Corpus Christi significa o corpo de Cristo e faz referência direta ao sacramento da eucaristia

Renan explica que o Corpus Christi deu origem por dois motivos, sendo em razão de um milagre eucarístico ocorrido na idade média, quando a hóstia consagrada, através de um padre que estava em crise de fé, transformou-se em um pedaço de carne de coração, deixando de ser a aparência de pão e vinho. O outro motivo é que na mesma época, uma freira teve visões de Jesus, que pedia a ela uma celebração dedicada à eucaristia. Foi então que o papa Urbano IV instituiu o evento de Corpus Christi, no calendário religioso, que passou a ser celebrado desde 1.264.

Segundo Renan, as comemorações não têm data definida, mas acontecem sempre na primeira quinta-feira da segunda semana pós-pentecoste (outro evento da religião católica). "As celebrações são, obrigatoriamente, numa quinta-feira, justamente porque foi o dia da semana em que Jesus instituiu a eucaristia, quando partilhou o pão e vinho com seus apóstolos na última ceia antes de ser crucificado". Ressalta ainda que é obrigação dos católicos participarem da celebração de Corpus Christi. "Quem não participa, sem justificativa plausível, está pecando gravemente. E só poderá comungar novamente após se confessar e estar arrependido".

APONTE O CELULAR E **FALE COM A REPÓRTER**

DIA DE REPARAÇÃO

Católicos reforçam fé na sagrada eucaristia

Da Redação

Católica de berço, a servidora pública Natália Cavallari Cardoso, 37, celebra anualmente o dia de Corpus Christi. "É uma data muito importante para nós católicos, um dia para aumentar nossa fé e um dia de reparação por tantos católicos que recebem a sagrada eucaristia de qualquer jeito, sem entender a sua verdadeira importância e significado".

Natália ressalta que vive um processo de conversão desde 2019, com amadurecimento da fé no catolicismo.

"No dia de Corpus Christi, vou à missa e peço orações por tantos fiéis que comungam sem acreditar do Deus vivo ali presente, para que um dia possam acreditar e elevar a fé. Também aproveito a data para reforçar com minha filha, de 5 anos, sobre a importância da comunhão, para que ela deseje por esse dia em sua vida. Acho necessário esse conhecimento, mesmo sendo criança, para que cresça com esse entendimento". **(CG)**

Divulgação

Natália afirma que aproveita a data para reforçar com filha, de 5 anos, sobre a importância da comunhão

ADORAÇÃO A CRISTO

Tradição dos tapetes continua

Da Redação

Milhares de católicos organizam a confecção dos tradicionais tapetes, que fazem parte das celebrações. O catequista, Luciano Midon, 43, que serve na paróquia Cristo Rei, explica que os tapetes são usados, em algumas paróquias, durante a procissão. "É uma manifestação popular de adoração a Cristo, uma forma de recebê-lo com amor. Não há uma regra de como devem ser, mas são feitos dentro da temática de Corpus Christi, confeccionados com serragem, borra de café e areia, por exemplo".

Midon explica que a celebração de Corpus Christi é um momento para aumentar a fé, prosperar e progredir na prática das virtudes, além de reparar as ofensas ao santíssimo sacramento. "A base da fé católica é a eucaristia, a hóstia que consagrada pelas mãos do sacerdote é verdade de fé da igreja recebida dos apóstolos. É uma celebração de grandeza enorme da nossa fé, a presença real do corpo, sangue, alma e divindade de nosso senhor Jesus Cristo". **(CG)**

MISSAS E PROCISSÕES

Celebração tem horários distintos

Da Redação

Cada paróquia tem sua programação de celebração e confecção dos tapetes. Conforme divulgado, na Catedral Senhor Bom Jesus de Cuiabá, iniciará no Centro Poliesportivo São Gonçalo, com a celebração da Santa Missa às 16h e, em seguida, sairão em procissão com destino à Catedral, onde haverá a bênção do Santíssimo Sacramento.

Já a Paróquia Sagrada Família realizará a celebração da Santa Missa no Parque Tia Nair, às 17h, e encerrará com a procissão e bênção do Santíssimo, após a celebração, na Comunidade Santa Luzia.

Comunidade São João Paulo II, do bairro Coxipó, com auxílio das comunidades Santo Expedito e Santa Luzia, farão a confecção dos tapetes, que ornamentam a celebração, e a atividade comunitária será realizada na manhã de quinta-feira (30). Já a Paróquia Mãe dos Homens, no Centro de Cuiabá, e também a Paróquia São João Bosco, organizam o tapete em TNT. A paróquia São Sebastião de Nobres realizou ontem as celebrações nas comunidades rurais e urbanas. A missa com a procissão, na igreja matriz, será hoje à tarde.

Em Várzea Grande, na Paróquia Cristo Rei, a celebração da Santa Missa de Corpus Christi será na igreja matriz, às 16h. Em seguida, a procissão. A paróquia Santa Edwiges preparou os tapetes. **(CG)**

ADULTOS FUMANTES

Cuiabá é 4ª capital com maior taxa

DANTIELLE VENTURINI
DA REDAÇÃO

Com 11,8% da população que se declara fumante, Cuiabá é a quarta capital do país com a maior taxa de adultos fumantes. São mais de 76 mil usuários de cigarro e, desses, 1,8% assumem fumar mais de 20 cigarros por dia, 2,6% assumem o uso de cigarro eletrônico diariamente ou ocasionalmente. Dados são da pesquisa de Vigilância de Fatores de Risco e Proteção para Doenças Crônicas (Vigitel 2023). No mês em que se comemora o Dia Mundial Sem Tabaco (31 de maio), os números preocupam.

Segundo a Organização Pan-Americana de Saúde, o uso do tabaco é a causa de morte mais evitável e, atualmente, é responsável pela morte de um em cada 10 adultos em todo o mundo.

Médica pneumologista, Patrícia Oliveira lembra que a epidemia de tabagismo é uma das maiores ameaças à saúde pública já enfrentadas e destaca que a data é importante para lembrar a população dos riscos à saúde associados ao uso do tabaco, assim como promover programas e políticas públicas eficazes para reduzir o consumo de tabaco. "Todas as formas de tabaco são prejudiciais e não existe um nível seguro de exposição".

De acordo com ela, a data lembra a importância de Estado e os municípios mobilizarem ações de prevenção, redução e controle e monitoramento do uso do tabaco. Na Capital, a Secretaria Municipal de Saúde desenvolve o Programa Municipal de Cessação do Tabagismo, onde são trabalhados grupos de Terapia Cognitiva e Comportamental (TCC), voltado para a cessação do hábito de fumar, com acesso a medicamentos e Práticas Integrativas e Complementares em Saúde (PICS).

Julia Assis, responsável técnica, explica que, atualmente, há 25 grupos em andamento na rede, e há previsão de iniciar mais 11 no próximo mês, o que representará uma cobertura de 41% das unidades básicas de saúde. Além das unidades de saúde, o Centro de Especialidades Médicas (CEM), o Hospital Júlio Müller e o Sistema Socioeducativo também oferecem grupos de adesão ao programa.

As reuniões dos grupos têm duração de 4 meses e, durante os encontros, os participantes contam com acompanhamento médico, enfermagem, além de diálogos e orientações.

A SMS também fornece medicação gratuita para todos os participantes dos grupos de terapia nessas unidades. Os medicamentos disponibilizados incluem terapia de reposição de nicotina (adesivo transdérmico e goma de mascar) e o cloridrato de bupropiona.

Segundo ela, quem tem interesse em participar do programa para parar de fumar deve procurar uma unidade de saúde mais próxima de sua residência para obter informações sobre o início do próximo grupo.

APONTE O CELULAR E
FALE COM A REPÓRTER

Dia Mundial sem Tabaco é comemorado nesta sexta-feira e serve de alerta para os riscos, sendo que é a causa de morte mais evitável e, atualmente, responsável pela morte de um em cada 10 adultos em todo o mundo

Otmar de Oliveira/Arquivo

POLÍCIA

Violento

Policiais civis de Rosário Oeste cumpriram a prisão preventiva de um homem de 22 anos que tentou matar a ex-companheira e a mãe dela, no início deste mês. Ele ainda é investigado pelos crimes de estupro de vulnerável, violência psicológica e injúria. A tentativa de feminicídio ocorreu dia 5.

Confraternização

O agressor e a companheira estavam em uma confraternização de uma irmã dele, em um restaurante da cidade, quando ele, por ciúmes, começou a xingar a vítima, que decidiu ir embora do local. No caminho da casa da mãe, ela foi seguida por ele e atacada a facadas. A mãe dela foi ferida com três golpes.

CHAME A GAZETA
65 9.9987-2106

Polícia Civil

Traficante, monitorado por tornozeleira eletrônica, foi preso em flagrante pela Polícia Civil, em Água Boa. A prisão ocorreu após denúncia anônima informando que um homem estava atuando na venda de drogas em uma rua, no bairro Vila Nova. Em posse do suspeito ainda havia R$ 737 em dinheiro trocado, característico da atividade de tráfico, dois aparelhos celulares e maconha enterrada no quintal.

MEDO DE SAIR NA RUA

Homicídios deixam população acuada no Jardim Vitória

SILVANA RIBAS
DA REDAÇÃO

Moradores do bairro Jardim Vitória estão acuados com a sequência de homicídios registrados na região desde o último domingo (26). A situação se agravou depois que o toque de recolher foi imposto em razão das buscas pelo assassino do sargento da Polícia Militar, Odenil Alves Pedroso, 47, que morreu na noite de terça-feira (28). Ferido com um disparo de arma na cabeça no período da tarde, o militar morreu em cirurgia, no início da noite. A suspeita de que o assassino do militar estaria se escondendo no bairro resultou em uma grande operação da Polícia Militar desde o início da noite.

Mas nem o intenso policiamento impediu que dois moradores fossem executados, por volta da meia-noite. André Luiz da Silva Chaves, 44, e o sobrinho Winicius da Silva Moraes, 22, foram executados com diversos disparos, na rua Quatro. André dormia ao lado da mãe na sala e Winicius estava no quarto, ao lado da esposa grávida. Eles tinham antecedentes criminais e seriam monitorados por tornozeleira eletrônica.

Para o presidente da associação de moradores do Jardim Vitória, Jocerge Paula, desde o domingo, com a morte em confronto com policiais militares do criminoso Micael Oliveira Medeiros, o "Satã", a comunidade passou a ter medo de sair de casa. Estudantes de cursos noturnos, trabalhadores e fiéis estão com medo de serem confundidos com criminosos e serem mortos. "Entendemos que a função da polícia é coibir o crime e atuar, mas não pode tratar todos os moradores como bandidos, em abordagens truculentas". Segundo ele, o bairro é composto, em sua maioria, por trabalhadores e se existem faccionados, o mesmo ocorre em toda a cidade. "O que não pode é o morador ser privado de seu direito de ir e vir. As pessoas estão com medo de frequentar cultos".

NOVO HORIZONTE

Mais dois crimes contra vida ocorreram na região do Grande CPA na mesma madrugada. Não há informações sobre a motivação e autoria.

José Antônio Alves de Assunção, 27, morreu poucas horas após ser atingido por disparos de arma de fogo feitos pelos ocupantes de um veículo preto, na rua Vilhena, por volta das 3h30. Na rua São Paulo, outro homem de 24 anos foi atingido por disparos em via pública e levado para a UPA por familiares e depois removido para o Hospital Municipal.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

João Vieira/Arquivo

Coronel Rodrigues, comandante da PM em Cuiabá, afirma que as operações vão continuar até que os acusados sejam presos

Nem intenso policiamento, na caçada contra assassino de sargento, impediu que dois moradores fossem executados no bairro e mais dois crimes contra a vida ocorreram na região

PM

RESPOSTAS

Investigação da morte de PM é prioridade

Da Redação

A investigação para chegar ao autor do latrocínio do sargento da Polícia Militar Odenil Alves Pedroso mobiliza as forças de segurança da Capital. Pela Polícia Civil o caso é prioridade das Delegacias de Homicídios e Proteção à Pessoa e de Roubos e Furtos (Derf).

O coronel Wankley Corrêa Rodrigues, que comanda os Batalhões da Polícia Militar de Cuiabá, afirmou que as operações iniciaram logo após o sargento ser atingido e vão continuar enquanto não tiver respostas sobre os envolvidos na morte do sargento. Garantiu que os policiais vão permanecer nas ruas até prender os acusados.

Sobre a motivação, afirma que uma das linhas é a vingança pela morte de "Satã", mas que a inteligência está atuando e apurando outras linhas. "Importante destacar que quando um agente de segurança é alvejado, atacado, estão atacando a ordem estabelecida, a sociedade e a corporação que ele defende", diz o oficial. **(SR)**

27 ANOS DE CORPORAÇÃO

Vítima completaria 47 anos nesta sexta-feira

Da Redação do GD

O sargento Odenil Alves Pedroso, completaria 47 anos na sexta-feira (31) e ingressou na Polícia Militar há 26 anos. A esposa, Rafaely Adriane Alves, decidiu pela doação das córneas do esposo e o descreveu como uma pessoa generosa e sempre disposta a ajudar o próximo. O sargento deixa 3 filhos.

A viúva conta que no dia da morte o marido levou a mãe idosa ao médico, voltou para casa e seguiu para a jornada extra na UPA. O casal conversou por mensagem durante à tarde, até que o último texto foi lido em torno das 15h30. "Ele sempre ajudava as pessoas, comprava rifa, doava coisas, fazia o que podia para ajudar. Era umas 15h quando ele me escreveu dizendo que um colega estava fazendo campanha para uma família de venezuelanos e pedia para eu juntar algumas doações. Eu respondi com um 'joinha' e ele leu às 15h30. Depois nenhuma mensagem foi mais vista".

OUVIDOR

'Fato deve ser rechaçado com veemência'

Da Redação

A Ouvidoria Geral de Polícia lamenta e se solidariza com a dor da família e colegas do sargento da Polícia Militar Odenil Alves Pedroso, morto em Cuiabá, conforme o ouvidor Teobaldo Witter. "O fato é grave, triste e deve ser rechaçado com veemência".

Mas ele alerta que violência gera mais violência. "Neste sentido, episódios de mortes violentas não podem ter como respostas ações de vingança. A resposta que o Estado deve dar a tais atos deve ser de respeito à lei, com técnica institucional, seguindo os procedimentos e atribuições de cada órgão da segurança pública: perícia técnica, investigação, denúncia, punição segundo o ordenamento jurídico e segurança ostensiva. Nenhum órgão de Estado, nem da sociedade está autorizado a efetivar assassinatos arbitrários, nem a aplicar qualquer pena sem o justo procedimento legal, opina. **(SR)**

LIBERTADORES/2024

São Paulo garante liderança

Gazeta Press
São Paulo

O São Paulo venceu o Talleres ontem à noite, por 2 a 0, no Morumbis, pela última rodada da primeira fase da Copa Libertadores, graças aos gols de Lucas, de pênalti, e Luciano. Com o resultado, o Tricolor avançou às oitavas de final da competição como líder do Grupo B, desbancando o rival argentino, que perdeu sua invencibilidade no torneio, da ponta da tabela.

O São Paulo entrou em campo precisando de uma simples vitória para assumir a primeira colocação da chave, já que figurava com dez pontos, enquanto o Talleres tinha 13. O resultado fez o Tricolor igualar os argentinos na pontuação, mas ultrapassá-los no saldo de gols.

A classificação como líder do grupo era importante para o São Paulo enfrentar nas oitavas de final um adversário teoricamente mais fraco, já que o sorteio colocará frente a frente os primeiros contra os segundos colocados das chaves.

O Fluminense encerrou a fase de grupos da Libertadores com vitória por 3 a 2 sobre o Alianza Lima, do Peu, ontem, no Maracanã. Invictos, os tricolores terminaram o Grupo A com 14 pontos, na liderança.

SUL-AMERICANA

Ontem à noite, na Arena Castelão, pela sexta e última rodada da fase de grupos da Copa Sul-Americana, o Fortaleza ganhou do Sportivo Trinidense por 2 a 1. Assim, com os gols marcados por Pochettino e Lucero, o clube brasileiro avançou às oitavas de final da competição como líder, deixando o Boca Juniors na segunda posição. O Leão do Pici terminou, portanto, a fase de grupos como líder do Grupo D, somando 13 pontos.

O Cruzeiro terá pela frente a Universidad de Quito-EQU, às 21h (de Brasília), hoje, no Mineirão. A partida é válida pela última rodada da Fase de Grupos da Sul-Americana.

O confronto é direto pela liderança do Grupo B. O Cruzeiro está em segundo, com nove pontos. Os mineiros precisam da vitória para avançar direto para as oitavas de final.

Já a Universidad de Quito chega para a partida necessitando apenas de um empate para manter a ponta.

O Athletico volta a campo pela Sul-Americana hoje. Os paranaenses encaram o Sportivo Ameliano-PAR, às 19h, na Ligga Arena.

FIM DE JOGO

São Paulo 2 x 0 Talleres

Assessoria de Imprensa

São Paulo encerrou a primeira fase da Taça Libertadores como líder de seu grupo e obtém vantagem de decidir no estádio MorumBis segundo e decisivo jogo das oitavas de final do torneio continental

COM PÉ DIREITO

Grêmio atropela em sua volta

Gazeta Press
Curitiba

Após quase um mês, o Grêmio voltou a entrar em campo ontem à noite, contra o The Strongest, da Bolívia, no Couto Pereira, pela última rodada da fase de grupos da Libertadores. Com gols de Diego Costa, João Pedro, Galdino e Gustavo Nunes, o Tricolor goleou os bolivianos por 4 a 0.

Com a vitória, o Grêmio saltou da lanterna para a terceira colocação do Grupo C com seis pontos conquistados. O The Strongest, já classificado às oitavas de final, segue na liderança da chave com 10 pontos.

Na retomada ao futebol, o Grêmio foca agora no duelo contra o RB Bragantino, neste sábado, pelo Brasileirão. Pela Libertadores, a equipe volta a jogar no dia 4, contra o Huachipato, e no dia 8, diante do Estudiantes.

O Grêmio foi superior durante todo o primeiro tempo, criando as melhores oportunidades.

Assessoria de Imprensa

Cuiabá realiza uma ótima campanha na primeira fase da Copa Sul-Americana; Dourado ainda está invicto no torneio continental

CONTRA SAN LORENZO

Endrick se despede em casa

Gazeta Press
São Paulo

O Palmeiras enfrenta o San Lorenzo na noite de hoje em duelo da sexta e última rodada da fase de grupos da Copa Libertadores. A bola rola às 19 horas (de Brasília), no Allianz Parque.

A partida em questão marca a despedida do atacante Endrick do Palmeiras. Depois disso, o camisa 9 se apresenta à Seleção Brasileira no dia 3 de junho para dois amistosos e para a disputa da Copa América. Depois disso, ele segue viagem à Espanha para se apresentar ao Real Madrid.

Se por um lado terá uma saída, por outro, o jogo pode marcar o retorno do atacante Dudu aos gramados. O camisa 7 está recuperado de cirurgia no joelho direito e pode ser novidade para o técnico Abel Ferreira. Ele vem treinando normalmente e está em fase final de transição física. O ídolo do Verdão vem desfalcando o time desde o fim de agosto de 2023. O Palmeiras terá um desfalque certo: o do atacante Bruno Rodrigues.

Assessoria de Imprensa

Atacante Endrick faz hoje a sua última partida pelo Palmeiras; jovem promessa está de prontas para o Real Madrid, clube que o contratou ainda em 2022 quando tinha apenas 16 anos de idade

DOURADO EM ALTA

Cuiabá bate Lánus e fecha sem revés

Gazeta Press
Buenos Aires

Ontem à noite, no Estádio Ciudad de Lanús, o Cuiabá visitou o Lanús e triunfou por 1 a 0, em jogo válido pela última rodada da fase de grupos da Copa Sul-Americana. Já classificado para os playoffs que antecedem as oitavas de final, o time brasileiro contou com gol de Isidro Pitta para somar mais três pontos.

Agora, com 12 pontos, o Cuiabá encerrou a fase de grupos na vice-liderança do Grupo B e enfrenta, portanto, algum time que ficou na terceira colocação de um grupo da Libertadores nos playoffs. Já o Lanús, líder com 13 unidades, avançou diretamente às oitavas de final.

PAPÃO

Ontem, o Paysandu sagrou-se campeão da Copa Verde desta temporada ao bater por 4 a 0 o Vila Nova, no Estádio Olímpico Pedro Ludovico Teixeira, em Goiânia. Assim, com os gols marcados por Nicolas e João Vieira, o clube paraense venceu com um agregado de 10 a 0. O Paysandu, assim, conquistou a sua quarta Copa Verde.

Tyson

Mike Tyson utilizou as redes sociais para acalmar os fãs e garantir a luta contra Jake Paul, em 20 de julho, no AT&T Stadium. O ex-campeão garantiu estar recuperado, após passar mal por causa de um úlcera durante um voo de Miami para Los Angeles.

Bike

A União Ciclística Internacional (UCI) divulgou o ranking olímpico da mountain bike. O Brasil conquistou uma vaga no feminino e outra no masculino para competir nos Jogos de Paris-2024. A lista somou os pontos dos três atletas de maior ranking.

Favoritismo

Com muito pouco brilho, **Novak Djokovic** iniciou a defesa do título de Roland Garros. Apesar de enfrentar 'oponentes extras', confirmou o favoritismo com triunfo por 3 sets a 0 sobre o francês Pierre-Hughes Herbert.

GOLEADOR DA COPA DO BRASIL

Artilheiro busca reviver boa fase

LUIZ ESMAEL
DA REDAÇÃO

Contratado para ser o homem gol do Mixto para esta temporada, o atacante Lorran ainda vive a expectativa de reencontrar o futebol que o consagrou na temporada passada. Natural de Cuiabá, ele viveu seu melhor momento na carreira no início do ano passado, quando defendia o Nova Mutum no Campeonato Mato-grossense e na Copa do Brasil. Foi neste último torneio que o atacante, hoje com 29 anos, ganhou as páginas da mídia esportiva num momento em que a equipe do interior do Mato Grosso virou 'sensação' ao eliminar o Londrina por 4 a 2 na primeira fase e seguiu para a segunda, quando caiu diante do Nova Iguaçu (RJ) por 5 a 2. O Mutum caiu fora da disputa, contudo, Lorran virou o destaque da grata campanha desenvolvida pelo clube do Norte de Mato Grosso. Apesar de ter disputado poucos jogos, o atacante cuiabano terminou como um dos artilheiros da Copa do Brasil ao lado dos consagrados Pedro (Flamengo) e Tiquinho Soares (Botafogo). Todos eles marcaram cinco gols cada.

No Mato-grossense, Lorran marcou dois gols. Em seu melhor momento, o jogador viu seu nome especulado por vários clubes. Acabou acertando sua ida para o São José, time do interior do São Paulo. Lá, marcou apenas um gol na Série A2 do Campeonato Paulista e em seguida lesionou, machucando o tendão de aquiles. Lesão que afastou o jogador por um período de oito meses. Nesta parada, foram quatro para se recuperar da cirurgia e o restante para se recondionar fisicamente.

No início da atual temporada, já sem lesão e em busca de recuperar o tempo perdido acertou com o Mixto para o Mato-grossense, em especial à Série D do Brasileirão. Ainda amarga o longo jejum de mais de um ano sem balançar as redes. No momento, está no departamento médico por causa de uma lesão muscular. O atacante promete reencontrar o caminho gol no torneio nacional.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

Otmar de Oliveira

Atacante Lorran, artilheiro da Copa do Brasil/2023, tenta reencontrar caminho do gol defendendo Mixto no Campeonato Brasileiro da Série D; jogador trata lesão muscular que o tirou das últimas partidas

BRASILEIRÃO SUB-20

Cuiabá encara lanterna Inter

LUIZ ESMAEL
DA REDAÇÃO

Embalado pela goleada de 6 a 0 em cima do Mixto pela abertura do Campeonato Mato-grossense, o time sub-20 do Cuiabá volta a campo hoje, feriado de Corpus Christi, para enfrentar o Internacional pela nona rodada da primeira fase do Campeonato Brasileiro da categoria. Vindo de empate de 1 a 1 com o Fortaleza na rodada passada, a garotada do 'Dourado' busca mais três pontos para melhor ainda mais sua posição na tabela de classificação.

No momento, o time da capital mato-grossense ocupa a nona colocação com 12 pontos somados. Por sua vez, o Colorado é o lanterna da chave única com os 20 participantes sem somar nenhum ponto. A partida está marcada para as 15h (horário de MT) no Centro de Treinamento Manoel Dresch, no Distrito Industrial.

O líder da competição de base nacional é o Palmeiras, líder isolado com 23 pontos somados. O vice é o Bahia com 16. Grêmio e Athletico Paranaense ocupam a terceira e quarta colocações, respectivamente, com 15 pontos cada.

Assessoria de Imprensa

Garotada do Cuiabá voltará a campo neste feriado pela nona rodada do Campeonato Brasileiro Sub-20; enfrentará o lanterna Internacional, que ainda não pontuou na disputa de basex

Prejudicado ao lado do Grêmio e Juventude de Caxias do Sul pelas enchentes em todo estado do Rio Grande do Sul, o time sulista só fez até agora quatro jogos antes da paralisação. Não conseguiu somar sequer um ponto. Nesta retomada buscará sua reação, já que o Inter é considerado um clube formador, revelando vários jogadores.

Campeão mato-grossense da categoria, o Cuiabá vive um momento de afirmação após um início irregular. Desde a chegada do técnico William Araújo, a equipe vem conseguindo reagir e hoje figura na parte intermediária da tabela.

Bem acima dos demais adversários a nível de Estado, a garotada do Cuiabá também está de olho em manter a hegemonia no Estadual Sub-19. A equipe estreou com pé direito no torneio caseiro ao atropelar o rival Mixto pelo elástico placar de 6 a 0 na rodada de abertura. Pela segunda rodada, irá encarar o Operário Futebol Clube.

SÉRIE D

Ao conhecer a primeira derrota na Série D do Campeonato Brasileiro - perdeu de 2 a 1 para o Brasiliense -, o União de Rondonópolis voltará a campo no próximo sábado, quando enfrentará o Crac de Catalão pela sexta e penúltima rodada do turno do torneio de acesso.

A equipe treinada por Luciano Dias está fora da zona de classificação. Com três empates e apenas uma vitória, o Colorado está na sexta colocação da Chave A5 com seis pontos ganhos.

Para deixar a parte debaixo da tabela, o time do interior buscará o resultado positivo para melhorar um pouco mais antes do fechamento do turno. Pela última rodada, o vice-campeão mato-grossense se viajará até a cidade de Anápolis para medir forças com o time da casa. O duelo está marcado para o próximo dia 8 de junho, num sábado, no estádio Jonas Duarte.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

BASQUETE NOS JOGOS/2024

Splitter mira a volta do Brasil

Do Estadão Conteúdo

Primeiro brasileiro campeão da NBA, nos tempos em que defendia o San Antonio Spurs, e ídolo do Baskonia, da Espanha, o ex-pivô Tiago Splitter tem muito a ensinar aos jovens talentos do basquete e gosta de estar na posição de mentor. Hoje auxiliar técnico do Houston Rockets e da seleção brasileira masculina, encontra tempo para se envolver com a formação de atletas. Só no mês de maio, fez uma visita ao Brasil sub-19, em Barueri, durante a preparação para a Copa América da categoria, e treinou jovens promessas em São Paulo, no Basketball Without Borders Americas (BWB) 2024, evento que reuniu os principais prospectos em idade escolar da América Latina, Canadá e Caribe.

Protagonista de uma relação muito próxima com as novas gerações do basquete brasileiro, o catarinense de 39 anos deposita confiança nos talentos nacionais e espera que sigam o mesmo caminho que o seu, rumo à NBA, mas entende que a globalização da liga tornou esta missão mais complicada.

A partir dali, o número foi diminuindo progressivamente. Na temporada 2023/2024, atualmente em sua reta final, dois brasileiros entraram em quadra por franquias da NBA. Gui Santos participou de 23 jogos da equipe principal do Golden State Warriors durante a temporada regular, após se destacar pela franquia californiana na disputa da G-League. Já Mãozinha Pereira, que também foi bem na G-League, mas pelo Mexico City Capitanes, fez um contrato de 20 dias com o Memphis Grizzlies.

A missão é levar o Brasil de volta a uma Olimpíada após a ausência nos Jogos de Tóquio, em 2021. A última participação foi no Rio, em 2016, quando a eliminação veio ainda na primeira fase. Splitter não participou da competição em solo nacional porque sofreu uma lesão no quadril no início daquele ano. Sua única olimpíada, portanto, foi em 2012, em Londres, edição na qual os brasileiros caíram para a Argentina nas quartas de final. Antes disso, o basquete masculino do País, responsável por três bronzes ao longo da história, ficou fora de Sydney-2000, Atenas-2004 e Pequim-2008.

O Pré-Olímpico será disputado de 2 a 7 de de julho, e o Brasil está no grupo B, dentro da divisão sediada na Letônia. O Brasil tem duelos com Camarões e Montenegro durante a primeira fase. Se avançar, disputa a semifinal contra Letônia, Filipinas ou Geórgia, integrantes do grupo A. Os dois times que sobreviverem às semifinais disputam a final por vaga nos Jogos.

Assessoria de Imprensa

Ex-jogador e estrela da NBA Tiago Splitter é auxiliar técnica da seleção que brigará por vaga de olho nas Olimpíadas de Paris; modalidade masculina não disputa o torneio desde 2016 no Rio de Janeiro

REAL MADRID

Rodrygo reafirma desejo de renovar

Do Estadão Conteúdo

O atacante Rodrygo, do Real Madrid, recorreu às redes sociais na terça-feira para enfatizar o seu desejo de permanecer no clube após a imprensa espanhola repercutir uma entrevista onde ele deixava em aberto o seu futuro. A chegada de Endrick e a iminente contratação de Mbappé contribuíram para alimentar a polêmica sobre o assunto.

De acordo com o atleta, seu discurso foi tirado de contexto na entrevista concedida ao canal DAZN, da Espanha. Na conversa com a jornalista, ao ser questionado se pretende ficar para sempre no Real Madrid, o jogador revelado na Vila Belmiro deixou em aberto a possibilidade de nunca deixar o gigante espanhol.

A polêmica surge na semana em que o gigante espanhol se prepara para decidir a Liga dos Campeões diante do Borussia Dortmund, da Alemanha. O duelo está marcado para este sábado, no estádio de Wembley. Rodrygo deve ser titular contra os alemães formando o ataque com Vini. Jr. Com um currículo vencedor, ele tem, entre os títulos mais importantes.

Meia-atacante Rodrygo negou que tenha sinalizado possibilidade de deixar Real com chegada de Endrick e Mbappé; é titular do time que decidirá Liga

Arquivo/AE

NOVO COMANDANTE

Barcça anuncia Hansi Flick

Do Estadão Conteúdo

O Barcelona anunciou, ontem, Hansi Flick como novo treinador da equipe. Ele assinou um vínculo de duas temporadas.

O clube oficializou ainda a rescisão de contrato do ex-comandante Xavi, que cumpriu sua última partida no final de semana, na vitória sobre o Sevilla, pela última rodada do Campeonato Espanhol.

O site oficial estampou uma foto do seu novo técnico já com um agasalho do clube. No texto de apresentação de Hansi Flick, a agremiação destaca o estilo de trabalho de seu novo contratado. "O Barcelona escolheu um homem conhecido pela alta pressão, estilo de jogo intenso e ousado das suas equipes", diz parte do texto.

As primeiras palavras do alemão de 59 anos em sua nova função foram divulgadas em um vídeo.

"Culers, é o nosso momento. Força Barça'!". A apresentação oficial ainda não tem data definida.

Agenda

Encontro de Violeiros, peça de teatro e filmes de terror para o finde

LUIZ FERNANDO VIEIRA
EDITOR DO VIDA

A violeira mato-grossense Bruna Viola é atração no 20ª Encontro Nacional de Violeiros de Poxoréu

O fim de semana prolongado tem muito sertanejo raiz, premiação de personalidades negras e novidades nos cinemas. Nesta quinta-feira (30) e no sábado (1º) será realizada a 20ª edição do Encontro Nacional de Violeiros de Poxoréu, com nomes como Bruna Viola, Zé Mulato & Cassiano e Divino & Donizetti; nesta sexta (31) tem abertura de temporada da peça "Quantas Estrelas Tem no Céu: Reflexões de Uma Preta-velha", do En-gira Grupo de Teatro; e entre as estreias de hoje nas telonas estão dois filmes de terror: "Imaculada" e "Os Estranhos: Capítulo 1".

Com apresentações dividas em dois espaços no Parque de Exposições da cidade, o Encontro Nacional de Violeiros de Poxoréu reúne nomes conhecidos nacionalmente com talentos mato-grossenses de diferentes gerações em uma grande celebração à música sertaneja raiz. Além disso, o público poderá participar do projeto Sesc Mesa Brasil, por meio da doação de um quilo de alimento não perecível (exceto sal) na entrada do evento. Os itens são destinados a instituições sociais que auxiliam famílias em situação de vulnerabilidade.

O evento começa às 17h30, na Concha Acústica, com apresentação do grupo Os Altaneiros, Os Dois Mineiros, Juliana Andrade, Batô e Cleber e Os Diamantes do Catira. A abertura dos shows no palco principal fica por conta de Pâmella Viola e Karoline. A dupla é da cidade de Poxoréu e sua primeira apresentação foi no próprio Encontro de Violeiros, há 8 anos.

A dupla é responsável por abrir o show da artista Bruna Viola, que teve seu primeiro contato com o instrumento aos 10 anos de idade. Aos 15, já estava com equipe formada. Influenciada pelo avô, que era fã de Tião Carreiro e Zico e Zeca. "Meus avós maternos eram músicos, então, é algo que corre no meu sangue, não tinha como assumir outro caminho", comenta a cantora e instrumentista.

Já no dia 1º de junho, o evento apresenta as duplas sertanejas Mayck & Lyan, Zé Mulato & Cassiano, Mococa & Paraíso, as Orquestras de Viola do Sesc Poxoréu e do Sesc Minas Gerais entre outros.

Fotos: Divulgação

Espetáculo teatral do grupo En-gira reflete sobre a figura da "preta velha"

Promovido pela Secretaria de Turismo e Cultura de Poxoréu e Serviço Social do Comércio (Sesc-MT), o evento conta com apoio da Avicpox (Associação de Promoção da Viola Caipira de Poxoréu), Sindicato Rural de Poxoréu e Secretaria de Estado de Cultura, Esporte e Lazer (Secel-MT).

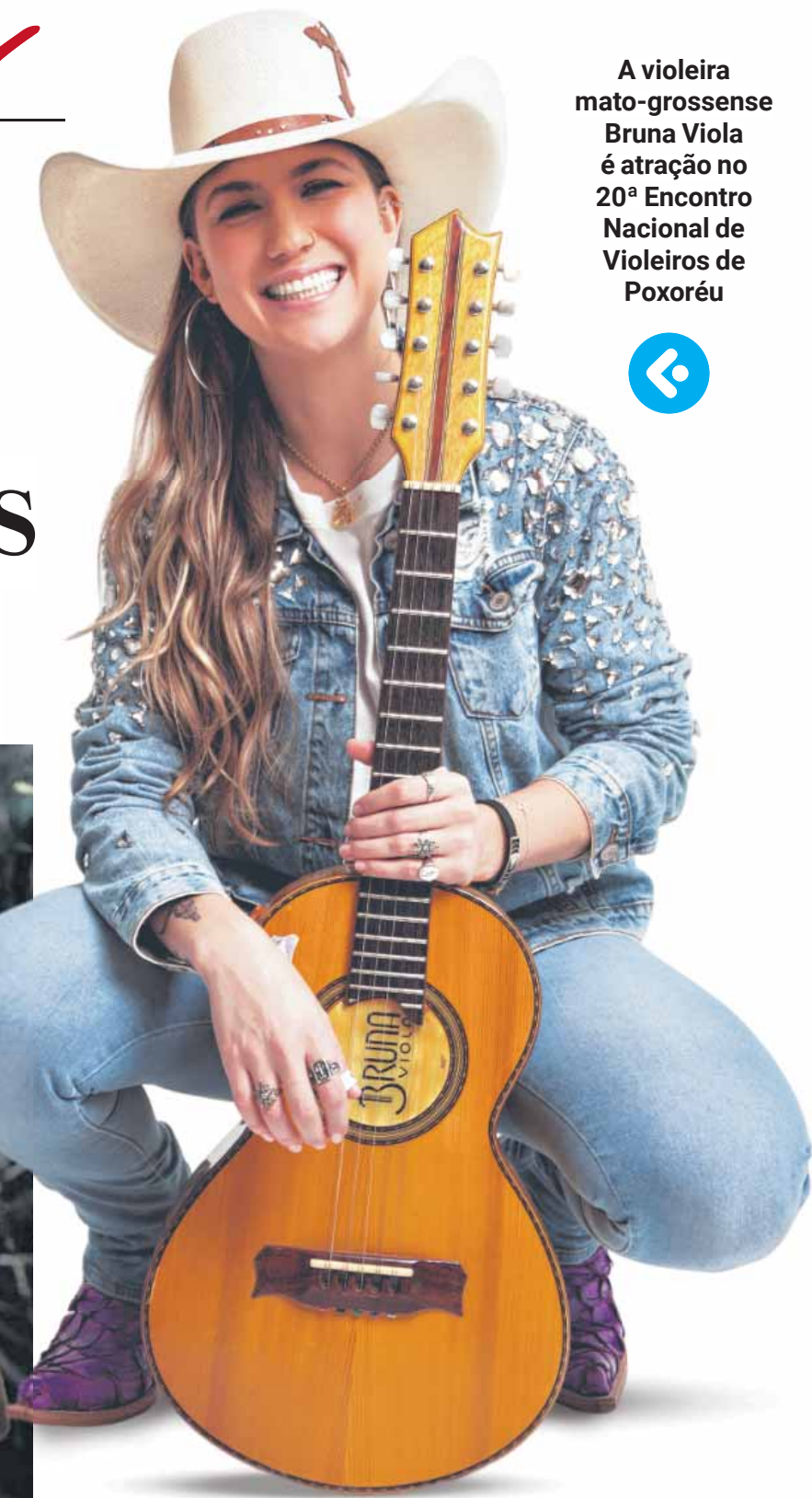
HOMENAGEM

O espetáculo teatral "Quantas Estrelas Tem no Céu: Reflexões de Uma Preta-velha", do En-gira Grupo de Teatro será apresentado nesta sexta-feira (31) e nos 1, 2, 7, 8 e 9 de junho (sextas e sábados às 20h e domingos às 19h), na sala Anderson Flores (Cine Teatro Cuiabá). A peça do ator e diretor André Antunes, estrelada por Camila Fernanda, André Antunes e grande elenco, é uma obra de ficção baseada na história dessa antiga personagem da cultura brasileira.

Com duração de 50 minutos, é um tributo às pretas-velhas de Mato Grosso e, especialmente, de Cuiabá. A peça fala sobre uma preta-velha benzedeira em seus últimos momentos de vida. O texto relembra e reflete sobre sua história, benze e oferece seus últimos conselhos aos que vão visitá-la sem saber que ela está prestes a partir.

É um espetáculo que fala da ancestralidade, da sabedoria e da generosidade de uma preta-velha, no qual o Grupo de Teatro En-gira pretende acolher o público no abraço de vovó", finaliza o diretor André Antunes.

O valor do ingresso é de R$ 40 (inteira) e R$ 20 (meia-entrada). Mais informações: (65) 9330- 04461 e (65) 99915-4552.

Sydney Sweeney é uma freira que enfrenta uma experiência aterrorizante em "Imaculada"

TERROR EM DOSE DUPLA

Um dos filmes de terror mais comentados da atualidade, "Imaculada", de Michael Mohan, com seu ritmo intenso e história perturbadora, traz a indicada ao Emmy Sydney Sweeney ("Euphoria", "The White Lotus", "Todos Menos Você") como uma freira que enfrenta uma experiência aterrorizante após uma gravidez misteriosa. Além de protagonista, ela também assina a produção, um projeto dos sonhos que perseguiu por anos, tendo feito a primeira audição para o papel em 2014.

Sydney é Cecília, uma jovem religiosa que se torna freira em um convento isolado na região rural italiana. Após manifestar uma gravidez, ela é atormentada por forças perversas, enquanto confronta segredos sombrios e horrores do convento. A experiência religiosa pode se transformar em um pesadelo, deixando dúvidas se é uma dádiva ou uma maldição.

O diretor Michael Mohan, em seu quarto longa-metragem, disse ter sido influenciado por cineastas autorais como Stanley Kubrick, William Friedkin e Roman Polanski, e que colaborar na criação do filme foi a maior honra de sua vida. "Foi uma oportunidade de criar algo que pudesse resistir ao teste do tempo. Minha esperança é que 'Imaculada' pareça a montanha-russa definitiva, deixando você assombrado, introspectivo e belamente traumatizado".

Já em "Os Estranhos: Capítulo 1", dirigido por Renny Harlin, Madelaine Petsch ("Riverdale") estrela como uma jovem começando uma nova vida com seu noivo. Durante uma viagem e estadia em um lugar remoto na floresta, o casal se torna alvo de uma misteriosa gangue de estranhos mascarados que atacam sem aviso ou motivo. O que começa como uma luta para permanecer viva, torna-se a jornada de coragem de uma mulher. Trata-se do o primeiro longa de uma nova trilogia de terror. (*Com informações da assessoria*)

As memórias afetivas contidas nos cadernos de receitas

As receitas de família são um legado de valor incomensurável. Muitas delas são guardadas na memória e ou em registrados bastante pessoais, os famosos cadernos de receitas, que passam de uma geração a outra, como verdadeiros tesouros afetivos.

A memória gustativa nos transporta de volta a momentos, lugares e emoções específicos. É essa rica conexão entre comida e memória que as pesquisadoras Rosa Belluzzo e Betty Loeb Greiber exploram em Cadernos de receitas: memórias afetivas, lançamento da Editora Unesp. O livro, fruto de sensíveis entrevistas com guardiões de cadernos de receitas, apresenta um mosaico de histórias que ilustram a diversidade da mesa brasileira, resgatando receitas honradas pelo tempo e sentimentos intergeracionais.

"Os cadernos de receitas, com suas páginas amareladas e notas escritas à mão, são mais do que simples manuscritos culinários. São testemunhos de momentos, celebrações e tradições que marcaram a vida de muitas famílias", registra Rosa Belluzzo, na introdução. Ao nos debruçarmos sobre eles e entrevistar aqueles que os guardam com carinho, não apenas descobrimos tradições culinárias, mas também vislumbramos a tapeçaria da cultura brasileira moldada por inúmeras influências imigrantes."

As páginas do livro revelam não só receitas, mas também as evoluções de gostos, técnicas e utensílios ao longo do tempo, destacando a dimensão antropológica da alimentação.

Os guardiões dessas relíquias familiares relembram as histórias de família através do fio condutor das receitas contidas nos cadernos.

"O mosaico de tradições que reunimos reflete a diversidade das histórias dos nossos entrevistados. Através de seus relatos, o leitor terá um vislumbre da riqueza cultural trazida ao Brasil por imigrantes", observa Loeb.

Ao longo das quase 200 páginas vão se desenrolando histórias de vida de inúmeras famílias de imigrantes e o vínculo delas com a gastronomia.

SOBRE AS AUTORAS

Rosa Belluzzo é autora de vasta produção na área de história da alimentação. Seus livros lhe renderam muitos prêmios no Brasil e no exterior. Publicou, pela Editora Unesp, São Paulo: memória e sabor (Prêmio da Académie Internationale de la Gastronomie em 2009); Machado de Assis: Relíquias culinárias (1º lugar no Prêmio Jabuti 2011); Arte da Cozinha Brasileira (com Leonardo Arroyo, 2013, prêmios da Academia Internacional de Gastronomia e da Academia Brasileira de Gastronomia); e Mil e uma noites, mil e uma iguarias (2019).

Betty Loeb Greiber, por sua vez, graduou-se em Ciências Sociais pela Universidade de São Paulo. Foi ceramista destacada pelo desenho moderno de suas peças. Seguindo a tradição familiar, dedicou-se também à joalheria. Paralelamente, desenvolvia atividades de pesquisas ligadas à história oral.

APONTE O CELULAR E FALE COM A EDITORA

Fotos Divulgação

Rigo Jansci (bolo gelado de chocolate ao creme), de Olga Weingarten, uma das três avós de Marcelo Weingarten

Arancini ou Supplì al telefono preparado com risoto de açafrão. Nesta receita, da família de Vera Lúcia, o bolinho é recheado de queijo, como em Roma

Bacalhau na broa, receita portuguesa da família de Maria Regina Dias de Souza

Mejadra, prato típico da Síria, do caderno da mãe de Nahla Hajjar

Torta sacher ou vienense, receita da família de Betty Loeb Greiber

Ingredientes

Massa
- 4 colheres (sopa) de manteiga
- 250 g de chocolate meio amargo
- 6 ovos com as gemas separadas
- 1 xícara (chá) de açúcar
- 1 pitada de sal
- 1 xícara (chá) de farinha de trigo
- 1 colher (chá) de fermento em pó
- Manteiga para untar a forma

Farinha de trigo para polvilhar a forma

Entremeio
- 8 colheres (sopa) de geleia de damasco
- 2 colheres (sopa) de cointreau

Glacê
- 150 g de chocolate meio amargo (tablete)
- 1 xícara (chá) de açúcar
- 1/2 xícara (chá) de água

Modo de preparo

Massa

Derreter a manteiga e o chocolate em banho-maria, mexendo até dissolver. À parte, bater bem as gemas com o açúcar e o sal. Acrescentar o chocolate derretido e continuar batendo.

Peneirar a farinha de trigo e juntar a mistura de gema e chocolates. Acrescentar o fermento e, com uma colher de pau, misturar bem.

Bater as claras em neve e incorporar delicadamente à massa.

Despejar em uma forma redonda (de 26 cm de diâmetro) untada e enfarinhada. Assar por cerca de 50 minutos em forno preaquecido a 200ºC. Desenformar assim que esfriar.

Entremeio

Levar a geleia ao fogo para derreter. Acrescentar o cointreau e misturar bem. Com a geleia ainda quente, cobrir a torta.

Glacê

Misturar o chocolate, o açúcar e a água e levar ao fogo baixo, em banho-maria, mexendo até derreter o chocolate.

Retirar do fogo e colocar a panela sobre uma superfície fria.

Com o glacê ainda quente, espalhar com uma espátula sobre a geleia e a lateral da torta.

Deixar secar e servir.

FICHA TÉCNICA

Título: Cadernos de receitas: memórias afetivas
Autoras: Rosa Belluzzo, Betty Loeb Greiber
Número de páginas: 192
Formato: 23 x 25 cm
Preço: R$ 114
ISBN: 978-65-5711-157-4

PROGRAMAÇÃO DE CINEMA

CINEMARK
Goiabeiras

Sala 1
Os Estranhos - Capítulo 1
16 anos - Leg - 22h20 (exceto terça) e 12h20, 14h40, 17h25 e 20h10 (somente terça)
Os Estranhos - Capítulo 1
16 anos - Dub - 13h10 (exceto seg, ter e qua) e 15h40, 18h00 e 20h10

Sala 2
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Leg - 21h30 (exceto terça)
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Dub - 12h10 (exceto seg, ter e qua) e 15h15 e 18h25 (exceto terça)
Harry Potter e o Prisioneiro de Azkaban
12 anos - Leg - 12h00, 18h00 e 21h00 (somente terça)
Harry Potter e o Prisioneiro de Azkaban
12 anos - Dub - 15h00 (somente terça)

Sala 3
Morando com o Crush
10 anos - Nac - 11h50 e 16h50 (dom), 12h40 (qui, sex e sáb), 12h10 (somente terça) e 17h50 (exceto dom)
The Shift - O deslocamento
14 anos - Leg - 14h05 (somente dom), 14h30 (somente terça) e 15h00 (exceto ter e dom)
The Chosen - Eps 07 e 08
12 anos - Dub - 19h30 (somente dom) e 20h30 (exceto dom)

Sala 4
Amigos Imaginários
Livre - Dub - 15h20 e 18h15 (exceto ter e qua), 14h10 e 18h10 ((somente quarta) e 15h10 (somente terça)
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Dub - 17h30 (somente terça)
Meu Sangue Ferve por Você
12 anos - Nac - 20h50 (exceto quarta) e 21h00 (somente quarta)

Sala 5
Imaculada
18 anos - Dub - 13h20 (exceto seg e qua) e 15h30, 17h40 e 19h50
Imaculada
18 anos - Leg - 22h00

Sala 6
Garfield - Fora de Casa
Livre - Dub - 12h30 e 14h50 (somente terça), 13h30 e 15h50 (qui, sex e sáb) e 14h00 e 16h25 (dom, seg e qua)
Planeta dos Macacos - O Reinado
14 anos - Leg - 21h20 (qui, sex e sáb)
Planeta dos Macacos - O Reinado
14 anos - Dub - 17h10 (somente terça), 18h10 (qui, sex e sáb) e 18h45 e 21h45 (dom, seg e qua)
Harry Potter e o Prisioneiro de Azkaban
12 anos - Dub - 20h15 (somente terça)

Sala 7
Meu Sangue Ferve por Você
12 anos - Nac - 16h30 e 21h50 (somente domingo), 22h30 (somente ter) e 17h30 (exceto ter e dom)
Haikyu!! The Dumpster Battle
12 anos - Dub - 13h50 (ter e dom), 14h50 e 19h40 (exceto ter e dom) e 18h40 (somente dom)
Harry Potter e o Prisioneiro de Azkaban
12 anos - Dub - 16h30 e 19h30 (somente terça

CINÉPOLIS
Shopping Estação

Sala 1
Harry Potter e o Prisioneiro de Azkaban
12 anos - Dub - 15h00 e 18h00 (somente terça)
Harry Potter e o Prisioneiro de Azkaban
12 anos - Leg - 21h00 (somente terça)
Planeta dos Macacos - O Reinado
12 anos - Dub - 14h45, 18h00 e 21h10 (exceto terça)

Sala 2
Imaculada
18 anos - Dub - 15h45, 18h45 e 21h20

Sala 3
Amigos Imaginários
Livre - Dub - 16h30 e 21h30
Garfield - Fora de Casa
Livre - Dub - 14h00 e 19h00

Sala 4
Os Estranhos - Capítulo 1
16 anos - Dub - 16h15, 18h30 e 20h45

Sala 5
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Dub - 14h30, 17h40 e 21h00

Sala 6
Planeta dos Macacos - O Reinado
12 anos - Leg - 14h00, 17h00 e 20h15

Sala 7
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Leg - 15h00, 18h15 e 21h30 (Exceto Terça)
Harry Potter e o Prisioneiro de Azkaban
12 anos - Dub - 16h00 e 19h00 (Somente Terça)

30/05 a 5/06 — OS HORÁRIOS DOS FILMES EM CARTAZ DEVEM SER VERIFICADOS NAS BILHETERIAS DOS CINEMAS

HORÓSCOPO

Max Klim
MAXKLIM@MAXKLIM.COM.BR

Este feriado religioso do Corpus Christi tem aspectos preponderantes de generosidade e bondade somados a aura de compreensão e muita empatia para com os mais humildes e carentes que conosco convivem.

ÁRIES
O seu dia: pessoa amiga ou parente próximo trará ajuda gerando posição que o ajudará a acertar assuntos que o preocupam. **Interesses:** dia de bom significado para o controle das finanças com a solução de pendências nesse campo. **Vida íntima:** quadro que revela riscos por desencontros íntimos.

TOURO
O seu dia: com boa posição em seu signo suas iniciativas serão favorecidas e, com isso, ocorrerão acertadas decisões de caráter pessoal. **Interesses:** feriado de especial significação material, pois nele, tudo há de fazê-lo mais próximo de seus objetivos. **Vida íntima:** seja mais participativo.

GÊMEOS
O seu dia: com boa influência de amigos suas decisões nos desafios da rotina trarão benefícios com firmeza e equilíbrio na solução de problemas. **Interesses:** com as vantagens das posições do dia você verá aflorar o melhor de seu senso criativo. **Vida íntima:** harmonia e ternura na intimidade.

CÂNCER
O seu dia: este feriado poderá lhe trazer novidades na lida com pessoas mais amigas. Mas, não transfira ou confidencie dificuldades ou seus problemas pessoais. **Interesses:** são favoráveis as influências que tratam do controle de gastos e seu dinheiro. **Vida íntima:** mostre os seus sentimentos.

LEÃO
O seu dia: momento marcado pelo afloramento e a retomada de assuntos ou pendências do passado com lembranças e surpresas muito agradáveis. **Interesses:** com as finanças, em quadro estável, você terá bom encaminhamento para gastos e compras. **Vida íntima:** novidades bem interessantes. Alegria.

VIRGEM
O seu dia: este feriado religioso lhe trará posicionamento pessoalmente ligado a crença e religiosidade com mudanças de ânimo na lida com os parentes próximos. **Interesses:** o posicionamento de seu dia sugere quadro mais equilibrado em relação a dinheiro. **Vida íntima:** valorize a convivência.

LIBRA
O seu dia: ao longo do dia influências benéficas irão concentrar suas atenções nos relacionamentos pessoais, amizades e na lida em família. **Interesses:** quadro que aponta inquietação com suas finanças, porém em quadro passageiro. Mas, evite os gastos exagerados. **Vida íntima:** sensibilidade.

ESCORPIÃO
O seu dia: boa posição em seu signo amplia satisfação por novidades vindas de atitude e do apoio de amigos e parentes em assunto muito importante. **Interesses:** seu dia irá mostrar um quadro de bom controle e de mudanças positivas com as suas finanças. **Vida íntima:** íntimos irão compensá-lo.

SAGITÁRIO
O seu dia: neste feriado se mostrarão boas influências para lidar com suas novas relações sociais. **Interesses:** decisões que terão influência no cotidiano e na sua lida com dinheiro, patrimônio e bens. **Vida íntima:** bons acontecimentos poderão envolver pessoas íntimas. Alegria e compensações.

CAPRICÓRNIO
O seu dia: neste momento, com a Lua bem influenciando seu signo, os seus sentimentos estarão postos em nível muito alto nas relações próximas. **Interesses:** feriado em que são boas as perspectivas para um controle realista de gastos e ganho. **Vida íntima:** demonstre afeto e seja compreensivo.

AQUÁRIO
O seu dia: indicações que acentuam sua sensibilidade em momento compensador com afirmação de seus relacionamentos não emocionais e amizades. **Interesses:** apesar de feriado o dia é propício ao comércio e a assinatura de contratos. Mas, evite as dívidas. **Vida íntima:** acerto em assunto íntimo.

PEIXES
O seu dia: novas razões e motivação inesperada na lida com problema de parente mudarão seu ânimo fazendo-o mais inquieto. **Interesses:** trato acertado de pendências em dia de bom encaminhamento do campo financeiro. Mas, apesar disso, não exagere com seus gastos. **Vida íntima:** reveja decisões.

PALAVRAS CRUZADAS

O período do início da fragmentação da Pangeia (Geol.) / Atributo dos X-Men / Característica do indivíduo ingênuo / Compositor de "Um Réquiem Alemão" / Capital do Algarve, no Sul de Portugal / Sierra, no alfabeto fonético da Otan / Clássico do Cinema italiano, de Luchino Visconti (1960) / Hospedaria, em inglês / A Era do Progresso da História japonesa / A noite passada em claro / Ave presente na bandeira de Uganda / Assunto sobre o qual se teme falar / Segundo nome de Perón (Argentina) / Aix-(?)-Provence, cidade francesa / Câmera de (?), acessório de carros / Palavras como "ranking", no Brasil / Região dos igarapés (abrev.) / Suntuoso mausoléu em Agra, Índia / Interjeição de espanto / Reza / (?) de sogra, docinho de festas / Reação comum do desesperado / Cosmético para os pômulos / A pulsão de vida (Psican.) / "(?) da Cruz", canção de Chico / (?) assado, prato cuiabano / Sentimento da pessoa rancorosa / Guia de tesouros / Argila colorida / Naquele lugar / Parque, em francês / Impresso para retirada de brindes / Feito, em espanhol / Massa (símbolo) / Organismo integrado por 193 países / Isaac Asimov, escritor russo / Lugares sujos e mal frequentados / Criatório de anuros comestíveis

BANCO 3/inn, 4/parc. 5/hecho — meiji. 9/jurássico.

2

CAÇA PALAVRAS

Procure e marque, no diagrama de letras, as palavras em destaque no texto.

Almofada decorativa

Que tal **PERSONALIZAR** sua própria ~~ALMOFADA~~ e usá-la para **DECORAR** algum cantinho na sua casa?

- Materiais: **CAPA** lisa de almofada, régua, lápis, fita-crepe, **ESTÊNCIL** de letras e caneta para tecido.
- Passo 1: defina a **FRASE** ou as **PALAVRAS** que deseja reproduzir na almofada, bem como a **POSIÇÃO** de cada termo.
- Passo 2: com **RÉGUA** e **LÁPIS** desenhe as **LINHAS** que servirão de base e faça a quantidade necessária para caber a mensagem completa. Use a fita-crepe para marcar as linhas, o **INÍCIO** e o **FINAL** de cada palavra ou citação, deixando o texto **CENTRALIZADO**, alinhado à esquerda ou à direita.
- Passo 3: posicione o estêncil no traço e contorne as letras com o lápis antes de **PINTAR** com a caneta para tecido. Lembre-se de **LIMPAR** o estêncil sempre que for trocar de letra para não **MANCHAR** o tecido.

ILUSTRAÇÃO: CANDI

```
Y H C L G N C O D A Z I L A R T N E C C A C
E R A T N I P F C L C D D C F L D D T D A F
C G F N T T R N B D E C O R A R E G T P C C
L B N F R A S E N C G F Y N L T Y B A T R F
I N Y B R D N F G C E F T Y D C F F T G E T
C R I L M E L L C L N P A L A V R A S T T S
N M N R C P G A A A F A N N F A T D N B Y I
E A R S T O B N T L R A Z I L A N O S R E P
T N N L T S L I R Y D R D D R D L C C D D A
S C T I L I L F E H Y F T L I N H A S N B L
E H C M C Ç B N G R T T N N C D D B G R A A
D A H P T Ã C L U G L O I C I N I M T R F B
L R L A B O N G A N B B H F F B G T C T M M
H M R R T N C N B D A L M O F A D A N M I S
```

3

Solução

Solução

Colaboração: José Carlos Nery

Série 'A Rainha da Pérsia' estreia sexta-feira no streaming

A plataforma de streaming Univer Video promove nesta sexta-feira, dia 31, a estreia da série "A Rainha da Pérsia", que muito em breve também estará em exibição na tela da Record.

Dirigida por Leonardo Miranda e sua equipe, a história tem à frente nomes como, Francisca Queiroz, Leonardo Medeiros, Izabella Bicalho, Carlo Porto, Nathalia Florentino, Dani Moreno, Camila Rodrigues, Adriana Prado, Claudio Cinti, Bárbara Borges, Iran Malfitano, Malu Lazari, Isa Salmen, entre muitos outros.

O elenco é bem numeroso e traz espaço para muitos lançamentos.

A própria Nathalia Florentino surge em seu primeiro trabalho no audiovisual e dividirá com a atriz-mirim Lorenna Rodrigues diferentes fases da protagonista Hadassa/Ester.

"Rainha da Pérsia", um grande investimento da parceria Record-Seriella, teve várias sequências gravadas no Marrocos.

A trama tem como proposta 'nos transportar para os tempos antigos da Bíblia', onde a vida de uma jovem judia, Hadassah, se entrelaça com o futuro de uma nação inteira. Depois da trágica perda de seus pais, ela vive uma vida modesta na cidade de Susã, adotando o nome Ester para esconder suas raízes judaicas.

Uma sequência de eventos a levará (contra sua própria vontade) ao harém do rei Xerxes, onde enfrentará a inveja e o desprezo de alguns, mas também encontrará apoio surpreendente por parte de outros.

tvcanal1@uol.com.br

Vai que vai

Em relação ao novo programa da Globo aos domingos, com Regina Casé, a confiança é tanta no projeto, que foi descartada até mesmo a necessidade de pilotos. Para as gravações que terão início em setembro nos Estúdios Globo, já começam a acontecer testes para a formação do elenco fixo.

Efeitos

A produtora Casablanca responde pelos efeitos visuais de "A Rainha da Pérsia", desde a captação no Marrocos até os trabalhos no Rio de Janeiro.

De acordo com informações internas, vem aí mais um conteúdo de altíssima qualidade.

Príncipe

Paulo Camilo marca presença nas gravações de "Reis" como o personagem Pasea, jovem príncipe de Israel que administra as finanças do Reino e assessora o Rei Asa. Divide as responsabilidades administrativas com outros seis príncipes nesse momento político de incertezas e descentralização. Camilo tem no currículo trabalhos como a websérie "Domus", o longa "O Sequestro do Voo 375", "Independências", da Cultura, "Terra e Paixão", entre outros.

Divulgação

TV Tudo

Bate-Rebate

Natural imaginar que, se os projetos forem interessantes, desafiadores, Marina Ruy Barbosa, agora livre na área, poderá surgir nos streamings concorrentes da Globo...

... Novela, não parece ser mais a sua praia. Pelo menos não as de longa duração.

Em outros tempos, na cobertura de "Champions" ou "Mundial de Clubes", os donos dos direitos de transmissão levavam verdadeiros batalhões para a cobertura...

... Hoje, porém, se passar de 20 profissionais já é motivo de festa...

... Tudo ficou muito caro para nossas TVs ou streaming.

Natascha Stransky iniciou seus trabalhos nas gravações de "Reis A Divisão"...

... Ela assume a personagem Tafate na mudança de fase.

Grace Gianoukas, nome importante do nosso teatro, foi uma escolha acertada para o papel de Leda Mancini em "Família é Tudo"...

... Uma atriz que arrasa no teatro e na televisão.

Netflix informa que "De Volta aos 15", em sua terceira e última temporada, estreia no segundo semestre.

... Klara Castanho, João Guilherme e Larissa Manoela estão no elenco.

Daniela Albuquerque conversa com o ex-Fazenda Lucas Souza no "Sensacional" desta quinta-feira, às 22h30.

A chegada da nova temporada do "MasterChef" na Band marcou 2,4 pontos de média com share de 5,4% e pico de 2,9 pontos...

... Desempenho da concorrência no horário (22h30 à 0h46): Globo 11,2; SBT 4,5; Record 3,3; Rede TV! 0,6, e Cultura 0,2.

C'est fini

A Rede TV!, certamente, deve estar guardando para um momento oportuno as informações sobre sua grade comemorativa. Vai completar 25 anos em 15 de novembro. Por enquanto, suspense em relação ao que vai ao ar.

Acertando datas

Ontem, aqui se divulgou a ordem de despedidas da **Eliana** do SBT. É preciso fazer um ajuste nas datas. A gravação do "Programa Silvio Santos com Patrícia Abravanel" vai ocorrer no dia 11 para exibição no domingo, 16. O último "Eliana" irá ao ar no dia 23. É isso.

Divulgação

NO RANCHO FUNDO / GLOBO 18H15

Zefa Leonel confronta Blandina sobre Juquinha. Blandina inventa uma história sobre o menino, fazendo Zefa Leonel se sentir culpada por negligenciar o filho. Dona Manuela conta a Artur sua história com o médico Estevão, sem saber que está sendo ouvida por Ariosto. Emi discute com Ariosto e pede demissão. Paula Alexandre e Guarda Marcôni entregam a Ariosto uma intimação judicial. Artur pede Quinota em casamento.

FAMÍLIA É TUDO / GLOBO 19H15

Vênus deixa o chalé sem ouvir a explicação de Tom. Patty esconde as chaves do carro de Tom. Jéssica sugere que Hans acabe com Electra, como fez com Frida. Leda, Marieta e Júpiter são levados para a delegacia. Netuno/Léo se preocupa ao saber que Vênus brigou com Tom. Plutão convence Enéas a treinar Nicole. Guto consola Lupita. Max tenta convencer Nicole a aceitar sua proposta e voltar com ele. Chicão revela a Guto e Furtado que está sendo chantageado por Sheila. Netuno/Léo tenta se controlar quando Vênus chega à Fundação. Netuno/Léo avança contra Tom para mantê-lo afastado de Vênus.

A INFÂNCIA DE ROMEU E JULIETA / SBT 20H30

Mariana aparece no Monter Mercado e diz para Vera que Clara não vai produzir um aroma para a adversária; Pórcia fica sabendo que, no passado, Vera acusou Mariana de um roubo de joia. Julieta sai para jantar com Diego. Glaucia notifica os filhos que ela vai viajar para o exterior sem previsão de retorno e que eles vão morar com o Fred. Pórcia avisa Vera que já viu Glaucia usando a joia que ela tanto procura. Karen e Patrick admitem estar apaixonados um pelo outro. Hélio briga com Clara por ela estar próxima de Vera.

RENASCER / GLOBO 21H15

Mariana questiona o casamento sem amor de João Pedro. Augusto pergunta ao pai se ele aceita Buba como ela é. Augusto explica ao pai sobre orientação sexual e identidade de gênero. Teca se emociona com o carinho de Buba e Inácia. Inácia confidencia a Buba que sabe que o filho de Teca não é de Venâncio. Bento sente inveja de Augusto e menciona na frente do pai que o registro médico do irmão foi cassado. Todos se reúnem para o casamento de João Pedro e Sandra. Rachid conduz a noiva até o altar. João Pedro fica feliz ao ver José Inocêncio chegar com Mariana na cerimônia religiosa de seu casamento.

O RESUMO É DE RESPONSABILIDADE DAS EMISSORAS

Wicked Lego

A Universal Pictures Brasil e a Lego divulgaram trailer de "Wicked". O filme conta a história de uma jovem que ainda não descobriu seu verdadeiro poder e de outra que é ambiciosa, mas ainda não conhece sua verdadeira alma. Elas deverão cumprir seus destinos como a Bruxa Boa e a Bruxa Má do Oeste.

Divulgação

Curtas

fale conosco
vida@gazetadigital.com.br

Eric Clapton

Eric Clapton abriu data extra na turnê que vai passar pelo Brasil. Desta vez, com um show intimista marcado para 28 de setembro, em São Paulo. Os ingressos gerais para a data extra estarão à venda a partir do dia 6 de junho no site da Live Pass. A apresentação vai ocorrer na Vibra São Paulo, com capacidade para 7 mil pessoas.

Evidências do Amor

Estrelado por Fábio Porchat e Sandy, o filme "Evidências do Amor" já está disponível na Max. A produção acompanha a trajetória de Marco Antônio e Laura, cujo amor floresce no dia em que, juntos em um karaokê, interpretam "Evidências", cantada pela dupla Chitãozinho & Xororó.

Gafieira

Samba Conexão Cuiabá celebra cultura brasileira

Da Redação

De 31 de maio a 2 de junho a Capital recebe os dançarinos Leo Fortes e Robertinha, dois importantes nomes da dança de salão brasileira, no evento "Samba Conexão Cuiabá". O workshop promovido pela Escola Dance Cuiabá apresentará aos participantes o estilo gafieira, que tem influência na cultura ancestral brasileira e vem ganhando cada vez mais adeptos.

O destaque fica por conta dos instrutores Leo Fortes e Robertinha, figuras globais no universo do Samba. Com uma trajetória de mais de duas décadas dedicadas à dança, Leo Fortes traz consigo a bagagem de formação na conceituada academia de Jimmy de Oliveira, enquanto Robertinha, com seus 26 anos de experiência e formação pela academia Nice Machado, enriqueceu sua jornada passando por mais de 10 escolas de dança no Rio de Janeiro. Unidos desde 2007, Leo Fortes e Robertinha não são apenas dançarinos e jurados respeitados, mas também influentes professores que moldaram mais de 50 mil dançarinos ao redor do mundo. Suas abordagens valorizam as raízes e a evolução do Samba, numa fusão perfeita entre tradição e modernidade.

De acordo com a professora de dança Gabriela Calzolaio, realizadora do evento, não se trata apenas de aprender passos de dança. "É uma imersão na cultura brasileira, uma oportunidade de criar memórias inesquecíveis e de se conectar com uma das expressões artísticas mais vibrantes e autênticas do nosso País. Também é uma oportunidade de criar laços com pessoas que possuem o mesmo interesse". Além da didática, o workshop trará aos dançarinos momentos de interação, networking e celebração da cultura do Samba. O evento acontece na Escola Dance Cuiabá, localizada na Avenida Coronel Escolástico, no bairro Bandeirantes. Mais informações: 65 99664-9006. *(Com informações da assessoria)*

Divulgação

Os dançarinos de salão Leo Fortes e Robertinha participam do evento

'Ancestralidades' prorroga inscrições

Da Redação

O Itaú Cultural e a Fundação Tide Setubal prorrogaram até 14 de junho as inscrições para a segunda edição do Programa Ancestralidades de Valorização à Pesquisa, que em 2024 tem como tema Meio Ambiente e Raça. Serão selecionados até 12 estudos e pesquisas -em andamento ou finalizados - que abordem territórios e territorialidades, ecologia, bens da natureza, conservação ambiental urbana e rural e adaptação climática, que enfrentem o racismo e todas as formas de violência correlatas.

O programa é direcionado para pessoas físicas pretas, pardas e indígenas. Os interessados podem se inscrever nas categorias Pesquisa e Estudo em andamento e Pesquisa e Estudo concluído, para as quais também serão aceitos trabalhos em formatos digitais e/ou audiovisuais, tais como registros fotográficos, sonoros e de memória oral; documentários; sites; aplicativos; entre outros. As pessoas podem se inscrever em ambas as categorias, de forma separada, mas com apenas um projeto em cada uma delas. No entanto, será selecionado apenas um trabalho por candidatura inscrita. O prêmio para Pesquisa e Estudo em andamento é de R$12 mil e para Pesquisa e Estudo concluído de R$ 18 mil.

As inscrições são gratuitas e podem ser feitas em ancestralidades.org.br. O resultado será publicado neste mesmo endereço, em 8 de novembro. *(Com informações da assessoria)*

TV FECHADA

CARTOON
05h55 - Irmão do Jorel
06h30 - Os Jovens Titãs em Ação
07h59 - Clarêncio, o Otimista
08h33 - Ilha dos Desafios
08h56 - Os Jovens Titãs em Ação
09h53 - Jellystone!
11h02 - Clarêncio, o Otimista
12h00 - Irmão do Jorel
12h34 - Os Jovens Titãs em Ação
13h07 - A Jornada Heroica do Valente Príncipe Ivandoé
13h20 - O Mundo de Greg
14h07 - A Árvore Familiar dos Croods
14h31 - Abominável e a Cidade Escondida
14h55 - Os Jovens Titãs em Ação
15h41 - Rey Mysterio Versus a Escuridão
15h57 - Clarêncio, o Otimista
16h56 - A Vida Secreta da Sua Mente
17h15 - Ursinhos em Curso
17h27 - Os Jovens Titãs em Ação
18h56 - Looney Tunes Cartoons
19h32 - Animaniacs
19h59 - Clarêncio, o Otimista
20h58 - Rey Mysterio Versus a Escuridão
21h30 - Hora de Aventura
21h54 - Jellystone!
23h04 - Os Jovens Titãs em Ação
23h59 - O Incrível Mundo de Gumball

TNT
05h34 - Hollywood One on One
06h11 - Um Maluco no Pedaço
06h36 - Missão Impossível
08h31 - Um Maluco no Pedaço
10h08 - Karatê Kid - A Hora da Verdade
12h21 - Karatê Kid 2 - A Hora da Verdade Continua
14h20 - Karatê Kid 3 - O Desafio Final
16h19 - Karatê Kid 4 - A Nova Aventura
18h12 - Karate Kid
20h39 - Tango e Cash - Os Vingadores
22h30 - Liga Espetacular
23h31 - Raio-X da Champions
23h35 - Missão Impossível -Efeito Fallout

WARNER
05h20 - All American
06h07 - Search Party
06h36 - Young Sheldon
06h59 - Supernatural
07h45 - Friends
09h25 - Two and a Half Men
10h52 - The Big Bang Theory
13h09 - Friends
14h52 - Two and a Half Men
16h21 - Supernatural
17h08 - Dona Flor e Seus Dois Maridos
19h10 - The Big Bang Theory
21h30 - Two and a Half Men
23h00 - Friends

FX
06h00 - Papa Francisco - Um Homem de Palavra
07h50 - Stuber - A Corrida Maluca
09h32 - O Pequenino
11h12 - Um Príncipe em Nova York
13h18 - Faça o que Eu Digo, Não Faça o que Eu Faço
15h03 - Daylight
17h07 - Assassino a Preço Fixo 2 - A Ressurreição
18h50 - O Exterminador do Futuro - Destino Sombrio
21h00 - Duro de Matar 4.0
23h17 - Stuber - A Corrida Maluca

BANDSPORTS
06h00 - Esporte Total
07h00 - Acelerados
07h30 - Supermotor
08h30 - Depois do Jogo
09h30 - Primeiro Tempo
11h00 - G4
13h00 - Esporte Agora
14h00 - GP de Mônaco
16h00 - Os Donos da Bola
17h00 - Bola Rolando
18h45 - Oléé S.A.
19h00 - Maratona Bandsports
20h00 - Esporte Agora
21h00 - Campeonato Carioca de Futebol - Série A2
22h30 - Depois do Jogo
23h30 - Copa Mundo do Futsal Sub-21

TV ABERTA

TV VILA REAL (RECORD)
06h00 - Jornal da Record - 24h
06h05 - A Notícia de Frente
07h40 - Fala Brasil
09h00 - Hoje em Dia
10h50 - Cadeia Neles
12h10 - Jornal do Meio-Dia
12h50 - Balanço Geral MT Tarde
14h30 - A Terra Prometida
15h30 - Cidade Alerta
16h10 - Jornal da Record - 24h
16h15 - Cidade Alerta
16h40 - Jornal da Record - 24h
16h45 - Cidade Alerta
17h50 - Cidade Alerta Mato Grosso
18h55 - Jornal da Record
20h00 - Reis
20h45 - Gênesis
21h45 - A Grande Conquista
23h15 - Jornal da Record - 24h
23h45 - Fala que Eu te Escuto

TV PANTANAL
07h30 - Programação RedeTV!
08h30 - Ultrafarma
09h00 - Vou te Contar
10h25 - Papo com Dani
10h50 - Qualé, Moré?
11h30 - Viva Sorte
12h00 - Programação RedeTV!
14h00 - A Tarde É Sua
16h00 - Programação RedeTV!
17h00 - Hora de Ação
18h15 - RedeTV! News
19h30 - Opinião
20h30 - TV Fama
21h30 - Elga & Você
22h25 - SuperPop
23h45 - Leitura Dinâmica

RECORD NEWS
06h00 - Record News Rural
06h15 - Mundo Record News
06h43 - Jornal da Record - 24h
06h45 - Startups - A Arte de Inovar
07h00 - Alerta Brasil
09h10 - Mundo Record News
09h43 - Jornal da Record - 24h
09h45 - Mundo Record News
09h50 - Hora News
10h58 - Jornal da Record - 24h
11h00 - Hora News
11h28 - Jornal da Record - 24h
11h30 - Hora News
11h58 - Jornal da Record - 24h
12h00 - Hora News
12h30 - Mundo Record News
12h58 - Jornal da Record - 24h
13h00 - Conexão Record News
13h58 - Jornal da Record - 24h
14h00 - Hora News
14h58 - Jornal da Record - 24h
15h00 - Hora News
15h58 - Jornal da Record - 24h
16h00 - Hora News
17h10 - Link Record News
17h48 - Jornal da Record - 24h
17h50 - Esporte Record News
17h58 - Jornal da Record - 24h
18h00 - News 19 Horas
18h45 - JR Entrevista
18h58 - Jornal da Record - 24h
19h00 - Jornal da Record
20h00 - Jornal da Record News
21h00 - News das 10
21h28 - Jornal da Record - 24h
21h30 - Zapping
21h58 - Jornal da Record - 24h
22h00 - Aldeia News
22h43 - Jornal da Record - 24h
22h45 - Hora News
23h28 - Jornal da Record - 24h
23h30 - Hora News
23h58 - Jornal da Record - 24h

GLOBO
06h00 - Bom Dia MT
07h30 - Bom Dia Brasil
08h30 - Encontro com Patrícia Poeta
09h35 - Mais Você
10h45 - MT1
12h00 - Globo Esporte
12h25 - Jornal Hoje
13h45 - Cheias de Charme - Edição Especial
14h25 - Sessão da Tarde
16h10 - Vale a Pena Ver de Novo - Alma Gêmea
17h30 - No Rancho Fundo
18h15 - MT2
18h45 - Família É Tudo
19h30 - Jornal Nacional
20h20 - Renascer
21h25 - Os Outros
22h15 - Linha Direta
23h15 - Jornal da Globo

SBT
05h00 - Primeiro Impacto
08h30 - Chega Mais
12h30 - Carinha de Anjo
13h30 - Teresa
14h30 - Contigo Sim
15h30 - Fofocalizando
16h30 - Tá na Hora
18h45 - SBT Brasil
19h30 - A Infância de Romeu e Julieta
20h15 - As Aventuras de Poliana
21h00 - Programa do Ratinho
22h00 - A Praça É Nossa
23h30 - The Noite com Danilo Gentili

Fernando Baracat em Evidência

Acervo

Jana Pessôa

Em noite de lançamento, o empresário Alisson Alves, a gerente comercial Ana Carolina Alves e a jornalista Mônica Salgado

Aniversariante ilustre desta sexta-feira, a primeira-dama Virginia Mendes ao lado do amado, o governador Mauro Mendes

Alta Temporada

- Quem brinda idade nova nesta sexta-feira é a ilustre primeira dama de Mato Grosso Virginia Mendes. Quem comanda as honras do dia festivo é o amado governador Mauro Mendes ao lado dos filhos Ana Carolline, Maria Luiza e Luís Antônio Mendes.
- O jornalista e colunista social Valdomiro Arruda embarca para São Paulo onde prestigia a parada da diversidade que ocorre neste domingo e vai reunir milhões de brasileiros e apaixonados por esse país.
- Os comediantes Toninho Tornado e Netto Tomaz se apresentam com o stand up comedy "Os Calabresos" em 7 de junho, às 19h, no Teatro Zulmira Canavarros, em Cuiabá. Com humor que caiu nas graças do público, Toninho e Netto conseguem criar uma identificação genuína com a plateia, garantindo a diversão e muitas gargalhadas.
- Neste sábado o patriarca Sebastião Durone vai completar 95 anos e, para celebrar a importante data, a família irá comemorar como se deve o dia maior. Felicidades.

Belas e elegantes mãe e filha, Sheila e Ana Shelini

Acervo

Ernani Calháo em evidência

APONTE O CELULAR E **FALE COM O COLUNISTA**

Acervo pessoal

Dorama e novela

Nos últimos anos, a popularidade dos doramas tem crescido exponencialmente ao redor do mundo, inclusive no Brasil. Os doramas estão invadindo as telinhas brasileiras! Principalmente através do streaming Netflix, muitos brasileiros começaram a conhecer esse formato de produção. Mas um país considerado noveleiro não entende tão bem as diferenças entre dorama e novela.

Comércio aberto

O feriado nacional de Corpus Christi não impedirá a abertura do comércio na Capital e em Várzea Grande. As atividades em geral, tanto de shoppings quanto de ruas, poderão funcionar seguindo algumas obrigações da data, com a remuneração das horas trabalhadas em dobro, incluindo as comissões de vendas.

Espetáculo

O grupo de teatro En-gira apresenta o espetáculo "Quantas estrelas tem no Céu: Reflexões de Uma Preta-velha" entre 31 de maio e 9 de junho, na sala Anderson Flores, no Cine Teatro, em Cuiabá. A peça do ator e diretor André Antunes, estrelada por Camila Fernanda, André Antunes e grande elenco, é uma obra de ficção baseada na história de uma preta velha.

Inverno

Com o inverno se aproximando, é hora de preparar o guarda-roupa e começar a pensar nos looks para a estação, de maneira a se manter aquecido sem abrir mão do estilo. Nesta época do ano, mesmo com as temperaturas mais baixas, é possível selecionar roupas que não só protegem contra o frio, mas também refletem sua personalidade e gosto pessoal.

CUIABÁ
CENTRO

EDIFÍCIO VILLAGIO DI PARMA
Medido 77m2. Rua Comandante Costa, 1701, Centro Sul, Cuiabá/MT. Valor R$ 450.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116238

ZONA NORTE
ALVORADA

CONDOMÍNIO ALVORADA (PRONTO) FINANCIAMENTO IMEDIATO - CONSTR. SÃO BENEDITO
Apartamento Pronto Alvorada de 60 a 72 m2 com sacada, sendo 2 e 3 quartos. Próximo ao Centro Político Administrativo e Shopping Pantanal. Conheça o empreendimento pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.
VEJA NA WEB 1116545

ARAÉS

VENDA APARTAMENTO BAIRRO ARAÉS
Apartamento aconchegando com 3 quartos, sendo 1 suíte, com sacada, sala jantar e estar com móveis, cozinha com planejados e sacada ampla toda no porcelanato e pintura nova, área serviço, churrasqueira, piscina, salão festa, 2 elevadores. Venda R$ 450.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116325

B. DA SAÚDE

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT
Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116369

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT
Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116370

VENDO APARTAMENTO NOVO - ANDAR ALTO - SOL DA MANHÃ
Bosque da Saúde - Ed. Bravie - Área privativa 105 m2, área total 135 m2, lavabo, sala 2 ambientes, cozinha, área serviço, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, 3 dormitórios, sendo 1 demi-suíte, 2 vagas garagem, 1 depósito, 3 elevadores. Imóvel aceita financiamento bancário. R$ 1.000.000, IPTU R$ 2.766,77 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116531

STA HELENA

APARTAMENTO NO CONDOMÍNIO TORRES DE SÃO GEORGES
localizado à poucos metros do Parque Mãe Bonifácia, possui 76m2 privativos e fica em andar alto, com 03 quartos sendo 1 suíte, 02 vagas de garagem cobertas, moveis planejados em todos os cômodos, fogão e exaustor na cozinha. Valor R$ 480.000 - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F
VEJA NA WEB 1116411

OUTROS

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS - JARDIM MARIANA, CUIABÁ-MT
Excelente apartamento próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, restaurantes e hotéis; fácil acesso para av. Miguel Sutil, 2 quartos, 1 banheiro social, 1 vaga garagem, medindo 42 m2. R$ 245.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116364

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - SANTA MARTA - CUIABÁ-MT
Excelente apartamento, em frente ao Parque Mãe Bonifácia, em rua secundária a av. Miguel Sutil, com sala em L c/ sacada, banheiro social, cozinha lavanderia, armários em todos os quartos, banheiros e cozinha, 1 vaga de garagem, R$ 350.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116367

APARTAMENTO NO ED. GARDEN MONTE LÍBANO
Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, 70 m2 área privativa, sala estar/jantar, cozinha, área serviço, banheiro social, sol da manhã, piso porcelanato, eto rebaixado c/ gesso, luminárias embutidas, ventiladores de teto, 1 vaga garagem, salão festas equipado, espaço gourmet equipado, brinquedoteca, playground. Portaria (acesso controlado por terceirizada, profissionais no local não é remoto. Venda R$ 440.000, condomínio R$ 450 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116273

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO FLOREST HILL
A maior sacada com Jacuzzi que você irá conhecer em Cuiabá. Localizado próximo a PGE, 441 m2, 5 suítes, escritório privativo e 4 vagas de garagem. Valor de ocasião 2.800.000. Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - Creci 5705F
VEJA NA WEB 1116414

APARTAMENTO NO RESIDENCIAL GEORGIA 117 M2
Todo reformado com parcelanato, cozinha americana integrada com sala estar e sala tv. Fica no apartamento: Geladeira, fogão, forno, coifa, cama casal, armários embutidos, tv, painel tv, lustres, 3 quartos, sendo 1 suíte excelente localização. Atrás do Comper da Av. CPA, ao lado Colégio Master Alvorada, 2 vagas garagem, sol da manhã. Valor R$ 800 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116274

APARTAMENTO PARA VENDA NO RESIDENCIAL BRASIL BEACH - RIBEIRÃO DO LIPA
2 quartos, sendo 1 suíte, sacada gourmet com churrasqueira, sala, 2 banheiros, 2 vagas de garagem. R$ 760.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116401

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SOLAR MONET
Apartamento mobiliado. Valor R$ 850.000. Você busca praticidade esse é o imóvel. Apto com planejados e com mobília, apto área total 244,67 m2, são 3 suítes, ambiente com churrasqueira - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.
VEJA NA WEB 1116350

ED. LE CHAMP
Prazer único de morar em um dos lugares mais charmosos de Cuiabá, o bairro Jardim Cuiabá está próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, com 156 m2, 3 suítes, sacada gourmet com churrasqueira, vista maravilhosa, piso em porcelanato, planejados em todos os ambientes, sala para 3 ambientes, cozinha, lavanderia, área de lazer completa, com quiosque, piscina, adulto e infantil, quadra poliesportiva, sala de jogos, academia, brinquedoteca e muito mais. Segurança monitorada 24 horas com localização privilegiada. R$ 1.550.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116260

ED. RIO SENA
Av. Ipiranga esquina c/ Rua Brigadeiro Eduardo Gomes - Apartamento 2 por andar - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116541

ED. SAINT MIKHAEL
Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116547

ED. SAINT MIKHAEL
Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116550

ED. SAN FELICIO
Apartamento de 294,06 m2 de área privativa, no 4º andar. Condomínio R$ 1.900. Valor R$ 1.300.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis.
VEJA NA WEB 1116309

ED. VEGA PLAZA
Av. São Sebastião - Apartamento 2 por andar, 4 quartos, sendo 2 suítes - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116540

EDIFÍCIO PARQUE PANTANAL
Medindo 101 m2. Av. Ver. Juliano da Costa Marques, 369, Jardim Aclimação, Cuiabá/MT, ao lado Shopping Pantanal. Valor R$ 800.000. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116242

LANÇAMENTO MYSB BEIRA RIO - DE 52 E 62 M2 - CONSTR. SÃO BENEDITO
Apartamento de 52 e 62 m2 com churrasqueira na sacada, localizado no bairro Beira Rio, na rua da faculdade de Unic com condições facilitadas e trabalhamos com o Plano Safra/ Safrinha. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.
VEJA NA WEB 1116543

OPORTUNIDADE APARTAMENTO
Excelente apartamento localizado no Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, banheiro social, 2 vagas garagem, sol da manhã, completo de armários planejados, área lazer completa, academia, portaria 24 horas, quiosque com churrasqueira, piscina, salão festas. R$ 495 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116276

OPORTUNIDADE APARTAMENTO JARDIM BEIRA RIO
O apartamento conta com 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar/ tv integradas, cozinha, área serviço, banheiro social, sacada com churrasqueira, 2 vagas garagem. O Condomínio ainda conta com portaria 24h, área de lazer, piscina adulto e infantil, quadra squash, quadra tênis saibro, campo, quadra poliesportivo, mirante, academia, sala leitura. Venda R$ 700.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116323

OPORTUNIDADE DE APARTAMENTO NOVO NA SAÍDA PARA CHAPADA NO BOM CLIMA - ED. SOUL
Apartamento no 11º Andar e outras opções: Com 89 m2, 2 vagas, cozinha aberta ponto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada, áreas lazer, porte-cochère, guarita, acesso social e serviço, vagas para visitantes PNE, carga e descarga, visitantes. Valor (aceita proposta) R$ 691.000, condomínio R$ 600. Venha conhecer outras opções e fazer uma proposta pelo Whatsapp - (65) 99232-3037 Emerson Santos.
VEJA NA WEB 1116505

PROMOÇÃO ESPECIAL: CONDOMÍNIO SOLAR DO BOSQUE
Área privativo 95 m2, área total 130 m2, sala p/ 2 ambientes, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área serviço, banheiro social e de serviço, 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 2 vagas garagem. Obs.: Ficarão no imóvel todos os armários planejados. Informações adicionais: O prédio consta: 3 elevadores, 19 andares, sendo 4 apartamentos por andar, piscina, salão de festas, academia, espaço gourmet, brinquedoteca, etc. Imóvel aceita financiamento. R$ 650.000. Desconto especial por R$ 600.000. Condomínio R$ 1.100. IPTU R$ 2.500 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116535

RESERVA BONIFÁCIA CUIABÁ
Maravilhoso apartamento com vista para o Parque, 136 m2, sol da manhã, 3 suítes, sala de estar, sala de jantar, varanda gourmet integrando os ambientes, cozinha americana, cortina de vidro na sacada, área de serviço, lavabo, 3 vagas de garagem individuais, R$ 1.400.000, condomínio R$ 920 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116371

TERRAÇO BRASIL BEACH
Uma praia no meio do Cerrado! É esse o inovador conceito do Brasil Beach. O primeiro empreendimento do Brasil com uma praia artificial de 20.000 m2 de águas cristalinas. Um condomínio resort. Viva como se estivesse sempre de férias no seu lugar preferido. Planta de 171 m2, 3 suítes e 2 terraços, porcelanato na área social, quartos, cozinha, lavanderia e banheiros, amplo terraço, 2 vagas de garagem. Disponibilidade de depósito privativo na garagem. Ponte de ar condicionado tipo split na sala, quartos, cozinha e terra gourmet. 24º andar. Obs.: Será entregue fevereiro/2025. Valor do ágio R$ 275.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116261

VENDO APTO NO BRASIL BEACH
119 m2, Torre 1 - Sol da manhã, 16º andar, ar condicionado em todos os cômodos, incluindo na sacada, sacada c/ cortina de vidro e ar condicionado, box nos banheiros, planejado em todo o apto, incluído nos banheiros e área de serviço, 3 quartos, sdo 1 suíte, 1 lavabo, 1 banheiro social, 1 banheiro empregada, espelho na sala e em todo os banheiros da pia até o teto, parede toda, sala de jantar, cozinha, área serviço, 2 vagas garagem, IPTU 2000, Condomínio 990. R$ 970 mil - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.
VEJA NA WEB 1116303

ZONA OESTE
DUQUE DE CAXIAS

APARTAMENTO EDIFÍCIO PREMIATO
Você ira se encantar com a vista que esse apartamento oferece. Localizado do Duque de Caxias II, com 201m2, sol da manhã, em andar alto, com 03 suítes, móveis planejados, escritório, 4 vagas de garagem + 1 box de despesas. Valor R$ 2.200.000 Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F
VEJA NA WEB 1116413

EDIFÍCIO SAINT CHARBEL - APARTAMENTO DE 167M2
Com movéis, completo de armários e iluminação 3 suítes sendo uma master, sala de estar, jantar, Tv, cozinha gourmet com churrascaria: cozinha, área de serviço, dependência de empregada, laje técnica para máquinas de ar condicionado, fechado no valor pedido, permanecerão do imóvel todos movéis planejados e eletrodomésticos, alem dos ar condicionados, exceto objetos pessoais e de decoração. Condomínio R$ 1.600 - Por R$ 1.490.000 - Emerson Santos - Creci 4245 - (65) 99232-3037.
VEJA NA WEB 1116465

EXCELENTE APARTAMENTO A VENDA
Localizado na região Duque de Caxias, próx. so Shopping Goiabeiras e Estação, Parque Mãe Bonifácia, Supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, escolas, lojas, restaurantes, padarias, bancos, cartórios, etc - Ed. Portal do Parque - Venda porteira fechada, ficará toda a mobília, inclusive os eletrodomésticos e as louças. Área privativa 97, área total 150 m2, sala p/ 2 ambientes, cozinha c/ fogão, coifa, microondas, geladeira, etc., área de serviço c/ máquinas e lavar, banheiro social, 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 2 vagas garagem separadas. Imóvel livre e desembaraçado. R$ 670.000. Desconto especial por R$ 630.000, IPTU R$ 2.000. Informações e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116534

GOIABEIRAS

APARTAMENTO PRÓXIMO GOIABEIRAS SHOPPING
Ed. Garden Goiabeiras - 3 quartos, sendo 1 suíte, com planejados em todos os quartos, banheiros e na cozinha, área serviço. E um detalhe especial, andar alto tendo aquele frescor muito bom dentro do apartamento. R$ 420 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116283

ED. RESIDENCIAL GARDEN GOIABEIRAS
Apartamento residencial, sol da tarde, no 10º andar, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, lavabo c/ armários e box, cozinha c/ armários, sala p/ 2 amientes c/ sacada, 1 vaga garagem coberta, área lazer: salão festa, academia, playground, piscina adulto e infantil. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116480

QUILOMBO

VENDE-SE APARTAMENTO NO ED. ROYAL PRESIDENT
4 suítes, sacada gourmet e sala com 3 ambientes. More próximo a tudo que precisa, em um luxuoso edifício. Valor R$ 2.190.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9615 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9615/apartamento-4-quartos-edificio-royal-president-quilombo-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116574

STA ROSA

BAALBEK - BAIRRO SANTA ROSA - CONSTR. SÃO BENEDITO
Você que gosta de Luxo e exclusividade e deseja morar no bairro Santa Rosa, conheça este espetacular Apartamento de 192 a 557 m2 com 2 sacadas, tendo uma vista incrível da Cidade. Projeto exclusivo com elevador panorâmico e quadra de Beach Tennis. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.
VEJA NA WEB 1116544

ED. VERONESE - REGIÃO SANTA ROSA - VALOR R$ 1.085.000
98 m2 privativos, 2 vagas garagem, sol da manhã, 3 suítes c/ qualidade de acabamento incrível. Muito conforto e praticidade. Conta c/ lavabo, planejados em todos os ambientes, 4 ar condicionado, cozinha integrada c/ varanda gourmet e envidraçada c/ churrasqueira, fogão embutido, forno, área serviço isolada - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116280

EDIFÍCIO INAY RESIDENTE
Medindo 134m2. Av. Antártica, 400, Santa Rosa, Cuiabá/MT. Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116234

VENDO APARTAMENTO ED. ABSOLUTO SANTA ROSA
Imóvel lindo, com 4 quartos, sendo 3 suítes, sala para 2 ambientes, varanda gourmet com churrasqueira, box e 2 vagas de garagem, 156 m2 de área construída. Andar baixo bom e é sol da manhã pleno. Apartamento apto a financiamento. Planejados e ar em todos os ambientes. R$ 1.550.000 - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.
VEJA NA WEB 1116269

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO
Ed. Mayson Esther - Trevo Santa Rosa - Um por andar, 256 m2. R$ 1.400.000 - Jacomini (65) 99972-0155.
VEJA NA WEB 1117137

OUTROS

EDIFÍCIO SOUL - APARTAMENTO DE 2 SUÍTES
Apartamento com opções de alguns andares 4º - 8º entre outras opções. Com acabamento de primeira, porcelanato Portinari, portas Prmade com 89m2, 2 vagas, cozinha aberta, porto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada. Valor inciais de R$ 650.000 tenho outras unidades de 80m2 inicialmente de 560 mil. Condomínio e área de lazer completo por R$ 600,00 - Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037
VEJA NA WEB 1116466

VENDE-SE APARTAMENTO

ED. PARQUE PANTANAL
MEDINDO 101M²

Av. Ver. Juliano da Costa Marques, 369 - Jardim Aclimação, Cuiabá - MT, ao lado Shopping Pantanal.

R$ 800.000,00

Interessados falar direto com o Proprietário
(65) 99987-2134/98401-2882

VENDE-SE APARTAMENTO

ED. TORRES DO COXIPÓ
MEDINDO 70M²

Av. Itaparica, 244 - Coophema, Cuiabá - MT, 78085-100.

R$ 340 MIL

Interessados falar direto com o Proprietário
(65) 99987-2134/98401-2882

VENDE-SE APARTAMENTO

ED. VILLAGIO DI PARMA
MEDINDO 77M²

Rua Comandante Costa, 1701 - Centro Sul, Cuiabá - MT, 78020-400.

R$ 450 MIL

Interessados falar direto com o Proprietário
(65) 99987-2134/98401-2882

VENDE-SE APARTAMENTO

ED. INAY RESIDENCE
MEDINDO 134M²

Av. Antártica, 400 - Santa Rosa, Cuiabá - MT, 78040-000

R$ 550 MIL

Interessados falar direto com o Proprietário
(65) 99987-2134/98401-2882

ZONA SUL
JD. DAS AMÉRICAS

APARTAMENTO EDIFÍCIO ROSA D'AMERICA

Apartamento com 85m2, 03 quartos, sendo 1 suite, 02 vagas para garagem, moveis planejados e churrasqueira na sacada, no Jardim das Américas. Valor R$ 550.000 - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F

VEJA NA WEB 1116412

APARTAMENTO PRÓX. SHOPPING 3 AMÉRICAS

Apartamento 69 m2 com 3 quartos, sendo 1 suíte, sacada com móveis planejados e garagem dupla coberta. Aceita pet, seu animalzinho amará o seu novo ambiente. Para o seu lazer o condomínio oferece piscina, quadra poliesportiva, mini campo, academia, churrasqueira, espaço gourmet, salão festa. Perfeito para família e amigos. Venda R$ 467.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116324

ED. ARQUITETO VILANOVA ARTIGAS - PLAENGE

Próximo a padaria América, Shopping 3 Américas e da UFMT. Apartamento com 185 m2 de área privativa + 2 vagas garagem, hall de entrada decorado individualizado, sala + sala íntima, home office, lavabo, 3 quartos, sdo 3 suítes, varanda gourmet, cozinha planejada, área serviço repleta de roupeiros e banheiro social, área lazer mais completa da Plaenge: piscina c/ tobogã, dois espaços gourmets, salão festas, academia, quadra tênis, quadra poliesportiva, playground, espaço kids, pista boliche, espaço gourmet c/ piscina privativa. Valor R$ 2.000.000 (quitado), pronto para financiar) - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.

VEJA NA WEB 1116520

OPORTUNIDADE APTO JARDIM DAS AMÉRICAS

Ed. Nyc - 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, cozinha e lavanderia, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, planejados na suíte, cozinha, banheiros, 77 m2 privativos oferecendo conforto e comodidade, e uma vista de tirar o fôlego. A poucos metros das Av. Miguel Sutil e Fernando Corrêa da Costa e a poucos minutos UFMT, Shopping 3 Américas e Big Lar. Preço de ocasião R$ 650.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116267

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO

Edifício Urbanit - Jardim das Américas - Apto com suíte estendida bem ampla, 2 vagas de garagem - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.

VEJA NA WEB 1116268

JD. EUROPA

APARTAMENTO MOBILIADO PRÓX. A UNIC

3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem, excelente para moradia ou investimento. R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116265

ZONA LESTE
COXIPÓ

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - PEDRA 90 - CUIABÁ-MT

Seguindo um moderno projeto arquitetônico futurista, o Condomínio Residencial Sevilha, oferece a qualidade e o conforto de casas individuais com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala de estar, cozinha americana, banheiro social, R$ 250.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116366

VÁRZEA GRANDE
IPASE

APTO A VENDA NA REGIÃO DE VÁRZEA GRANDE, AO LADO DO SHOPPING E SUPER COMPER

Apto com 3 quartos, sala, cozinha e 1 banheiro, 1 vaga garagem, metragem 57 m2. Valor do condomínio R$ 220. Valor da Venda R$ 140.000 - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116270

OUTROS BAIRROS

APARTAMENTO AO LADO DO AEROPORTO MARECHAL RONDON

R$ 135.000 - Apartamento ao lado do Aeroporto Marechal Rondon. Fazer tudo a pé no dia a dia é o sonho de muita gente, né? E esse apartamento, fica pertinho do comércio do Centro de Várzea Grande. Apartamento ótima localização, próx. ao Aeroporto, Shopping Center, Várzea Grande Shopping, mercados, escolas, UPA e Hospital, próximo de tudo que você precisa!. 3 quartos, banheiro, sala e cozinha integrada estilo americana, 1 vaga garagem. IPTU em dia, apto está quitado, terreo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116553

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - ALAMEDA, VÁRZEA GRANDE-MT

Excelente apartamento térreo, ótima localização, próx. a Orla do Porto, restaurantes, Univag, escolas e vias de fácil acesso para Cuiabá e centro de Várzea Grande, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, 2 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, 1 vaga de garagem, R$ 250.000 condomínio R$ 520 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116365

ED. RESIDENCIAL JARDINS

Jd. Mariana - Vende-se apto c/ 79m2, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, sala p/ 2 ambientes, sacada, cozinha c/ armários, lavabo, 1 vaga garagem, sistema de segurança, portaria 24h, portão eletrônico, cerca elétrica, área lazer, piscina, churrasqueira, espaço gourmet. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116477

VENDO APARTAMENTO NO RESIDENCIAL VENEZA VIII

R$ 130.000 - Vendo apartamento no Residencial Veneza VIII. Vendo apto c/ 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e área externa privativa (garden) que pode ser construída. 1 vaga garagem descoberta. Condomínio possui poço artesiano (não falta água). Localizado próx. a Escola de futebol Búfalo Gil, Fórum e Prefeitura de VG. Valor do Condomínio R$ 100,00 (incluso água). Quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116554

CUIABÁ
ZONA NORTE
B. DA SAÚDE

ALUGO APARTAMENTO MOBILIADO

Condomínio Garden Bosque da Saúde - 2 quartos, sendo 1 suíte, 1 escritório, banheiro social, sala, cozinha, tela nas janelas e insulfilm. Valor R$ 3.000 incluso Condomínio + IPTU - Contato Shirley - (65) 99635-9927.

VEJA NA WEB 1116333

RES. PAIAGUÁS

APARTAMENTO RESIDENCIAL PAIAGUÁS - 4º ANDAR

2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, portaria 24h, 1 vaga garagem. R$ 950 incluso condomínio - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116345

OUTROS

ALUGA-SE APARTAMENTO

Edifício Nicolina - Rua Barão de Melgaço 3915 - Apto 3915 - Com 160 m2, semi mobiliado, 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 salas, cozinha grande e 1 garagem. Valor R$ 2.500 incluso o Condomínio. Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116428

ZONA LESTE
COXIPÓ

ALUGO APARTAMENTO NO BAIRRO PARQUE OHARA

42 m2 com 2 quartos e 1 banheiro possui espaço gourmet, área verde de jardim, playground, espaço para festas. Espaço reservado para preparar o seu churrasco. Elevador para mais praticidade no dia-a-dia. Encontra-se em um condomínio protegido por muros. Apto novo, ao lado da Fernando Corrêa, região Coxipó, 8º andar, Torre B, sol da manhã. R$ 1.800 incluso condomínio + água - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116463

STA CRUZ

ALUGA APARTAMENTO NO SANTA CRUZ

Apartamento medindo 63 m2 com 2 quartos, 2 banheiros, sendo 1 wc social e um lavabo, cozinha, sala, área de serviço, 1 vaga de garagem. R$ 1.350 c/ condomínio - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116526

ALUGA-SE APARTAMENTO NO SANTA CRUZ

Com 2 quartos, banheiro, sala c/ lavabo, cozinha c/ armários, 1 vaga garagem. R$ 1.350 sem taxa de condomínio, próx. a UFMT - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID2351 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD2351/apartamento-2--quartos-residencial-jk-santa-cruz--cuiaba/

VEJA NA WEB 1116568

CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

CASA 1º MARÇO AO LADO CPA IV

Vendo casa com a melhor localização contendo: 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha, varanda grande nos fundos, garagem coberta, edícula com 3 peças e banheiro, forrada, piso em cerâmica, pintura nova. Escritura somente do terreno. R$ 110.000. Aceita automóveis e estuda outras propostas - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor, ligação, 98124-0507 Ediléia, WhatsApp - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116342

CASA PARA VENDA NO JARDIM PRIMAVERA

3 quartos, sala para 2 ambientes, cozinha, banheiro social, edícula, área de serviço e despensa. R$ 260.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116399

CASA PRÓX. AO PANTANAL SHOPPING

Casa em fase de acabamento em via pública com 3 quartos, sendo 1 suíte, com salas de jantar e estar e cozinha integrada com pé direito alto, junto a área gourmet com churrasqueira, 2 vagas garagem. Piso porcelanato acetinado, espaço verde integrado a área gourmet. Venda R$ 590.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116326

TERRENO BAIRRO JARDIM PAULISTA DE 360 M2 BEM ARBORIZADO

Edícula nos fundos com 3 quartos, banheiro, cozinha, área serviço. Escriturado - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.

VEJA NA WEB 1116420

ZONA OESTE
DUQUE DE CAXIAS

CASA DUQUE DE CAXIAS

Vende-se casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro, R$ 425.000 - Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116424

VENDE-SE ESTA CASA

Duque de Caxias - Casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno área total 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116429

GOIABEIRAS

CASA AMPLA NO GOIABEIRAS COM SALÃO COMERCIAL

Copa e banheiro, sala tv, escritório, 2 suítes, 1 quarto transformado em closet e outro reversível, cozinha planejada com bancada em mármore c/ piscina, churrasqueira e muito mais. R$ 570.000 - Style Brokers Negócios Imobiliários 9008J - (65) 99242-4465 Adriana Torres - Creci 12648 - http://v.imo.bi/Zkc4pTViBP5rfC

VEJA NA WEB 1114932

STA AMÁLIA

CASA PARA VENDA NO SANTA AMÁLIA

Portão social, área frente, sala, 3 quartos, sendo 1 suíte, cozinha, sala de jantar, banheiro social, garagem descoberta para 2 carros. R$ 250.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116400

STA ROSA

CASA DISPONÍVEL PARA VENDA NO BAIRRO SANTA ROSA - CUIABÁ-MT

R$ 750 mil. Parte superior: 1 suíte master com banheira e closet, 1 suíte, 1 quarto, lavabo, sala para 2 ambientes, sacada com vista para a piscina, cozinha, lavanderia. Parte inferior: 1 suíte, área gourmet, piscina, garagem até 4 vagas cobertas + 2 vagas descobertas - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116525

ZONA SUL
BANDEIRANTES

BAIRRO BANDEIRANTES

Bairro Bandeirantes - p/ venda bem localizados - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116539

BOA ESPERANÇA

CASA SOBRADO 207 M2

Boa Esperança - Sobrado c/ 207 m2, terreno c/ área total 432 m2. Dividida c/ 3 quartos, sdo 1 suíte e 2 demi suíte, sala de estar, sala de televisão, lavabo, cozinha c/ armários, lavanderia, quarto nos fundos c/ banheiro, piscina, 2 vagas de garagem coberta. Pronto p/ financiamento. Valor R$ 380.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116478

JD. EUROPA

CASA NO JD. EUROPA

Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, lavabo, piscina, churrasqueira, 1 vaga de garagem. R$ 330.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116530

ZONA LESTE
COXIPÓ

CASA PARA VENDA NO PARQUE CUIABÁ

Sala, 2 quartos, 1 banheiro social, copa/cozinha, área de serviço, 1 garagem. Fundo: 1 suíte, 1 quarto, sala, cozinha, área de serviço, 1 garagem. R$ 180.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116402

CASA PRONTA PARA MORAR

Jardim dos Ipês - Com 72 m2, terreno com 240 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1117160

CASA TÉRREA À VENDA COM PISCINA NO BAIRRO TIJUCAL EM CUIABÁ

R$ 200.000 - Casa térrea à venda com piscina no Bairro Tijucal em Cuiabá, terreno 10x20. 3 quartos, sdo 1 suíte, cozinha estendida, despensa, 1 wc social, garagem p/ 2 carros, área serviço, toda murada, piscina, churr., piso em cerâmica. Fácil acesso a av. Fernando Correa da Costa. Obs.: Visita precisa falar ou mandar mensagem se assim preferir - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116555

CHEGOU A HORA DE REALIZAR O SEU SONHO DA CASA PRÓPRIA

Na planta com parcelas a partir de R$ 800, composta por sala, cozinha, 2 quartos, banheiro social, quintal e corredor lateral! Localizada estrategicamente em um eixo de crescimento da capital, próximo da Av. Fernando Correa e Atacadão do Tijucal - Style Brokers Negócios Imobiliários 9008J - (65) 99242-4465 Adriana Torres - Creci 12648.

VEJA NA WEB 1114934

RESIDENCIAL ALTOS DO PARQUE

Casa pronta, 2 quartos, sala, cozinha, wc, área de serviço, varanda, garagem coberta, na região Parque Cuiabá, área construída 86 m2, terreno 12x20, área 240 m2, R$ 210 mil. Financia, aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116387

CPA

CASA BAIRRO CENTRO AMÉRICA PRÓXIMO A FACULDADE FACIP

Vendo casa com a melhor localização ao lado da faculdade Facip na região do CPA contendo: 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, garagem coberta, quintal amplo, toda murada. R$ 160.000 - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116346

CASA CPA III SETOR III

Vendo casa com a melhor localização CPA III contendo: 2 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, 2 salas, copa/ cozinha, varanda grande, de, cozinha aberta nos fundos, edícula, garagem coberta para 2 carros. R$ 210.000. Aceita financiamento, inclusive Minha Casa Minha Vida- Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia, fixo ligação, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116343

MORADA DO OURO

VENDE-SE CASA MORADA DO OURO II

Rua 10, com 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço, lavanderia, garagem para 2 carros. Valor R$ 860.000 - (65) 99972-5120 Lúcia.

VEJA NA WEB 1116337

STA CRUZ

VENDO LINDA CASA SANTA CRUZ II

Lote com 502,11 m2 a venda, com pouco relevo e pronto para construir. Em um condomínio que apresenta uma topografia diferenciada, respeitando a elevação do terreno com mirante contemplativo e espaço gourmet mais alto que o nível dos lotes, o que propicia uma vista incrível e brisa refrescante. R$ 850.000 - Style Brokers Negócios Imobiliários 9008J - (65) 99242-4465 Adriana Torres - Creci 12648 - http://v.imo.bi/Zkc4gZViBP5rgC

VEJA NA WEB 1114936

CONDOMINIO FECHADO
OUTROS

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - DISTRITO INDUSTRIAL - CUIABÁ-MT

Casa nova em condomínio fechado, com sala integrada com a cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, R$ 380.000, condomínio R$ 180 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116368

CASA CONDOMÍNIO FECHADO EM CUIABÁ

Casas prontas para morar, financiamento de 100% sem entrada. Valor R$ 250 mil, próximo a região do Pedra em Cuiabá. Casas 76,34 m2, lote 6,60 x 19 = 125,40 m2, piscina, 2 quiosques, playground, 2 quartos, sendo 1 suíte, arquitetura moderna, piso decorativo na fachada, banheiros - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116468

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA

Casa com refinado acabamento de alto padrão. No piso térreo temos a sal de estar com pé direito e mezanino, sala de jantar com espelho embutido na parede, cozinha interna com caixa de som JBL embutido no gesso, cooktop elétrico, forno elétrico e microondas embutidos, lavanderia, canil, 3 lavabos, sendo 1 interno com jardim de inverno na entrada e mais 2 no espaço gourmet que é todo climatizado e possui: choperia Narja com 2 saídas para 2 tipos de Chopp, torneira monocomando (água quente e água fria). Os ambientes são todos climatizados ar condicionados e com sistema de som, caixas JBL embutidas no teto e subwoofer, 4 pergolados de madeiras, placa de energia solar para 1.500 kw. Venda R$ 4.300.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116482

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA

Alguns traços desse projeto deixam essa casa com um 'Q' a mais, já visível na entrada, começando plea porta dão leveza e personalidade para a sal de acesso. Sem portas, a sequência de ambientes da sala principal deixa o andar social bem integrado sem perder a independência. Home cine mais ao fundo, jantar no centro e sofás que se integram ao lazer que fica na parte da frente da casa (escolhido pela posição do sol e vista para o horizonte) com piscina e um agradável espaço gourmet. Nesse piso ainda estão cozinha, lavabo,despensa e lavanderia. A delicada escada flutuante dá acesso para o último pavimento, totalmente reservado para a área íntima com uma sala de tv e 4 grandes suítes, uma delas master com closet e hidro no banheiro, 4 suítes, 4 vagas na garagem. Venda R$ 5.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116483

CASA CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES

Uma bela casa em 2 pavimentos c/ 246,73 m2 área construída em uma área privativa de 373,32 m2, 3 suítes no pavimento superior, sendo 1 c/ closet, no ambiente térreo, amplo ambiente integrado de estar, jantar e cozinha, lavanderia, 1 quarto c/ banheiro que pode ser usado como escritório. Móveis planejados estão disponíveis em ambientes nos dois pavimentos. E para coroar a casa, você poderá promover eventos privativos com seus amigos e familiares em uma ampla área gourmet com churrasqueira e uma linda piscina com cascata e iluminação. Venda R$ 1.800.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116275

CASA MOBILIADA ALPHAVILLE 1

Vendo excelente casa no Condomínio Alphaville 1, mobiliada, localização excelente, próximo a portaria. Com excelente segurança 24 horas. Casa com 475,68 m2 terreno, área construída 432,5 m2 de área construída com dois pavimentos, com elevador para 4 pessoas, todo espelhado, garagem para 2 carros. Piso térreo, sala social com lustre grande de cristal lustre menor de cristal na escada. Todos os ambientes com ar condicionado, total de 14 aparelhos. Todos os móveis são de primeira linha, portas todas de PVC da Clares, com muitos armários planejados em todos ambientes, sala de jantar com mesa 2.20 m, tampo de vidro preto para 8 lugares, Adega, sala de tv com televisão 75 polegadas Sansung, aparelho de som ambiente integrado ao ambiente e a tv. Valor R$ 4 milhões - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116484

CASA NO CONDOMÍNIO HAWAI RESIDENCE - VALOR R$ 550 MIL

Área construída 139,23, terreno de 150,87, 2 vagas garagem, condomínio R$ 735, casa térrea, 4 quartos, sendo 1 suíte, sala c/ isolamento acústico, casa modificada, cozinha c/ planejados, espaço gourmet c/ churrasqueira, quintal c/ pergolado e banheiro, área serviço. Possui energia solar 950 Kwats. Quartos c/ armários planejados e ar condicionado - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116279

CASA NO CONDOMÍNIO RIO MANSO

Vende-se casa, 162 m2, 2 quartos, sendo 1 suíte, espaço gourmet climatizado com churrasqueira, energia solar, iluminação decorativa em toda casa, cozinha com planejados. Entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116551

CASA NO MORADA DO OURO, CONDOMÍNIO FECHADO

Ótima localização, casa toda nova rebaixado em gesso e piso porcelanato, telhado e hidráulico, portas e janelas todos novos. Pintura nova contendo: 3 quartos, sendo 1 banheiro social, 2 salas amplas, cozinha, varanda nos fundos com banheiro, toda em laje, varanda na frente, garagem p/ 3 carros coberta, quintal amplo todo arborizado com árvores frutíferas. R$ 650.000. Aceita financiamento - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo e WhatsApp, 98124-0507 Ediléia ligação e WhatsApp - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116347

CASA NOVA EM CONDOMÍNIO FECHADO

Ao lado do Distrito Industrial com sala integrada com a cozinha, 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, área privativa 84,90 m2 e área total 250 m2 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116362

CONDOMÍNIO FLORAIS DO VALLE

Área total 440 m2, área construída 237 m2, 3 suítes c/ closet, 1 reversível/ escritório, lavabo, sala estar/ jantar c/ churrasqueira, espaço gourmet, banheiro p/ uso externo, lavanderia, despensa, piscina, água c/ sistema de aquecimento solar. Diferenciais do imóvel, planta humanizada, construção 2022, instalação de ar condicionados já prontas, 2 vagas na garagem coberta - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116306

CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA

Jd. Itália - Sobrado com elevador, 477 m2, 3 suítes, 4 vagas de garagem, cozinha gourmet, piscina integrada e paisagismo completo. Valor R$ 4.800.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116310

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES - VALOR R$ 1.350.000

Área construída útil 195,93 m2, área do lote 250 m2, testada do lote 10,00 m, casa c/ 3 suítes, sala estar, jantar, cozinha integrados em altura de pé direito 4,50m, área de pátio interno, piscina integrado a garagem, cozinha e jantar, formando um espaço living amplo de convívio social, espaço p/ reservatório de água elevado de 3.000 L - Paulo César - Creci 5694F - (65) 99292-1290.

VEJA NA WEB 1116417

CONDOMÍNIO VILLA JARDIM

Sala com 3 ambientes integrados, sendo 1 reversível p/ suíte, 2 lavabos, água aquecida no espaço gourmet e chuveiros, piscina c/ hidromassagem, cascata e tubulada p/ aquecimento, sistema boiler, cozinha gourmet c/ ampla ilha, energia fotovoltaica c/ capacidade 1000 kwh (podendo ser ampliado). R$ 3.903.000 - Style Brokers Negócios Imobiliários 9008J - (65) 99242-4465 Adriana Torres - Creci 12648 - http://v.imo.bi/gf6Z9ViBPk6Q

VEJA NA WEB 1114933

CONDOMÍNIO VILLA JARDIM (O MAIS PROCURADO DA CIDADE)

Casa neo clássica térrea de altíssimo padrão com 3 suítes, 267 m2 de área construída, terreno com 447,38 m2, parte alta do condomínio, sala com 3 ambientes integrados e pé direito com 5 metros, acabamentos de primeira linha, todas as pias (suítes e lavabo) esculpidas em mármore Travertino, água aquecida no lavabo, banheiros e espaço gourmet, piscina e hidromassagem aquecidas, garagem p/ 4 carros (2 cobertos com portão eletrônico). Venha viver sua nova realidade!! À pronta entrega. R$ 3.200.000 (Aceito terreno no Vila Jardim ou outro padrão Ginco como parte do pagamento) - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116305

FLORAIS CUIABÁ - SOBRADO COM 4 SUÍTES

Piso superior: 4 suítes c/ closet, sdo 1 master. Piso térreo: Hall de entrada principal e extra, sala tv, estar e jantar, dormitório ou escritório, wc/ lavabo, cozinha c/ entrada independente e integrada c/ espaço gourmet, despensa, área serviço. Lazer: Ampla área gourmet c/ churrasqueira, banheiro externo, piscina, quintal, varanda, 4 vagas 2 cobertas - Cinthia Camargo - Creci 6471 - (65) 99906-4414.

VEJA NA WEB 1116416

IMÓVEL RESIDENCIAL (CASA)

Com o terreno de 360m2 e com área construída de 289, 16 m2, localizada na Alameda Spatodia, s/n, Qd. nº 6, Lote nº 5, Condomínio Alphagarden - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116313

INCRÍVEL CASA CONDOMÍNIO FLORAIS DOS LAGOS

Maravilhosa casa espaçosa, terreno com 450 m2 e área construída 420 m2, conforto e elegância que tanto procura. Sendo: 4 suítes parte superior, na suíte principal bem ampla com closet e com sacada, tendo aquela vista linda. E mais 3 quartos bem amplo, sendo 2 com sacada e closet, todos com armários planejados, banheiros todos com planejados e blindex, corredor entre os quartos. Parte de baixo: quarto de visita com banheiro social podendo ser suíte ou escritório, sala de visita e jantar par 2 ambientes bem amplos, sala tv c/ home theater cinema, cozinha completa bem espaçosa com armários planejados. Valor R$ 2.900.000 - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116285

MANSÃO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA

Térrea com 4 suítes c/ closet, living, lavabo, espaço gourmet integrada com área externa, churrasqueira, sala de tv, lavanderia, despensa, atelîê, área de serviço, wc externo com chuveiro, energia solar, aquecedor solar. Área terreno 790 m2, construída 420 m2, ajardinada, mobiliada. Agende visita - (65) 3621-8000, 99817-2874 - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116386

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO BELVEDERE 2

3 suítes master, sendo 2 c/ sacada, sala íntima. Parte superior: Sala estar, espaço gourmet e garagem integrado, escritório ou quarto reversível, lavabo, área serviço, banheiro piscina, piscina arraia c/ hidro/ praia/ cascata, garagem 2 carros, acabamentos piso 1.20x1.20, louças e metais deca, pias e ilha de mármores, esquadria de alumínio, aquecedor, e instalação pré pronta para energia solar. R$ 2.8 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116498

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO FLORAIS DA MATA

Sobrado contendo 325 m2 área construída, 3 suítes, master c/ closet, sendo 1 c/ sacada, sala c/ pé direito duplo, cozinha gourmet, c/ armários, geladeiras, piscina c/ hidro, paisagismo, acabamento de alto padrão e uma imponente fachada. Venda R$ 3.250.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116263

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES

Casa térrea com um projeto incrível compondo 3 quartos, sdo 1 suíte plena c/ closet, e 2 demi suítes, sala estar e jantar c/ pé direito duplo, cozinha gourmet integrada, piscina, banheiro na área externa, vaga coberta p/ 2 carros. Acabamento de qualidade, excelente localização dentro do condomínio. Venda R$ 990.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116264

OPORTUNIDADE MAIS EM CONTA NO CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES CUIABÁ

R$ 800.000 - Bairro São Sebastião. Oportunidade mais em conta no Condomínio Primor das Torres Cuiabá. Excelente condomínio residencial Primor das Torres c/ ótima localização na Av. das Torres e fácil acesso as principais avenida da cidade, próx. de supermercados, universidades, shoppings e escolas. 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar, wc social, cozinha americana, garagem p/ 2 veículos, área serv. em laje, terreno nos fundos, piso em porcelanato, portas de vidro. Obs.: Imóvel escriturado e quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116556

PACAEMBU CONDOMÍNIO PARQUE DO CERRADO

Você está procurando por um financiamento pela Caixa pelo programa MCMV para a sua nova casa? Conheça o Pacaembu Condomínio Parque do Cerrado, localizado na região do Coxipó, nosso condomínio oferece casas individuais com entrada parcelada em até 60x. Não perca essa oportunidade! Realize o sonho da casa própria. Entre em contato conosco pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116542

REALIZE O SONHO DE MORAR NA REGIÃO DOS FLORAIS

Com o padrão de condomínio Ginco e a comodidade de estar perto de tudo. Os 97 mil metros quadrados de área de preservação e a localização estratégica nos vales fazem do clima do Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle muito mais ameno que o do centro de Cuiabá. O Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle tem na segurança um de seus pontos fortes: guarita, rondas de segurança e vigilância qualificada garantem segurança e tranquilidade que sua família merece. Como já existem muitas casas construídas, você logo vai sentir-se em casa junto da vizinhança e toda a redondeza. São 3 suítes sendo uma master com banheira Jacuzzi e closet, salas e cozinha co conceito aberto, living, área gourmet, banheiro externo para piscina, depósito, lavanderia, garagem coberta para 3 carros. R$ 2.790.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116262

SOBRADO CONDOMÍNIO FECHADO REGIÃO JD. ITÁLIA

Um sobrado elegante, sofisticado e de muito bom gosto, bem localizado próximo as quadras de tênis, na parte alta do condomínio de frente para área verde e sem lotes na frente, proporcionando uma excelente vista. Isso tudo no Condomínio Florais Itália. Superior: 3 suítes, sendo 1 master (com banheira para 3 adultos). E uma sacada interna com vista para sala de estar e jantar, escritório com móveis planejados, sacadas amplas na frente e nos fundos que proporcionam quebrando sol nos momentos críticos. Térreo: Sala de estar e jantar com pé direito duplo, gourmet com mesa par 12 lugares, churrasqueira grande, cozinha completa, fogão para frituras a gás ao lado da churrasqueira, Adega e cervejaria, garagem ampla com portão, para dois carros grandes, mais dois carros atrás, depósito grande na garagem. Revestimento castelado. Venda R$ 4.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116485

SOBRADO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA CUIABÁ

R$ 2.980.000 - IPTU 7.037 - Condomínio R$ 658 - Bairro Jd. Itália - Excelente sobrado na melhor localização à venda no Condomínio Florais Itália. Um dos melhores condomínios de luxo de Cuiabá. A propriedade possui acabamentos de alto padrão em dois andares. O térreo é composto por uma ampla sala de estar, jantar e gourmet, sdo 3 ambientes abrangente. Pé direito duplo, 1 quarto reversível, banheiro, cozinha c/ armários planejados, área serv. c/ banheiro de serviço, piscina privada c/cascata e hidromassagem, 4 vagas garagem. Parte superior, 3 suítes, 1 master, 1 banheiro varanda. Com vista p/ a área de estar interior e 2 quartos que podem ser transformados em sala de estar tv ou escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116560

SOBRADO CONDOMÍNIO SAINT PAUL

Casa modelo sobrado no Condomínio Saint Paul com excelente localização! Sala espaçosa, lavabo, cozinha c/ armários planejados, nos fundos c/ churrasqueira e área serviço. Na parte superior: 2 quartos, wc social, c/ blindex, no quarto principal tem sacada, churrasqueira na área gourmet na área externa do condomínio. Valor R$ 300 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116284

SOBRADO VILLAGE DO BOSQUE

Excelente sobrado de esquina, conta com 3 quartos, sendo 1 quarto suíte, sala, lavabo, cozinha, churrasqueira, lavanderia com banheiro. Casa com móveis planejados, piso porcelanato, ar condicionados em todos os ambientes e garagem ampla p/ 2 carros. Ampla área verde, piscina, parquinhos para crianças, quadra poliesportiva, salão festas, quiosques espalhados pelo condomínio e segurança 24h. Venda R$ 690.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116277

VENDE-SE CASA NO FLORAIS DO VALLE

424 m2, 3 suítes, 2 vagas para garagem, churrasqueira, piscina, cozinha, lavabo, deck de madeira. Valor R$ 1.600.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116548

VENDE-SE SOBRADO COM FINO ACABAMENTO NO COND. BELVEDERE

4 quartos, sendo 3 suítes, área gourmet e piscina. Casa ao lado do Bosque do Condomínio. Valor R$ 2.500.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9619 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9619/casa-em-condominio-4-quartos-condominio-belvedere-condominio-belvedere-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116573

VENDE-SE SOBRADO DE LUXO NO ALPHAVILLE 2

Com fino acabamento, 3 suítes, área social totalmente integrada, piscina e churrasqueira. Valor R$ 3.500.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9895 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9895/casa-em-condominio-3-quartos-condominio-alphaville-2-condominio-alphaville-ii-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116572

VENDE-SE SOBRADO NO COND. ALPHAGARDEN, PRÓX. À RODOVIÁRIA

4 suítes, varanda gourmet e piscina. Condomínio com lazer completo e segurança para sua família. Valor R$ 1.750.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID1117 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD1117/casa-em-condominio-4-quartos-condominio-residencial-alphagarden-condominio-residencial-alphagarden-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116575

VENDO LINDA CASA TÉRREA PRONTA PRA MORAR EM CONDOMÍNIO FECHADO

Coxipó - Metragem 113 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem cobertas, casa em porcelanato e laje, telha de barro. Valor R$ 547.000. Aceita financiamento - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.

VEJA NA WEB 1116272

VENDO SOBRADO NA PLANTA NO SANTA CRUZ - METRAGEM 141 M2, 3 SUÍTES NO PISO SUPERIOR

Imóvel em Condomínio Fechado. Bem localizado. Mais detalhes me liga ou chama no WhatsApp. Valor R$ 870 mil para visitas - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.

VEJA NA WEB 1116271

VÁRZEA GRANDE

CENTRO

CASA COM PISCINA CENTRO DE VG

Sabe aquela casa que você se sente tranquilo e com aquele conforto que você e sua família merece!! Te apresento essa excelente casa com quintal espaçoso com aquele verde deixando o ambiente da casa mais arejado, uma piscina nova, espaço gourmet com churrasqueira e mesa de madeira artesanal, depósito. Varanda toda rodeado com vidro retrátil, sala ampla para 2 ambientes toda na laje com luminárias de led e painel de tv, cozinha boa completa de planejados e coifa de inox e luminárias de led, 2 quartos, sendo 1 com suíte master com closet e banheira de hidromassagem (Jacuzzi). R$ 630 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116286

CRISTO REI

CASA AV. PRINCIPAL REGIÃO DO CRISTO REI

Sabe aquela casa agradável e com o aconchego que você e sua família merece! Agora encontrou, em uma excelente localização, a casa onde vc pode morar e trabalhar (montar o seu negócio), pois fica em uma das avenidas principais do bairro. Possui 2 quartos, uma boa sala, wc social, uma cozinha espaçosa, varanda imponente na frente e nos fundos, área de serviço e depósito, garagem para 3 carros. Valor R$ 300 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116287

SOBRADO A VENDA CRISTO REI

Venha conhecer esse sobrado, que se destaca por possuir 3 quartos, e 1 suíte na região do Cristo Rei! Parte térrea: Sala comercial em ótima localização na rua Presidente Luís de Albuquerque, Cristo Rei, com muitos comércios na sala se destacar por estar bem próximo a escolas, centro comercial, lavabo, banheiro de serviço, amplo gourmet com churrasqueira. São 120,88 m2 de área construída, 7 vagas para veículos. Venda R$ 560.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116322

OUTROS BAIRROS

CASA DISPONÍVEL

R$ 180 mil. Várzea Grande-MT. Bairros disponíveis: Novo Mundo, Ouro Verde, Chapéu do Sol, Nova Fronteira, Costa Verde, Ouro Branco, Paiaguás e São Simão. Sala, cozinha, banheiro social, 2 quartos, garagem para 2 carros, área serviço coberta, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116524

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO ALTOS DA GLORIA-VG

R$ 179 mil DE 180 m2, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116523

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO PAIAGUÁS-VG

R$ 190 mil. Terreno 180 m2, área construída 76 m2, 2 quartos, banheiro, corredor lateral, varanda, cozinha e banheiro azulejado até a laje, pintura texturado cor (nevoeiro Maxvinil) a casa inteira - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116521

CASA EM VÁRZEA GRANDE - BAIRRO SANTA ISABEL

2 quartos, acabamento em gesso, espaço gourmet, localização excelente, fica na rua do Jacaré Espeto. R$ 320.000. Terreno 10x21, área construída 78 m2, em fase de acabamento. Agendar visita. Só me avisar que mando abrio o imóvel - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilva-mrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116462

CASA PRONTA PARA MORAR

Vila Artur/ Glória - Várzea Grande - Com 52 m2, terreno com 200 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1117162

CASA PRONTA PARA MORAR EM VÁRZEA GRANDE!!! ITBI E REGISTRO GRÁTIS !!!

Sem entrada!!! Valor do imóvel R$ 230 mil. Parcela a partir de R$ 1.700 mensal. Entrega das chaves com 30 dias - Várzea Grande - Bairro Nova Fronteira, Canelas e Paiaguás. Financia por todos os bancos!!! Área útil 210 m2 7x30, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, varanda, garagem, piscina, pergolado, piso porcelanato Italiano, próximo a mercados, farmácia e posto combustível, escolas, policlínicas, casa 10 min do Centro de Várzea Grande - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116470

CASA TÉRREA NO CHAPÉU DO SOL, RAPÍDO ACESSO A MIGUEL SUTIL !!!

Em obras!!! Minha Casa Minha Vida, Várzea Grande - Petrópolis e Chapéu do Sol, R$ 175.000, área útil excelente, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, varanda, garagem. Próximo a mercados, escola, farmácia, posto combustível - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116471

CASAS NO PARQUE DO LAGO EM VÁRZEA GRANDE

A 2 minutos da nova ponte Cba-VG, planta 50 m2 e terrenos a partir de 180 m2. Previsão entrega para julho de 2024. A partir R$ 180.000 (consulte tabela), apenas 10 unidades disponível. Financiamento de 100% sem entrada - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116469

NOVIDADE PRA VOCÊ E SUA FAMÍLIA MORAREM BEM

Na melhor localização de Várzea Grande. Casa térrea com 3 quartos, sendo 1 suíte com closet à venda no bairro Cristo Rei. Imóvel com 110 m2 área construída, 3 quartos, sendo 1 suíte master c/ closet, sala estar e jantar com cozinha integrada, banheiros com nicho, garagem coberta espaço gourmet com churrasqueira. Localizado a menos de 100 m do supermercado Comper, 800 m da Univag, 1 km do Assai Atacadista. Valor R$ 470.000 (Aceita financiamento de 100% e veículo no negócio) - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116472

KITINETE

OUTROS

CONJUNTO COM 8 KITINETS NO BAIRRO MORADA DO OURO

R$ 850.000 - Bairro Morada do Ouro - Conjunto com 8 kitnets a venda contendo uma peça grande c/ banheiro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116559

VENDA RESIDENCIAL DE KITNET

no Residencial possui prédio c/ 2 pavimentos superiores, num total de 16 apartamentos, tipo kitnet, sendo 8 unidades por andar e uma única unidade no pavimento térreo, com as seguintes divisões internas: 1 quarto, 1 cozinha e 1 banheiro (todos c/ box blindex) c/ aprox. 33 m2, na área comum do Residencial possui 2 lavanderias compartilhadas. Venda R$ 1.500.000. Aceita imóveis ou terrenos comerciais - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116500

VENDO KITNET COM 6 NO PARQUE CUIABÁ

Parque Cuiabá - Com 6 kitnets a venda - Contendo: cozinha, quarto, banheiro, toda azulejada. Cada um tem seu tanque de lavar roupa individual na porta. R$ 280.000 - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1117062

INTERIOR

OUTRAS CIDADES

CASA À VENDA EM BARRA DOS BUGRES

Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, closet, banheiro social, sala, cozinha, lavanderia coberta, garagem coberta, área nos fundos, quintal amplo, piscina, excelente localização. (Uma quadra da UNEMAT - Jardim Elite) - Tratar (65) 98124-0020 (Cláudia) - TDM Imobiliária e Corretora - (65) 99953-9271.

VEJA NA WEB 1116662

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 2 SUÍTES - VALE DO BOCAINA - CHAPADA DOS GUIMARÃES-MT

Um lugar pra quem ama a Natureza e gosta de conforto, no Vale do Bocaina, próximo aos Condomínios Mandala e Manauá, casa com 3 quartos, sendo 2 suítes, sala ampla integrada com a cozinha, Mirante, casa completa de móveis. Área útil 440 m2 e área total 14 ha. R$ 3.200.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116363

CASA NA CHAPADA. VALOR R$ 270 MIL

Bairro Florada da Serra - Casa nova, murada, portão, terreno 451 m2, 65 m2 área construída, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha estilo americana, área serviço coberta, piso porcelanato, forro gesso, com telhas isotérmica. Aceita carro (mediante avaliação). Aceita financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116281

CASA VENDA CONDOMÍNIO MORRO DOS VENTOS CHAPADA DOS GUIMARÃES

Casa contendo garagem c/ capacidade p/ 3 carros, espaço gourmet completo c/ churrasqueira elétrica, fogão e forno a lenha, forno de pizza, cozinha c/ bancada em mármore, cooktop e forno a gás embutido, armários, piso porcelanato, área lazer,a piscina grande c/ cascata, deck c/ madeira de ótima qualidade, banheiro externo, linda vista pra Cuiabá. 1º Andar: Quarto casal, sala ampla tv c/ painel e tv embutida, lareira; 2º Andar: Anti-sala, banheiro social, 3 quartos, sdo 1 suíte, este c/ sacada privativa; 3º Andar: Sala jogos completa c/ mesa sinuca, poker e baralho, lavabo, ar condicionado. Negociação: Aceitam imóveis comerciais, terrenso comerciais, carros, fazendas e gados. R$ 2.5 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116497

CONDOMÍNIO VILAGE I - CHAPADA

Sobrado Mobiliado na Chapada - Amplo e arejado, com 3 quartos, sendo 2 suítes com sacada, sala 3 ambientes, cozinha, despensa, espaço gourmet com salão de festa, churrasqueira, SPA Hidro aquecida. Terreno 720 m2, amplo quintal gramado e arborizado - Imobiliária Golden - Creci 1076-J - Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhasApp.

VEJA NA WEB 1116391

PLAZA RESIDENCES - CHAPADA DOS GUIMARÃES

São sobrado com 173 m2 - Piso superior: 3 quartos, sdo 1 suíte + sala íntima que pode ser revertida para mais 1 quarto. Piso inferior: Sala integrada c/ a cozinha, home-office que também pode ser revertido para mais 1 quarto; banheiro social, garagem p/ 3 carros cobertas. Casa já vem com usina de geração de energia 300 kwh, condomínio conta, piscina aquecida, salão gourmet, playground; cerca elétrica, sistema de câmeras e sistema de portaria facial. Valor da unidade R$ 1.241.000 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.

VEJA NA WEB 1116518

CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

ALUGA-SE CASA
Rua Barão de Melgaço nº 1730 (Fundos) - 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, wc social, cozinha espaçosa. Com 115 m2, área de serviço, quintal, mais 1 quarto opcional ou escritório e telhado novo. Valor R$ 1.200 - (65) 99981-1954, 99223-7173, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117151

KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET PARQUE CUIABÁ
Na entrada do bairro - Quarto, cozinha, banheiro, lavanderia individual, energia individual, garagem somente para Moto, portões fechados. R$ 450 (incluso a água) - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116735

CONDOMINIO FECHADO
OUTROS

ALUGA-SE CASA NO COND. FLORAIS DO VALLE
3 quartos, sdo 1 suíte, varanda gourmet e piscina, 4 vagas. Valor R$ 15.000. Casa recém consrtuída, você será o primeiro morador. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9991 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9991/casa-em-condominio-3-quartos-florais-do-valle-ribeirao-do-lipa-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116569

KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET
Atrás da Macro Informatica (Miguel Sutil), 1 quarto grande, cozinha grande, banheiro, área de serviço, portão eletrônico, cerca elétrica, garagem, padrão separado, água dividida (taxa), ônibus na porta, próximo ao Centro de Cuiabá, R$ 500,00 Incluso a água - (65) 3653-6531, 99606-9831, 99244-2716, 99257-5103.
VEJA NA WEB 1117364

IMÓVEIS COMERCIAIS
INTERIOR

MINERADORA OPORTUNIDADE
Ótima localização, com solo e subsolo, com todas autorizações legalizadas, com uma planta instalada. Preço da Mineradora, com solo, planta e autorizações. R$ 12.000.000 - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116355

OPORTUNIDADE SINOP
Vendo loja estabelecida a 14 anos, clientela formada, na área de expositores e instalações comerciais. Produto rentável, para quem deseja morar em Sinop-MT e ter seu próprio negócio - Contato (65) 99236-4144.
VEJA NA WEB 1117197

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

ÁREA COMERCIAL RODOVIA DOS IMIGRANTES - VG
65.000 m2 com 180 m rodovia, próx. logística Stoky. MTSUL, posto combustível. Ótima para logística, barracões, indústria, etc. Desmembra em área menor na frente Rodovia ou pela Avenida Lateral com acesso para Conjunto Habitacional - Imobiliária Golden - Creci 1076 - Ligue (65) 99943-0905, 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116385

CASA COMERCIAL NO JARDIM CUIABÁ
Com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala para 2 ambientes, cozinha, wc social. R$ 820.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116529

CASA JARDIM EUROPA
Vende-se casa comercial, bem localizada a 50 m da av. Jacques Brunini, na rua França, Cuiabá-MT, com terreno 10x25, área coberta 230 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, com edícula e com telhado zero. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116423

CASA SOBRADO COMERCIAL/ RESIDENCIAL
Jd. Cuiabá - Com 5 quartos, 2 suítes, piscina, quintal grande. R$ 2.500.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116528

CASA TÉRREA COMERCIAL
Valor R$ 499.000 - Bairro Boa Esperança - Localização próximo da UFMT, 197 m2 construída, 432 m2 terreno, são 3 quartos, sendo 1 suíte - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.
VEJA NA WEB 1116351

SALA COMERCIAL - ED. MILÃO
Av. Isaac Póvoas - Sala c/ 65 m2, com excelente localização próximo a Praça Popular, sala em formato de L possuindo banheiro privativo e prédio possuindo sistema de segurança c/ portaria 24h e câmeras de segurança. Valor R$ 250.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116479

SOBRADO COMERCIAL E RESIDENCIAL ESQUINA CPA IV 2ª ETAPA
Vendo sobrado com a melhor localização contendo: 1 lava jato, terreno limpo, mais um sobrado comercial na parte inferior e residencial parte superior. Escriturado. Aceita financiamento, automóveis e imóvel de menor valor. R$ 500.000. Estuda proposta - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116344

VENDE-SE CASA - PONTO COMERCIAL
Jardim Europa - A 50 metros da av. Jacques Brunini - Área coberta 236 m2, 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, edícula e telhado zero. Valor R$ 420.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117026

VENDE-SE PRÉDIO COMERCIAL NA AV. MATO GROSSO
3 pavimentos, elevador e estacionamento privativo. Imóvel com excelente acabamento. Valor R$ 2.600.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID10062 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD10062/predio-comerical-centro-norte-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116577

VENDE-SE SALA AV. CPA
Edifício Empresarial Paiaguás, medindo 40 m2, toda mobiliada. Valor R$ 380.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116246

VENDE-SE SALA AV. CPA
Edifício SB Tower, medindo 60,5 m2. Valor R$ 850.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116248

VENDE-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria nº 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117150

VENDO ÁREA AV. FERNANDO CORREA COM 1.800 M2
Com 17 m avenida, fundos rua do Bairro Boa Esperança. Próximo do 9º BEC. Podemos agrupar áreas vizinhas. Ótimo ponto comercial. Ligue - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116389

ALUGA

ALUGA SALÃO COMERCIAL NO VO NA AV. MARIO CORRÊA - PORTO
R$ 9.000 - Bairro Porto - Excelente estrutura, com total de 360 m2, sendo: salão de venda de aprox. 150 m2, 2 salas, 1 banheiro, 1 auditório, cozinha c/ 4 vagas de estacionamento na frente. Fundos do Bradesco da Av. XV de Novembro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116558

ALUGA-SE CASA COMERCIAL COM 1.500 M2 PRÓX. À TODIMO HOME CENTER
Valor R$ 12.000. 4 suítes, cozinha, e mais de 10 vagas. Não perca essa oportunidade para seu negócio. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9145 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9145/casa-comercial-consil-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116571

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Edifício Ganesha - Rua Estevão de Mendonça 720 (Praça do Choppão) - Sala nova, com 48 m2, divisórias e wc. Valor R$ 1.500 incluso Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117025

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem. Valor R$ 1.500 + Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116425

ALUGO SALA COMERCIAL DE 20 M2 COM BANHEIRO
Na Rua São Joaquim, próximo a Sorveteria Nevaska e ao Hospital da Unimed, enorme oportunidade. A Galeria possui cerca elétrica com alarme, câmeras de monitoramento, wi-fi e cozinha coletiva. Ideal para prestadores de serviços, autônomos e profissionais liberais. Locação R$ 700. Condomínio R$ 50. Totalizando R$ 750 - (65) 99934-0504 - Creci 10225F - Júlio César.
VEJA NA WEB 1116335

BARRACÃO AVENIDA MIGUEL SUTIL
R$ 4.500 - Bairro Cidade Verde - Aluga Barracão em ótima localização na Av. Miguel Sutil, tem grande fluxo de carros, e vias que possibilitam o acessoa diferentes pontos da capital. O Barracão perfeito para o seu negócio! Barracão com área total de 200 m2, pé direito duplo, com porta de 4 metros, 2 wc, 1 escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116557

DOM BOSCO - ALUGA-SE ESTA LOJA
Bem localizada na rua Dom Bosco 1170, com 75 m2, com 3 peças, wc e área de serviço. R$ 1.200 . Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - WhatsApp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116427

LOCAÇÃO COMERCIAL
Localizada na Av. Antartica, vizinho a Shoppings, Restaurantes, Bancos, próximo Restaurante/ Bar Talavera. Sobrado com 500 m2 área construída, terreno 800 m2. Excelente para clínicas e sede de empresas, casa estilo sobrado, várias salas amplas, piscina, churrasqueira, com entrada em 2 ruas - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116392

SALA COMERCIAL EM CUIABÁ-MT
Sala com sobreloja, perfazendo um total de 750 m2, ar condicionado central, elevador, 3 banheiros masculinos e 3 femininos, 12 vagas de garagem. Excelente localização, em frente ao 44 BIMtz. R$ 30.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116360

SALA COMERCIAL NO SANTA HELENA
Sala comercial com ar condicionado com 12 m2, no 1º piso, (em frente ao Cartório do 2º Ofício). Incluso: Estacionamento, IPTU, recepção, limpeza área comum. R$ 1.300 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116527

SALA NO ALVORADA EM CUIABÁ-MT
Ed. Centro Empresarial Paiaguás, 2 salas comerciais juntas, 8º andar, 78 m2, com 5 divisões internas, 2 banheiros, 2 vagas garagem. Condomínio R$ 1.000. R$ 5.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116361

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

GINCO EMPRESARIAL MANHATTAN
Conheça o Primeiro Shopping Corporativo a Céu Aberto de Várzea Grande. Lugar ideal para quem busca empreender com rentabilidade e segurança. Bolsões de estacionamento, bike stop, ruas e avenidas planejadas, videomonitoramento, pista de caminhada. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.
VEJA NA WEB 1116332

CUIABÁ
ALUGA

PARQUE OHARA
Aluga-se este Barracão com 288 m2, localizado na Rua 03, Quadra 17, Lote 04, Bairro São José, Cuiabá-MT. Valor R$ 3.500, aluguel por R$ 3.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880. Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116426

INTERIOR

CONDOMÍNIO BOULEVARD DO MIRANTE EM CHAPADA
Entrada do Jamaca, próximo do Mirante em Chapada dos Guimarães, terrenos de 800 m2, avenida arborizada, alamedas em Paver, calçadas c/ 4,5 m, iluminação em led, guarita, alambrado, academia ar livre, pista caminhada, lazer e infraestrutura completo, pronto para construir! - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116390

LOTES EM CHAPADA DOS GUIMARÃES - EM BREVE LANÇAMENTO DA CONSTR. SÃO BENEDITO
Faça seu cadastro para saber informações em primeira mão. Entre em contato pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.
VEJA NA WEB 1116546

TERRENO BEM LOCALIZADO EM CHAPADA DOS GUIMARÃES
R$ 120.000 - Veja agora terreno bem localizado em Chapada dos Guimarães. Conheça esse terreno com 500 m2, localizado no bairro Bom Clima, duas quadras fundo da Cervejaria Xaraés em Chapada dos Guimarães. Terreno plano e ideal p/ construir. O terreno está localizado próx. ao Centro da cidade - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116552

VENDO TERRENO EM FRENTE AO LAGO DO MANSO
40 m de frente, 350 m de fundo, contendo uma prainha, visão linda do lago, com vizinho já com casa construída ao lado. Energia, água, estrada, com floresta nativa. Valor do investimento por apenas R$ 160.000 (aceito carro no negócio) - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116464

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

ÁREA AV. MOINHO
Área com 9.000 m2, excelente para comercial, Trevo antiga Brahma, com 140m frente avenida - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.
VEJA NA WEB 1116393

ÁREA CONTORNO LESTE
Área com 90.000 m2 com 400 m de avenida, entre Av. do CPA e Av. da Chapada, desmembra em área menor. Ótimo comercial, residencial, logística - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1117161

AV. DR. MEIRELLES
(Em frente ao Condomínio Esmeralda e ao lado Condomínio Primor - GInco), área de 6.000 m2, c/ 92 m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116538

BAIRRO JOCKEY CLUB
Coxipó - R$ 120.000 - Terreno 12x30 = 360 m2, no asfalto, bem localizado - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116421

CHEGOU A OPORTUNIDADE QUE VOCÊ ESPERAVA!
Adquira agora o seu lote no Grandvillard Residence e comece a viver o estilo de vida de alto padrão em Cuiabá. Com uma localização previlegiada, a 900 m do Shopping Estação, próx. dos melhores supermercados e academias, o Grandvillard Residence oferece segurança e praticidade para você a sua família. Não perca tempo! Garanta seu lote agora mesmo e construa o lar dos seus sonhos em um dos bairros mais encantadores de Cuiabá. Visite nosso Stand de Vendas no bairro Santa Rosa, no final da Av. Portugal e conheça todas as vantagens do Grandvillard Residence - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116418

CONDOMÍNIO GRANDVILLARD RESIDENCE
São 250 lotes com a média de 330 m2 no bairro mais tradicional de Cuiabá - Santa Rosa - A 900m do Shopping Estação, pronto para construir, realize seu sonho de morar em um condomínio fechado na melhor localização da cidade. O condomínio conta com campo de futebol, quadra de tênis, pet park, playground, piscina adulto e infantil, salão de festa e conveniência. R$ 445.500 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.
VEJA NA WEB 1116519

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma oportunidade incrível para você, que está em busca de terreno em um dos condomínios da GINCO, com uma localização privilegiada e infraestrutura completa, oferece tudo o que você precisa par viver bem e com conforto. Localizado na parte alta do condomínio, vista para Cuiabá. Área total do lote 372,42 m2. Se você procura qualidade de vida e um imóvel que seja um verdadeiro refúgio em meio à agitação da cidade, este terreno no Primor das Torres é a escolha certa. R$ 270.000 (valor abaixo do mercado) - Larissa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116259

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SÃO JOSÉ
Terreno 250 m2, loteamento fechado, lazer e portaria, água, esgoto, ruas pavimentadas, quadra poliesportiva, playground, praça urbanizada na região Coxipó Cuiabá. Entrada parcelada, Não consulta SPC. Pronto para construir - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116388

IMPERDÍVEL TERRENO NO CONDOMÍNIO FLORAIS DOS LAGOS
No Florais dos Lagos, medindo 605m2. valor R$ 1.500.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116228

LOTE DUPLO NO ALPHAVILLE1
Vende lote com 900 m2. Valor R$ 2.250.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116311

LOTEAMENTO RECANTO DAS ÁGUAS - JARDIM IMPERIAL
Com acesso ao Rio Coxipó, 450 m2. R$ 110.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116403

LOTEAMENTO RECANTO PAIAGUÁS NA REGIÃO ATRÁS DO BELVEDERE
Todo o lote tem água e luz, e tem acesso ao balneário para desfrutar com a família. Porém para usar o rio, somente os donos dos terrenos e convidados pelos os donos, este controle é direto pela imobiliária no momento, você compra o terreno e recebi uma carteirinha, somente para acesso ao balneário apresenta a carteirinha na guarita. Como são os últimos lotes não reservamos lote. Documentos necessários: RG e CPF ou CNH, comprovante de endereço e um holerite se tiver. Condições para pagamento: Entrada R$ 5.000 e depois mais 180x R$ 399 mensais - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116460

LOTES EM CONDOMÍNIO A PARTIR DE 251 M2
Com localização privilegiada, um condomínio horizontal, junto a uma verdadeira reserva ambiental, na região de maior desenvolvimento e valorização de Cuiabá. Valor a partir de R$ 353.808 - Style Brokers Negócios Imobiliários 9008J - (65) 99242-4465 Adriana Torres - Creci 12648 - http://v.imo.bi/NFJgDViBP5rDz
VEJA NA WEB 1114935

LOTES PRÓXIMO SANTO ANTONIO DO LEVEGER
Lote Campestre no Condomínio Ecoville Pantanal, 257m2, infraestrutura pronta com rede de água, energia, iluminação publica, área de laser as margens do rio Cuiabá, rampa para barcos tabelados, saindo da cidade de Santo Antonio, sentido Barão de melgaço 1,5km particular. Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037
VEJA NA WEB 1116467

OPORTUNIDADE TERRENO COMERCIAL REGIÃO DO PORTO
Ótimo lote de terreno urbano, localizado na rua Doutor José Feliciano Figueiredo, próx. a av. Senador Metello e av. Ipiranga. Terreno plano, medindo 20 m frente por 39 m comprimento, murado na frente, em duas das laterais e nos fundos. Ótimo p/ empresas ou residencial. R$ 530 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116501

OPORTUNIDADE TERRENO CONDOMÍNIO VILLA JARDIM

Localizado a cinco minutos do trevo do Santa Rosa, o Condomínio Villa Jardim une a segurança de alto padrão de construção a comodidade de estar perto do complexo médico de Cuiabá, Shoppings e Restaurantes. São 457 m2 de terreno. Valor R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116266

RESERVA DOS IPÊS - CONDOMÍNIO HORIZONTAL

Um projeto paisagístico exclusivo, para quem quer viver próximo à natureza e a 5 minutos do Centro Político de Cuiabá. Localização próx. à Estrada da Guia em frente ao Brasil Beach, Chiabá-MT. Condomínio c/ 291 lotes e terrenos a partir de 250 m2. Área total 179.569,98 m2. Empreendimento construído em parceria entre a GT Urbanismo e Santa Laura Empreendimentos - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.

VEJA NA WEB 1116419

RESIDENCIAL ROSEIRAS

02 Terrenos: Santa Rosa, lote 12 medindo 450m2, quadra 68.Valor R$ 300.000,00
Santa Rosa, lote 13 medindo 450m2, quadra 68. Valor R$ 300.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116226

RUA BARÃO DE MELGAÇO

(Ao lado da Unic Barão), terreno c/ 2.400 m2 e 40m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116536

RUA SIRIO LIBANEZA

(Próximo a Praça Popular), terreno 10x40m = 400 m2 - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116537

TERRENO - BOA ESPERANÇA

Vende-se este terreno com 900,69 m2, sendo 24 de frente, com 36 m de fundo, mais 36 m. Bem localizado na rua Pontes e Lacerda 521, Bairro Boa Esperança, Cuiabá-MT. Avaliação R$ 450.000. Vende-se R$ 400.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116422

TERRENO COMERCIAL COM 560 M2, 14X40 M

CPA II, na Avenida Acassia Cuiabana, ótimo para comércio em geral. R$ 500.000. Escriturado - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Edileia fixo ligação, 98124-0507 Edileia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116348

TERRENO ESQUINA BAIRRO BOA ESPERANÇA CUIABÁ

R$ 650.000 - Bairro Boa Esperança - Terreno de esquina medindo 750 m2 em excelente localização, próximo Av. Fernando Correa. Projeto edifício de 4 pisos aprovado neste terreno. Ótimo potencial construtivo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116561

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA

Distrito Industrial, medindo 1.440m2, lote 51/52, quadra 12.Valor R$ 650.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116230

TERRENO NO CONDOMÍNIO BRISAS

305 m2. Valor R$ 330.000, valor do Condomínio R$ 350. Terreno quitado, prontinho pra você construir - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116278

ÚLTIMOS LOTES BELVEDERE 1

Lote 24 - Medindo 420m2, Quadra 01. Valor R$ 6500.000,00
Lote 05 - Medindo 391m2, Quadra 35 Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116232

VENDE-SE ÁREA

Pascoal Ramos/ São Sebastião, próximo a Av. das Torres, medindo 14.000 m2. Valor R$ 3.500.000. Documentação 100% - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.

VEJA NA WEB 1116251

VENDE-SE TERRENO COM 90 HA NO DISTRITO INDUSTRIAL

Investimento com valorização certa, próx. ao futuro Terminal Rodoviário. Consulte o valor com nossos especialistas. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID10018 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD10018/area-distrito-cuiaba-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116576

VENDO EXCELENTE TERRENO PLANO, BEM LOCALIZADO, MEIO DE QUADRA

Condomínio Florais do Parque - Área total 300 m2 (10x30), sol da manhã, área de lazer com piscina, salão de festa, espaço gourmet, quadras, pista de caminhada, reserva ambiental, etc. R$ 420.000. Informações e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116532

VENDO TERRENO COMERCIAL 280 M2 - BAIRRO CPA II - CUIABÁ-MT

Terreno plano, murado, comercial. Ótima localização, rua Pernambuco 2202, área total 280 m2 (14x20). R$ 500.000. Maiores Informação e agendamento de visitas - ((65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116533

ALUGA

ALUGA-SE TERRENO COM 1.600 M2 NA AV. MIGUEL SUTIL

Ao lado da Nativas Grill. Valor R$ 23.000. Possui 31 metros de frente para a Avenida. Plano de incentivo para construção. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9217 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9217/terreno-comercial-duque-de-caxias-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116570

VÁRZEA GRANDE

COMPRA E VENDA

CONHEÇA O NOVO LANÇAMENTO DA GINCO URBANISMO:

O Ginco Bosque! Um Condomínio de alto padrão em localização privilegiada, ao lado do Florais da Mata em Várzea Grande. Área verde preservada, lazer, segurança, infraestrutura completa, localização estratégica. Agende uma visita e descubra todas as vantagens do Ginco Bosque. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.

VEJA NA WEB 1116331

ÓTIMA OPORTUNIDADE

Vende-se terreno 12 frente por 75 de fundo, av. Fillnto Muller 318, Centro, próximo ao Shopping de Várzea Grande - (65) 98466-8860.

VEJA NA WEB 1116334

VENDE LOTE - VG - CHAPÉU DO SOL

Lotes comerciais e residenciais - Em frente ao novo Fórum e Ministério Público de Várzea Grande, terreno de 338 m2 a 600 m2. Valores e formas de pagamentos facilitados. Venha nos fazer uma visita. Plantão de vendas no local - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116312

VENDO TERRENO

Com pré moldado instalado com 3 andares no térreo já 02 Kitnet construída com sala/copa, 2 quartos, 1 banheiro, lavanderia, no Bairro Jardim Primavera, Várzea Grande/MT. Interessados (65) 98401-0748

VEJA NA WEB 1117227

INTERIOR

595 HA, PARA LAVOURA - MT

Aproximadamente 385 ha aberta em pasto e aproveita toda para lavoura de soja, aproximadamente 75 km da BR-163 e do Posto Gil. Preço R$ 15.000 por ha. Condições a combinar - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coracíglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116357

790 ALQUEIRES - BARRA DO BUGRES-MT

Ótima localização, 350 alqueires formado, sede fraca, energia, ótima logística. Preço R$ 39.000 por alqueires - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116356

ÁREA A VENDA NA REGIÃO DA CIDADE DE NOBRES-MT

Área tem 404 ha total, tem 300 ha aberto que já foi gradeado, pode plantar 250 ha de lavoura, argila de 25% acima. Fica 20 km da cidade de Nobres. Proposta de venda 20 milhões. Uma entrada e mais 4 parcelas - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116508

ÁREA RURAL - POCONÉ-MT

Área no perímetro urbano de Poconé, com todas as condições pra usina solar, com área total de 176 ha, R$ 15.000.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116372

CHÁCARA COXIPÓ DO OURO

Chácara 10 ha, com 100m de Rodovia Chapada, acesso com rampa para o rio Coxipó, casa principal mobiliada com 4 quartos, sendo 2 suítes, cozinha ampla, sala de estar, wc social, salão de festas com churrasqueira, piscina. Casa caseiro, depósito, energia, caixa taça, pega celular, campo socity, pomar com várias árvores frutíferas, manga, abacate, laranja, limão, acerola, galinheiro. Ótima p/ lazer, moradia, para clube empresa - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.

VEJA NA WEB 1116394

CHÁCARA VALOR R$ 475 MIL. CHÁCARA C/ 17.612 HA ZONA RURAL REGIÃO DO BRASIL 21

Reservatório de 21 mil litros de água, cerca árvores frutíferas, riacho a 80 m da casa e 980 m do rio Coro. Casa a finalizar de 1 quarto, sala, cozinha e banheiro. Na região possui a lado uma Fazenda c/ gado confinamento. Região c/ parceria com Empaer e Assembleia sendo disponibilizados a Associação dos Moradores das Chácaras Tratores par Limpeza. Distância da chácara no asfalto de 24 km sendo de terra. Obs.: O Rodoanel sendo construído e a ponte nova, a distância ficará somente de 8 km de chão. Documentação Ok, apta pra financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116282

FAZENDA À VENDA

926,3 ha, 500 ha abertos, 17 divisões, 6 mangas, todas as divisões possuem acesso a água corrente. Área possui um rendimento mensal paga pela PCH localizada no fundo da Fazenda, 110 km de Cuiabá-MT sentido Jaciara-MT (90 km de Jaciara-MT sentido Cuiabá-MT) (40 km de asfalto e 20 km de chão) - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116514

FAZENDA À VENDA - FELIZ NATAL-MT

Área total 2.400 ha, sendo 1.200 ha aberto em pastagem de braquiária, vira 100% em lavoura, terra de cultura vermelha, teor de argila de 30% a 70%, altitude 400m. Dupla aptidão pecuária e lavoura. Chuva 2.200 mm. Região safra e safrinha cheia. Barracão simples e energia. Documento 100%. Pedida: 530 mil sacas de soja. Entrada de 30% + 5 parcelas - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .

VEJA NA WEB 1116502

FAZENDA À VENDA - JANGADA-MT - 45 KM DA CIDADE

Área total 2.400 ha, com 1.600 ha plantando, topografia plana, argila 25% acima. Documentação Ok. Geo Car Matrícula. 4 casas, 2 barracões de alvenaria, 1 curral, poço artesiano. Pedida: 700.000 sacas de soja. Pagamento: Entrada + 7 anuais - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .

VEJA NA WEB 1116503

FAZENDA À VENDA - MATO GROSSO

Área total: 39.000 ha, área aberta: 19.000 ha, área lavoura: 6.500 ha, área pastagem: 12.500 ha, com capacidade de lavoura até 13.000 ha, rica em água, minas que não secam, média 2.100 mm de chuva, argila 22 a 45%. Infraestrutura: 2 secadores 80 e 150 mil sc, armazém 1.050.000 sc, energia, casas funcionários, refeitório, sede, pista pouso 1.100m, hangar, barracão p/ maquinários. Preço R$ 650 milhões - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .

VEJA NA WEB 1116504

FAZENDA A VENDA 5.050 HA EM MATO GROSSO

Área total 5.050 ha, área aberta 2.300 ha, sdo 2.300 ha plantando soja e milho e licença de mais 300 ha em andamento, proprietário passa + 2.000 ha em arrendamento plantando a 6 anos. Total de 4.600 ha plantando. Localização: Região de Sinop-MT. (40 km de Simeone, 80 km de Porto dos Gaúchos, 150 km de Sinop). Benfeitorias: 2 sedes, 1 barracão p/ maquinários, 1 casa p/ gerente, 1 alojamento, 1 pista de pouso p/ veneno. Valor R$ 2.000.000 milhões sacas de soja. Condição de pagamento: 1+8 - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116510

FAZENDA À VENDA 6.400 HA, 235 KM DE CUIABÁ-MT

Região de lavoura. Área total: 6.400 ha. Área aberta: 3.400 ha (30% pasto degradado e 70% pasto sujo), podendo chegar a 3.800 ha, 2.000 ha vocação p/ lavoura. Localização: 230 km de Cuiabá, asfalto corta a Fazenda. Tipografia: Plana/ levemente ondulada. Teor de argila: 30%. documentação: Ok. Benfeitorias; 4 casas de alvenaria, 1 casa madeira, 1 curral, 1 poço artesiano, 16 represas, 20 divisões pasto. Valor: R$ 100 milhões. Condições pagamento: 40% de entrada mais 3 anuais iguais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116511

FAZENDA À VENDA EM MATO GROSSO

Sede localizada a 20 km da BR, 85 km da cidade de Cáceres. Fazenda c/ 752 ha, 506 ha aberto, 19 divisões aberto, bem servida de água. Documentação Ok. Geo CAR, muita madeiram sistema de monitoramento. Pedida inicial R$ 17 milhões - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98469-2224 Reginaldo - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116513

FAZENDA DE 202 HA EM JANGADA

22 tanques de peixe, 100 ha de pasto aberto, curral, sede (fraca), barracão de maquinários. Documentação 100% - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116506

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO

Agricultura região Campo Verde, área total 3.090 ha, lavoura 2.750 ha, 1.200 ha irrigados c/ 8 pivôs, topografia plana, argila 50% pra cima, safra e safrinha (soja, milho e algodão), altitude 670 m, produzindo mais de 20 anos, estrutura completa, 4 silos, 35 mil sacas/cada, total 140.000 sacas, algodoeira (15 fardos/hora pluma, tanque diesel 15 mil litros, armazém de grãos, secador 800 ton/hora, 10 casas de alvenaria, casa sede, barracão p/ maquinários, oficina, refeitório, alojamento, pisto pouso, 30 km da cidade. Valor do investimento: 3.850.000 sacas de soja. Forma de pagamento: 50% de entrada, + 2 anos de pagamentos - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116473

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO

Região Matupá, localização E 60, 71 km de chão, tamanho 1.300 ha área total, 1.050 ha abertos, 700 ha para plantio. Obs.: No momento está em pastos, benfeitorias toda cercada, várias divisões de pastos casa sede, casa funcionários, barracão pequeno, curral, poço artesiano, solo, argila boa para agricultura, altitude para safra e safrinha, bem distribuída de chuvas, documento Geo, Car, Posse, (documentação em andamento). Valor da pedida 500.000 sacas. Forma de pagamento: Entrada de: 100.000 sc de soja ou mesmo valor em dinheiro. O restante: + 5 anos de pagamentos. Obs.: Ao lado vizinho é o grupo da Bom Futuro, fácil de arrendamento - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116474

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO

A Venda entre Paranatinga e Planalto da Serra - Região de safra e safrinha. Área total 7.842 ha, área de plantio 4.200 ha, pastagem potencial 500 ha, 40 km da MT-140 (Campo Verde a Nova Mutum), pavimentação com conclusão em 2023, 265 km de Cuiabá, 160 km de Campo Verde, precipitação média anual 1.568 mm, predominância de cambiossolos e argissolos, argila de 35% - 54%, topografia plano e suave ondulado, produtividade de média de 62 sc de soja/ha, 7 anos de agricultura de precisão - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116475

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO

Região São José do Rio Claro, 1.000 alqueires com 60% aberto, 1.080 ha de plantio 30 km de São José do Rio Claro, área esta invadida, posseiro plantando, tem 1 posseiro na área. Possui matrícula mãe e Geo. Pedida R$ 15 milhões a vista - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116476

FAZENDA PARA ARRENDAMENTO REGIÃO DE PRIMAVERA DO LESTE-MT

Área total 4.770 ha, área agricultável 3.000 ha, topografia plana, argila 16 a 32% altitude, 550 a 600 m fornece carta de anuência. Documentação Ok. Comissão 3 sacas à vista na assinatura do contrato. Obs.: Calcário por conta do proprietário no monte, área enrega com 1 ferro de grade. Grade inicia com 10 sacas, 12 sacas e 14 sacas.Contrato para 10 anos cr/mc - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116509

LINDA FAZENDA MONTADA NA PECUÁRIA

Dupla aptidão. 80% de aproveitamento (em uma parte) toda aberta e destocada (planta nela aprox. 2.000 ha). Asfalto corta no meio da fazenda, 4.070 ha total, 2.100 ha formada de humidícula e braquiarão, distância 100 km de Cuiabá, 2 casas sede muito boa, 2 currais ótimos, toda cerc. arame liso c/ 3 divisões pastos. Valor : R$ 80.000.000. Preço de ocasião. Visita c/ agendamento - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116516

ÓTIMA FAZENDA PRÓXIMA DE SORRISO-MT

Preço de ocasião. Área total 2.850 ha, 2.050 ha plantando soja a 6 anos, safra e safrinha, média de argila 20/25%, 320 ha pasto limpo, altitude 341, média de sacas nos últimos 4 anos; 60 sacas soja, 24 km do asfalto, vai asfaltar 7 km (estrada ótima). Valor: R$ 210 milhões. Visita com agendamento. Falo c/ o proprietário. Pagamento: 50% entrada. Mais 2 parcelas anuais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116515

VENDE-SE FAZENDA - ÁREA TOTAL: 21.000 HA

Área aberta: 7.500 ha em pasto c/ aptidão p/ lavoura, brachiarão, mombaça, MG4 e MG5. (Projeto pronto p/ abertura de mais 5.800 ha aptos p/ lavoura). Logística: Excelente, 20 km do asfalto, +ou- 45 km da cidade, - 30 km do Novo Frigorífico. Documentação: Completa, todas APP estão cercadas e preservadas de acordo co a legislação. Possui 35% de reserva legal. Teor de argila: Entre 20 a 40% e tipo de solo parte terra preta massapé e vermelha com argila. Topografia: Levemente ondulada e 80% plana. Benfeitorias: 1 casa sede de aprox. 300 m2 c/ ar cond., 1 casa p/ gerente de aprox. 200 m2, 6 casas p/ func. de tijolos, 1 cantina p/ refeições, 1 pista de pouso de 1.200 m em cascalho, 4 transformadores de luz trifásicas, telefone, internet, estrutura p/ confinamento, 1.000 km e cercas de aroeira e arame liso. Valor: R$ 380.000.000 milhões. Condição pagamento: Entrada mais prazo à combinar - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116512

VENDE-SE OU ARRENDA-SE FAZENDA

Poconé-MT, total de 638 ha (100% documentada: Matrícula, CAR e GEO). Valor R$ 27.500.000. Valor arrendamento em sacas. Para mais informações entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116549

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4,7 HA

Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sedes, possui 1 casa 380 m2 construídos, com 2 quartos, sendo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço, varanda. Casa com 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas, 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego, nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular. Estrada da Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. R$ 4.5 milhões. Pega carro. Pega casa condomínio fechado até 1.2 milhões - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116461

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4.8 HA

Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sede. Possui 1 casa 380m2 construídos c/ 2 quartos, sdo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço varanda. Casa c/ 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas. 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular Estrada da Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. Tamanho 4.8 ha. Valor do imóvel: 4.5 milhões. Pega carro, casa em condomínio fechado. até 1.2 milhões. Agende sua visita com especialista imobiliário - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116304

CUIABÁ

COMPRA E VENDA

295 HA - BAIXADA CUIABANA - MT

Excelente localização, perto da rodovia asfaltada, 60% aberta mais esta suja, casa fraca, boa de água. Preço R$ 11.000 por ha. Condições: Aceita-se prazo e imóveis em Cuiabá - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116358

495 HA - BEIRA RIO MANSO-MT

Ótima localização, aproximadamente 95 km de Cuiabá, mais de 1.000 m beira do rio, sede, energia, excelente para lazer, pescaria, pecuária, confinamento. Preço R$ 11.000 por ha. Condições a combinar - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116354

VENDA CHÁCARA A 17 KM DE CUIABÁ

Casa sede 3 quartos, sdo 1 suítes c/ varandas e 2 salões, quiosque independente em madeira itaúba, churrasqueira, forno a lenha e fogão de lenha, banheiros masculino e feminino, quiosque menor c/ churrasqueira e pia, parquinho p/ crianças c/ sombra, campo futebol, galinheiro, casa caseiro na entrada, toda cercada c/ 2 porteiras. 3.5 ha, ideal: moradia, associação, eventos ou festas. Obs.: Tudo novo com material de qualidade. Documentação em dia. Aceita imóveis ou terrenos comerciais. R$ 750 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116499

VENDO CHÁCARA 1 HA, 30 PÉS DE PEQUI

Pomar com cajueiros, mangueiras, limoeiros etc. Casa com 81 m2, 2 quartos, sala, banheiro, cozinha, poço artesiano (água mineral), toda forrada em PVC, área frontal e aos fundos, fogão a lenha e entrega com todos os móveis. (Geladeira, pia com balcão, sofá, guarda roupa, 2 camas de casal. Valor R$ 180.000. À 700 m do asfalto Rodovia Manso. Direto com o proprietário. Pego carro em parte do pagamento. Aceito propostas - (65) 98422-4358.

VEJA NA WEB 1116522

CHEVROLET

COBALT LTZ 1.8

17/18, preto, flex, automático, R$ 57.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116193

CRUZE SEDAN LTZ TURBO 1.4

18/19, prata, flex, automático, R$ 96.850 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117268

ONIX HATCH LT 1.0

20/21, branco, flex, mecânico, R$ 72.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1117295

ONIX HATCH LTZ

15/16, flex, mecânico, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, computador de bordo, R$ 55.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116204

ONIX LT HATCH

21/21, mecânico, Km 71.290, ar condicionado, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, rodas liga leve. Veículo em ótimo estado de conservação. Valor R$ 68.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba

VEJA NA WEB 1116215

ONIX PLUS LTZ TURBO 1.0

17/18, flex, câmbio manual, km 3366, ar condicionado, trava elétrica, desembaçador traseiro, direção elétrica, trava elétrica. Obs. Carro ainda não foi feito nem a primeira revisão, carro único dono. R$ 88.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1116128

S-10 PICK-UP LTZ 4X4 CD 2.5

21/22, prata, automática, 4 portas, flex, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblinam freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 187.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116144

SPIN PREMIER 8V 1.8 5P

22/23, branca, flex, automática, km 81.932, 4 portas, SUB/utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, 7 lugares, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, limpador traseiro, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 102.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116145

FIAT

ARGO 1.0

21/22, branco, flex, km 39.108, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, retrovisor elétrico, porta mala elétrico, direção elétrica, limpador traseiro, câmera de ré, R$ 62.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116134

ARGO 1.0

23/23, prata, mecânico, flex, km 51.200, R$ 65.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x com pequena taxa de juros - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116154

ARGO 1.0

21/22, flex, prata, Km 28.000, câmbio manual, garantia e fábrica, manual e chave reserva. R$ 61.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x, parcelamos no Cartão até 24x - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -

VEJA NA WEB 1116219

ARGO DRIVE 1.0

20/21, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, computador de bordo, controle de som no volante. R$ 61.890. Parcelamos em 24x a sua entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116181

ARGO DRIVE 1.0

20/21, prata, flex, km 42809, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, R$ 66.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116187

ARGO DRIVE 1.0

22/23, branco, flex, km 26.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 71.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.

VEJA NA WEB 1116157

ARGO DRIVE 1.0

21/21, branco, flex, km 21.672, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 65.490 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116152

ARGO DRIVE 1.0

22/23, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 69.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116163

ARGO DRIVE 1.0

22/23, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, bluetooth, ar quente, R$ 67.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116167

ARGO DRIVE 1.0

21/22, cinza metálico, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 70.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116169

ARGO DRIVE 1.0

22/22, branco, flex, km 44.107, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 65.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116108

ARGO TREKKING 1.3

19/20, preto, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 69.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.

VEJA NA WEB 1116148

COMPASS LIMITED 2.0

19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 117.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.

VEJA NA WEB 1116150

COMPASS LIMITED 4X2 2.0

20/21, cinza, automático, flex, km 36.838, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, air bag duplo, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, piloto automático, farol de milha, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 129.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116155

COMPASS LIMITED 4X2 2.0

18/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 114.900. Obs.: Quilometragem que é baixa, pacote high tech, pack high, tech, piloto automático adaptativo aviso de mudança de faixas - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116162

COMPASS LIMITED 4X2 2.0

20/21, branco, flex, automático, R$ 139.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116188

COMPASS LIMITED 4X2 2.0

19/20, azul, automático, flex, km 56.220, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, roda de liga leve, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 125.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117263

COMPASS LIMITED T270 TURBO

22/22, prata, flex, km 61.555, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, roda de liga leve, controle de som no volante, kit multimídia, câmera de ré, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 152.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117264

COMPASS LONGITUDE 1.3 T270

21/22, branco, flex, km 58000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116141

COMPASS LONGITUDE 4X2 2.0

20/21, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, sensor de estacionamento, R$ 113.900 - Contato (65) 98446-1776, 3692-6081 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116171

COMPASS LONGITUDE 4X4 DIESEL 2.0

17/18, branco, km 112.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 99.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116103

CRONOS DRIVE 1.0

22/23, branco, flex, km 14.844, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, porta mala elétrico, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, R$ 72.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116135

CRONOS DRIVE 1.0

22/23, vermelho, flex, km 51.568, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, desembaçador trqseiro, air bag, kit multimídia, R$ 78.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.

VEJA NA WEB 1116160

CRONOS DRIVE 1.3

22/22, branco, flex, mecânico, R$ 71.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117265

CRONOS DRIVE 8V 1.3

22/23, branco, flex, automático, km 20.892, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia de fábrica até 07/2025, R$ 89.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116142

DOBLÔ ESSENCE 1.7

21/21, prata, flex, manual, km 57523, 7 lugares, R$ 84.990 - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.

VEJA NA WEB 1116151

STRADA FREEDOM 1.3 CS PLUS

21/22, ar condicionado, direção elétrica, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, manual do proprietário, retrovisores elétricos, carro revisado em excelente estado de conservação, km 101500, R$ 79.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba

VEJA NA WEB 1116213

STRADA VOLCANO CD AUT 1.3

23/23, branca, flex, km 500, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 139.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116138

UNO DRIVE 1.0

17/18, flex, câmbio manual, km 42875, ar condicionado, trava elétrica, desembaçador traseiro, direção elétrica, air bag, R$ 47.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1116129

FORD

KA 1.0

20/21, branco, flex, km 64.587, R$ 54.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1117294

KA HATCH SE 1.0

15/16, vermelho, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, porta malas elétrico, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica. R$ 39.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116199

KA SE 1.0

18/19, flex, câmbio manual, km 75618, ar condicionado, trava elétrica, desembaçador traseiro, direção elétrica, air bag, R$ 49.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1116131

KA SEDAN 1.5

19/20, prata, mecânico, flex, km 72.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, direção elétrica. R$ 52.990. Obs.: Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116107

TOYOTA

COROLLA ALTIS 2.0

15/16, branco perolizado, flex, km 85.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de som no volante, sensor de estacionamento, R$ 94.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.

VEJA NA WEB 1116161

COROLLA ALTIS HYBRID

21/22, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, R$ 149.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116206

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8

19/20, cinza, flex, km 97000, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, teto solar, teto solar, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 139.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116164

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8

21/22, prata, automático, flex, R$ 149.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116097

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8

20/20, prata, hibrido, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag, indicador de marchas, conta giro, partida elétrica, retrovisor elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, controle de som no volante, R$ 142.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116170

COROLLA CROSS XRE 2.0

22/23, preto, flex, automático, km 49.655, R$ 159.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116110

COROLLA GLI 1.8

16/17, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, conta giro, R$ 89.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116190

COROLLA XEI

17/18, automático, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, R$ 95.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116203

COROLLA XEI 2.0

18/19, branco, flex, automático, km 90.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, R$ 105.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116165

ETIOS HATCH X 1.3

16/17, flex, mecânico, ar condicionado, direção elétrica, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, manual do proprietário, retrovisores elétricos, km 85500, R$ 45.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba

VEJA NA WEB 1116216

HILUX CD CONQUEST 4X4 2.8 DIESEL

23/24, prata, automático, km 4.800, R$ 283.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116194

HILUX CD STD 4X4 TDI 3.0

12/13, prata, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs, capota marítima, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico. R$ 124.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116197

HILUX SRV CD 4X4 2.8
18/18, diesel, câmbio automático, 136096 km, ar condicionado, trava elétrica, direção elétrica, air bag, retrovisor elétrico, R$ 189.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116130

HILUX SRV CD 4X4 3.0
13/13, preto, automático, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, estribo, protetor de caçamba, farol de milha. R$ 133.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116198

HILUX SRV CD 4X4 TDI 2.8
18/18, branco, diesel, km 141.966, R$ 189.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117293

VOLKSWAGEN

AMAROK COMFORTLINE 4X4 CD 2.0
21/21, cinza, diesel, automática, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, protetor de caçamba, roda de liga leve, R$ 154.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116147

AMAROK HIGHLINE CD V6 3.0
18/18, branca, km 169147, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, conta giro, R$ 169.990. Parcelamos em 24x a sua entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116183

AMAROK SE CD 4X4 2.0
12/12, branca, diesel, km 318.165, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, estribo, engate, roda de liga leve, R$ 79.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116159

AMAROK V6 EXTREME CD 4X4 3.0
19/19, branca, km 97000, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, bancos em couro, R$ 179.700 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116186

CROSSFOX 1.6
12/13, preto, flex, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, R$ 42.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116201

FOX COMFORTLINE
16/16, flex, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, computador de bordo, rodas de liga leve, air bag, R$ 49.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116209

FOX TREND 1.0
13/14, 4 portas, flex - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116189

GOLF SPORTLINE 1.6
07/08, prata, flex, R$ 36.500 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116101

NIVUS HIGHLINE 1.0 200 TSI
22/23, flex, ar condicionado, direção elétrica, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, chave reserva, manual do proprietário, retrovisores elétricos, multimídea,estepe sem uso, km 2614, R$ 127.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116217

UP MOVE
18/19, flex, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, computador de bordo, R$ 56.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116210

VOYAGE 1.0
22/23, branco, flex, km 36000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116140

RENAULT

DUSTER AUTHENTIQUE 1.6
19/20, preta, flex, automática, km 74.000, R$ 73.900. Valor promocional, somente para pagamento à vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116156

DUSTER DYNAMIQUE
16/17, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, R$ 64.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116211

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
13/14, branca, automática, flex, km 160.000, R$ 56.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116158

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
16/17, preta, flex, automática, km 75.900, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico,computador de bordo, farol de neblina, pilo automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável. Obs.: Única dona, manual e chave reserva, R$ 69.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116106

DUSTER EXPRESSION 1.6
18/19, cinza, flex, km 88.182, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, rodas de liga leve, controle de som no volante, freio a disco, limpador traseiro, R$ 72.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116132

DUSTER OROCH PRO 1.6
22/23, branco, flex, mecânico, km 41.672, R$ 92.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116111

OROCH DYNAMIQUE 2.0
18/19, flex, automático, R$ 84.990 (Abaixo da Tabela Fipe). Atendimento on-line - Radar Automóveis - Whatsapp - (65) 98431-1111.
VEJA NA WEB 1116222

OROCH OUTSIDER TCE 1.3
23/24, prata, km 12.873, flex, R$ 125.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1117273

LAND ROOVER

DISCOVERY SPORT HSE 4X4 2.0 DIESEL
19/19, cinza, km 63.800, automática, ar condicionado,alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, aur bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, aerofólio, desembaçador traseiro,controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento, R$ 139.990. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116105

DISCOVERY SPORT SE 4X4
16/16, branca, diesel, automática, R$ 137.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116195

MERCEDES

MERCEDES C-200 KOMPRESSOR
08/09, prata, carro em excelente estado de conservação, R$ 56.000 - (65) 99995-9295.
VEJA NA WEB 1116339

MERCEDES CLA-250 SPORT 2.0
15/15, preto perolizado, gasolina, ar condicionado, cd player, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, turbo, partida elétrica, roda de liga leve. R$ 165.000 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116200

MITSUBISHI

ASX 2.0
18/18, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, R$ 84.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116149

NISSAN

VERSA SENSE 1.6
21/22, preto, flex, km 50000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 83.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116137

AUDI

AUDI Q8 PERF BLACK TFSI COUPE QUAT S-TRON 3.0
19/19, branco, km 38.439, gasolina, R$ 320.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116192

BMW

BMW 420I CABRIOLET M SPORT TURBO 2.0
22/23, preta, 2P, flex, km 1.600, R$ 439.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116098

BMW X1 SDRIVE 18I 4X2 2.0
11/11, prata, gasolina, automática, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, xenon, limpador traseiro, botão start/stop, controle de estabilidade. Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x. Extremamente conservada, R$ 64.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116104

BMW X3 XDRIVE 20i
20/20, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, turbo, partida elétrica, retrovisor elétrico, teto solar, R$ 243.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116205

CITROEN

AIRCROSS LIVE 1.5
16/16, branco, flex, mecânico, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 45.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116133

C3 GLX 1.4
11/11, preto, cinza, km 121525, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, R$ 25.990. Parcelamos em 24x a sua entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116182

C3 GLX 1.4 I
10/11, flex, cinza, manual, 4p, Km 58.380, ar condicionado, freio abs, air bag do motorista, desembaçador traseiro, ar quente, volante c/ regulagem de altura, direção elétrica, ótimo estado de conservação. R$ 23.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116202

C3 TENDANCE STAR 1.6
17/18, branco, automático, flex, R$ 52.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116099

C4 CACTUS FEEL
22/23, branco, flex, km 40.474, automático, R$ 82.990 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116109

C4 CACTUS FEEL 1.6
21/22, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, direção elétrica, air bag, limpador traseiro, R$ 84.900 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116166

HONDA

CITY SEDAN EX 1.5
22/22, azul, flex, automático, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, direção elétrica, kit multimídia, botão start/stop, chave presencial, bluetooth, R$ 108.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116100

CITY SEDAN EX 1.5
19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 84.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116136

CITY TOURING 1.5
22/22, vermelho, km 1000, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, R$ 119.990. Pegamos seu carro ou moto na troca. Parcelamos em 24x a sua entrada. R$ 72.000 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116184

CIVIC 2.0
21/21, branco, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, turbo, partida elétrica, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 129.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116168

CIVIC EX 2.0
17/17, preto, flex, automático, R$ 98.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116191

CIVIC EXL
18/19, flex, automático, ar condicionado, direção elétrica, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, chave reserva, manual do proprietário, retrovisores elétricos, km 56800, R$ 108.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116214

CIVIC LXL 1.8
12/12, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, bancos em couro, banco elétrico, air bag, bluetooth. R$ 63.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116207

CIVIC LXR 2.0
14/15, cinza, flex, km 109.000, automático, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, câmera de ré, câmbio borboleta. R$ 75.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116208

CIVIC LXR 2.0
14/14, prata, flex, km 85.500, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 77.990 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116153

HRV ADVANCE 1.5 TB 16V
23/24, cinza, automático, km 11.629, 4 portas, SUV/ Utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblina, freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiro. garantia de fábrica até 01/2028, R$ 175.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116143

HYUNDAI

CRETA N LINE TURBO 1.0
23/23, branco, flex, automático, km 18.048, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs, direção elétrica, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, chave presencial, R$ 169.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117266

HB20
22/23, branco, flex, mecânico, R$ 71.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116112

HB20 EVOLUTION 1.0
22/22, cinza, flex, mecânico, 4 portas, hatch, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, direção hidráulica, freios abs, alarme, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 68.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116146

HB20 HATCH 1.0
18/18, branco, flex, mecânico, R$ 44.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117292

HB20 PLATINUM TURBO 1.0
22/22, branco, automático, flex, R$ 85.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117267

HB20 SENSE 1.0
22/22, prata, manual, flex, km 19000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 68.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116139

HB20S SEDAN VISION 1.0
22/22, flex, manual, R$ 68.990 (abaixo da Fipe). Atendimento on-line - Radar Automóveis - (65) 99201-3346.
VEJA NA WEB 1116221

HONDA

BIZ 125
20/20, branca, ótima estado de conservação, R$ 16.000 - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116338

XRE 300
20/20, flex, Km 42.000. R$ 27.990. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x, parcelamos no Cartão até 24x - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1116218

IMPORTADOS

BMW R 1200 GS PREMIUM
16/16, preta, km 67.000, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, baú, controle de tração, chave canivete, botão start/stop, chave presencial, moto revisada, acessórios, acessórios: kit baú original, linda moto, R$ 63.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1117262

HARLEY DAVIDSON FAT BOY
11/11, preta, gasolina, km 32.000, toda customizada com roda aro 23, revisões em dias, linda moto sem detalhes, R$ 84.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116119

HARLEY DAVIDSON ULTRA GLIDE LIMITED 115 TH ANNIVERSARY
18/18, azul, km 42.300, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, freio a disco, chave presencial, revisão em dia, linda moto, R$ 89.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116115

KAWASAKI NINJA ZX6R 636
22/22, 7.000 km rodados, verde, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, todas revisões na concessionária, linda moto, sem detalhes, R$ 60.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116118

TIGER 900 GT PRO
22/22, vermelha, gasolina, km 12.000, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, farol de neblina, farol de milha, controle de tração, freio a disco, revisões na concessionária, único dono, linda moto, IPVA 2024 pago, R$ 59.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116116

TIGGER 800 XR
17/18, branca, km 51.800, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, troca do óleo do motor feito recente, bonita moto, R$ 42.000 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116117

VENDE MOTO BMW K 1600 BAGGER
19/19, 9.000 km, linda, conservada, revisada. R$ 175.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116254

FORD

FORD CARGO 816 E
15/15, com carroceria com sobrecarga boiadeira. Interessados (65) 99987-2082 - 99987-2134.
VEJA NA WEB 1116243

OUTROS VEÍCULOS

BANDEIRANTE PICK-UP CD 2P CHASSI LONGO DIESEL
2000, R$ 90.000 - (65) 99987-2134 Luiz Antônio, (65) 99987-2082 Nilson.
VEJA NA WEB 1116953

TRANSIT FURGÃO 3330 2.4 TDCI CURTO DIESEL
10/10, branco, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, R$ 60.000 - Interessados (65) 99987-2082, 99987-2134.
VEJA NA WEB 1116244

OFERTAS

HÁ VAGAS - CONTRATA-SE: Auxiliar de Serviços Gerais. Faça parte do nosso time. Requisitos: - Disponibilidade de horário, escala 6x1; - Proatividade; - Boa comunicação; - Vontade de aprender. Envie o seu currículo para o e-mail: rh@gazetadigital.com.br

VEJA NA WEB 1117163

Sua empresa está contratando? Anuncie conosco!

OUTROS

ASSESSORIA SEGUIMENTO COMBUSTÍVEIS

Postos - TRR - Distribuidoras - Projetos - Laudos - Construção - Aprovações - Jacomini (65) 99972-0155.

VEJA NA WEB 1117138

ATAS · EDITAIS · BALANÇO · ETC

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

UNIMED CUIABÁ COOPERATIVA DE TRABALHO MÉDICO
CNPJ nº 03.533.726/0001-88

CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Presidente do Conselho de Administração e o Diretor-Presidente da UNIMED CUIABÁ COOPERATIVA DE TRABALHO MÉDICO, no uso das atribuições conferidas pelo Estatuto Social, convocam seus cooperados, que nesta data, para efeito de quórum, totalizam 1.312 (mil trezentos e doze) cooperados, para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se no Centro de Eventos do Pantanal, sito à Avenida Bernardo Antônio de Oliveira Neto, nº s/n, Bairro Santa Marta, em Cuiabá - MT, CEP 78043-903, Auditório Borboletas e Pássaros, no dia 11 de junho de 2024, em 1ª convocação às 17:30 horas, com a presença de 2/3 dos cooperados em condições de votar; em 2ª convocação, às 18:30 horas, com a presença de metade mais um dos cooperados; e em 3ª e última convocação, às 19:30 horas, com a presença mínima de pelo menos 10 (dez) cooperados, para tratar da seguinte ordem do dia:

1. Apresentação de relatório das atividades da Direção Fiscal/ANS;
2. Apresentação e discussão das propostas de negociação de ativos.
3. Deliberação sobre a negociação de ativos.

Cuiabá-MT, 29 de maio de 2024.

Dr. Aguiar Farina
Presidente do Conselho de Administração

Dr. Carlos Eduardo de Almeida Bouret
Diretor-Presidente

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Online — Sicredi ZUK

DORA PLAT, leiloeira oficial, inscrita na JUCESP n° 744, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, autorizada pela Credora Fiduciária ***COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO DO SUDOESTE MT/PA – SICREDI SUDOESTE MT/PA***, inscrita no CNPJ sob n° 32.995.755/0001-60, com sede em Tangará da Serra/MT, nos termos da Cédula de Produto Rural com Liquidação Financeira n° C20220290-5, emitida em 07/04/2022, no qual figura Emitente/Fiduciante ***ROGERIO CANDIDO DA SILVA,*** brasileiro, solteiro, maior, produtor agropecuário, portador do RG nº 24965316-SEJSP/MT, inscrito no CPF/MF nº 046.778.921-56, residente e domiciliado em Nortelândia/MT, e como avalista ***MARLENE JULIA DE OLIVEIRA,*** brasileira, divorciada, professora nível superior do ensino fundamental, portadora do RG nº 07424965-SJ/MT, inscrita no CPF/MF nº 522.487.801-25, residente e domiciliada em Nortelândia/MT, já qualificados na citada cédula, promoverá a venda em 1º ou 2º leilão fiduciário, de modo somente ***On-line***, do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da lei 9.514/97. **1. Local da realização dos leilões:** Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site *www.portalzuk.com.br.* **2. Descrição do imóvel: Um lote de terreno** urbano na cidade e comarca de Nortelândia, estado de Mato Grosso, com a área total de 8.370,50 m² (oito mil trezentos e setenta metros e cinquenta centímetros quadrados), tendo a configuração de um raio, com as seguintes medidas e confrontações: Frente para o Poente limitando-se com o parque da exposição lote n° 952, com uma linha de 169,00 metros de largura; Direita para o Norte margeando o Córrego Joaquim da Silva: Esquerda para o Sul limitando com o lote nº 1.460 com uma amarração a rodovia MT 240 de uma linha de 52,0 metros de largura e Fundo para o Nascente margeando-se com o córrego Joaquim da Silva. **Imóvel objeto da matrícula nº 1.395 do Cartório de Registro de Imóveis de Nortelândia/MT. Observações:** Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **3. Datas e valores dos leilões: >1º Leilão: 14/06/2024**, às **10:00** h. Lance mínimo: **R$ 320.000,00. >2º Leilão: 21/06/2024**, às **10:00** h. Lance mínimo: **R$ 202.383,66. 4. Condição de pagamento:** À vista, (mais a comissão de 5% ao leiloeiro). **5. Condições Gerais e de venda: 5.1.** Interessados em participar do leilão de modo on-line, cadastrar-se-ão no site portalzuk.com.br e se habilitarão, com antecedência de até 1 hora, para o início do leilão, sendo que os lances on-line se darão exclusivamente através do site, respeitado o lance mínimo e o incremento estabelecido. **5.2.** O fiduciante será comunicado na forma do parágrafo 2º-A do artigo 27 da lei 9.514/97, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição, na forma estabelecida no parágrafo 2ºB do mesmo artigo, devendo apresentar manifestação formal do interesse. **5.3.** A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação física, documental/registral em que se encontra, inclusive em relação à eventual necessidade de averbação de construção/ampliação, que correrão por conta do arrematante. **5.4.** O arrematante pagará a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate. **5.5.** O proponente vencedor por meio de lance on-line, terá prazo de 24 horas, para efetuar o pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. **5.6.** Em caso de inadimplemento do valor de arrematação, por desistência do arrematante, desfar-se-á a venda e será cobrada uma multa moratória no valor de 4% (quatro por cento) da arrematação para pagamento de despesas administrativas, bem como poderá ainda o Leiloeiro emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto, por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32, além da inclusão do arrematante nos serviços de proteção ao crédito. **5.7.** Caso haja arrematante, quer em primeiro ou segundo leilão, a escritura de venda e compra, será lavrada em até 60 dias, contados da data do leilão. **5.8.** Correrão por conta do arrematante, todas as despesas, inclusive foro e laudêmio, se for o caso, relativos à transferência do imóvel arrematado. **5.9.** Na forma do disposto no artigo 448, do Código Civil, o vendedor se responsabiliza por eventual evicção, somente até o valor recebido a título de arremate, excluídas quaisquer perdas. **5.10.** Eventuais avisos/menções de ações judiciais, no site portalzuk.com.br, na divulgação desse leilão, aderirão ao edital. **5.11.** Este edital será regido pela legislação brasileira em vigor, ficando desde já eleito o Foro Central da Cidade de São Paulo/SP, como competente para dirimir toda e qualquer questão oriunda do seu cumprimento. **5.12.** As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981/32, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427/33, que regulam a atividade da leiloaria.

MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZUK.com.br

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE MATO GROSSO

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico n. 21/2024
CIA 0020982-18.2024.8.11.0000

A Presidente do Tribunal de Justiça, por intermédio de seu Pregoeiro Oficial, nomeado pela Portaria nº 744/2023, publicada no DJE-MT nº. 11.481, disponibilizado em 14/06/2023, comunica aos interessados que será ABERTA a Sessão Pública do Pregão Eletrônico n. 21/2024 – CIA 0020982-18.2024.8.11.0000, no dia 14 de junho de 2024, às 10h30 – horário de BRASÍLIA-DF, no site do Governo Federal **www.comprasgovernamentais.gov.br**.
Objeto: "Aquisição de materiais de consumo (Cesto de lixo, copo de vidro, faca de mesa, fone de ouvido, garfo de mesa em inox, garrafa térmica 1,2 litros, garrafa térmica 1,8 litros, garrafão vasilhame plástico 20 Litros, grampo para grampeador em aço cobreado 26/6, Lixeira em aço inox, marca texto, Mascara cirúrgica, papel A4 branco, plaqueta de patrimônio, plástico bolha, prato raso, xícara para café), por meio do Sistema de Registro de Preços, conforme condições, quantidade, especificações contidas no Termo de Referência".
Os interessados no Edital poderão adquiri-lo no site: **www.tjmt.jus.br/licitacao**
Qualquer informação deverá ser solicitada pelo e-mail: **valdinei.tadaieski@tjmt.jus.br**.

Cuiabá, 29 de maio de 2024.
Fernando Davoli Batista
Gerente de Licitação

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDON — Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK — Tabeliã Substituta

EDITAL
MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI.

FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar o **Sr. LUIZ CLAUDIO LIMA DOS SANTOS,** para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Venda e Compra de Imóvel Residencial, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH – Sistema Financeiro da Habitação com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS dos Devedores, nº 8.4444.1430683-0; **registrado na margem da matrícula 79.348 referente ao imóvel: Rua 06, lote de terreno sob o nº 17 da Quadra 03 do Loteamento Residencial "Aricá", no Distrito de Coxipó da Ponte, com dívida no valor de R$ 1.396,59 posicionado até a data de 18/03/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 595,84 conforme ordem de serviço n.º 1161543 – IN01142794C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Vinte e Sete (27) dias do Mês de Maio (05) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024). Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ
NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 01/2024 – PROJETO FEOSCLAB CURSO DE QUALIFICAÇÃO PROFISSIONAL EM INFORMÁTICA BÁSICA E REDES.

A Federação das Organizações da Sociedade Civil de Mato Grosso - FEOSC, CNPJ 17.335.855/0001-76, na qualidade de conveniada, mediante termo de fomento nº 0806-2024, celebrado com a Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação de Mato Grosso – SECITECI, tornam público a realização de processo de seleção simplificada para seleção e eventual contratação de empresa para organização e fornecimento de ferramentas de tecnologia, equipe técnica e professores necessários à realização dos cursos de qualificação profissional em informática básica e redes do Projeto FEOSCLab, mediante as condições estabelecidas no edital. O valor máximo aceitável da proposta é de R$ 600.000,00 mil reais. O recebimento de propostas de pessoas jurídicas será no período de 30/05/2024 a 16/06/2024, nos termos definidos no Edital. Várzea Grande-MT, 28 de maio de 2024. Clair Inês Tombini Velozo, Presidente FEOSC.

INTERRUPÇÃO PARA MANUTENÇÃO PROGRAMADA:
UMA PAUSA PARA MELHORAR A ENERGIA QUE CHEGA ATÉ VOCÊ.
ATENÇÃO PARA OS ENDEREÇOS QUE TERÃO DESLIGAMENTO:

energisa

JUNHO DE 2024

RIO BRANCO

Data	Horário	Locais
04/06/2024	7h às 12h30	NO BAIRRO CENTRO: NA AVENIDA DOS IMIGRANTES, NAS RUAS ARAPUTANGA, CUIABÁ, DOS ESTUDANTES, MANOEL JOSÉ TAVARES DE MENEZES E TREZE DE DEZEMBRO. NO BAIRRO FIDERLÂNDIA: NA AVENIDA DOS EMIGRANTES, NAS RUAS ARAPUTANGA E GOIÁS. NO BAIRRO OPERÁRIOS: NA AVENIDA DOS IMIGRANTES, NAS RUAS ARAPUTANGA, BEIRA RIO E GOIÁS.

TELEATENDIMENTO 24h COMERCIAL E EMERGÊNCIA — **0800 64 64 196** — www.energisa.com.br — Ligação gratuita 24 horas por telefone fixo e celular. Acesso em toda a área de concessão

---

JOSÉ ISIDORO CORSO, CPF n° 016.362.498-41, torna público que requer junto a Secretária de Estado de Meio Ambiente - SEMA - MT, as Licenças Prévia, **Licença de Instalação e Licença de Operação (LP, LI e LO)** modalidade Trifásico, para a atividade de irrigação por Pivô Central, composta por **4 pivôs que irrigarão uma área de 745,42 ha**. O Sistema de irrigação encontra-se nas Fazenda Reunidas 12 e Reunidas 13, na zina rural do município de Paranatinga-MT, COORDENADAS GEOGRÁFICAS 13° 21' 27.70" S 54° 8' 41.40" O. **Não foi determinado EIA/RIMA.**

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDON — Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK — Tabeliã Substituta

EDITAL
MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI.

FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar o **Sr. WILSON CARLOS NUNES, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira,** das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato Por Instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária – Programa Carta de Crédito Individual – FGTS dos Comprador - Contrato nº 8.4444.0515392-0; **registrado na margem da matrícula 33.649 referente ao imóvel: Rua 05, lote 23, Quadra 14, Jardim dos Ipês, Cuiabá-MT, com dívida no valor de R$ 3.326,73 posicionado até a data de 22/03/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 613,50 conforme ordem de serviço n.º 1163055 – IN01147210C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97.. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Vinte e Sete (27) dias do Mês de Maio (05) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024). Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ
NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDON — Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK — Tabeliã Substituta

EDITAL
MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI.

FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar o **Sr. REGINALDO JOSÉ NONATO,** para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações – Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) – Recursos do FGTS com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do Devedor nº 8.7877.0408548-1**; registrado na margem da matrícula 103.337 referente ao imóvel: Apartamento nº 403 localizado no 4ª Pavimento do Bloco 06, Condomínio Chapada das Dunas, situado à Rua Antônio Dorileo, nº 250, Bairro São Gonçalo Beira Rio, em Cuiabá-MT. Pertence a esse Apartamento 01 (uma) vaga de garagem, localizada no estacionamento do condomínio denominado nº 214 sendo descoberta livre, com dívida no valor de R$ 11.976,02 posicionado até a data de 09/04/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 613,98 conforme ordem de serviço n.º 1113212 – IN01000348C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Vinte e Sete (27) dias do Mês de Maio (05) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024). Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ
NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDON — Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK — Tabeliã Substituta

EDITAL
MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI.

FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar o **Sr. MARCOS FELIPE ALMEIDA DA SILVA, p**ara comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Venda e Compra de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH – Sistema Financeiro da Habitação, nº 1.4444.1905004-6; **registrado na margem da matrícula 75.250 referente ao imóvel: Rua 309, LOTE nº 26 da QUADRA 99 do Setor 03, do NÚCLEO HABITACIONAL TIJUCAL, Cuiabá-MT, com dívida no valor de R$ 7.033,08 posicionado até a data de 22/03/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 720,77 conforme ordem de serviço n.º 1162986 – IN01147181C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Vinte e Sete (27) dias do Mês de Maio (05) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024). Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ
NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDON — Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK — Tabeliã Substituta

EDITAL
MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI.

FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar o **Sr. CÉSAR JÚLIO GONÇALVES NUNES,** para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Venda e Compra de Imóvel Residencial, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH - Sistema Financeiro da Habitação com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do Devedor sob nº8.4444.1214201-6; **registrado na margem da matrícula 94.828 referente ao imóvel: Um lote de terreno sob LOTE 05 da QUADRA 13 do Loteamento denominado "NOVO MILÊNIO", Distrito de Coxipó da Ponte, Cuiabá-MT, com dívida no valor de R$ 1.890,43 posicionado até a data de 20/03/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 595,84 conforme ordem de serviço n.º 1162950 – IN01145318C. O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do c**redor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Vinte e Sete (27) dias do Mês de Maio (05) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024). Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.

MARIA HELENA RONDON LUZ
NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

ABANDONO DE EMPREGO

Razão Social: **PLAENGE CUIABÁ RESIDENCIAL LTDA, CNPJ: 10.268.426/0002-65,** Conforme artigo 482, letra I da CLT, convocamos o Srº. NATANAEL COELHO DE SOUZA, portador da CTPS DIGITAL nº 92873383100 a comparecer ao trabalho no prazo de 24h. Caso não compareça, **será caracterizado Abandono de Emprego - PLAENGE CUIABÁ RESIDENCIAL LTDA.**

ÁGUAS DE CONFRESA S.A.

CNPJ/ME nº 19.310.815/0001-03 - NIRE 51.300.012.723 (*Companhia*)

Ata da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária Realizada em 29 de abril de 2024

29/04/2024, às 09:00 h, na sede social da Companhia. **Presença:** A presença das acionistas da Companhia, conforme assinaturas constantes no "Livro de Presença de Acionistas", arquivado na sede social da Companhia. **Mesa:** Presidente: Sr. **Radamés Andrade Casseb** e Secretário: Sr. **Yaroslav Memrava Neto**. **V. Deliberações:** resolveram: Em **Assembleia Geral Ordinária: (i)** aprovar as contas da administração e as demonstrações financeiras, relativas ao exercício social encerrado em 31/12/2023, publicadas no "Jornal A Gazeta de Cuiabá" em suas versões impressa e digital, no dia 28/03/2024; **(ii)** aprovar a destinação do lucro líquido apurado no exercício social encerrado em 31/12/2023, no valor total de R$ 4.664.336,93, para compensar os prejuízos acumulados dos exercícios anteriores; e **(iii)** aprovar a fixação da remuneração global dos membros da administração da Companhia para o exercício de 2024 em até R$ 100.000,00, a ser rateado em comum acordo. Em **Assembleia Geral Extraordinária: (i)** aprovar por unanimidade e sem ressalvas, a ratificação da assinatura do 3º TAM, celebrado entre a Companhia e o Município de Confresa/MT, nos termos do material aprovado pelo Conselho de Administração da Companhia, arquivado na sede da Companhia. **Encerramento:** nada mais. Confresa/MT, 29/04/2024. **Mesa: Radamés Andrade Casseb -** Presidente; **Yaroslav Memrava Neto -** Secretário. **Acionistas: Nascentes do Xingu Investimentos S.A. -** André Bicca Machado, Yaroslav Memrava Neto. **Equipav Engenharia Ltda. -** Leandro Antônio Grisi. **Junta Comercial do Estado de Mato Grosso -** Certifico registro sob o nº 3274542 em 17/05/2024. Protocolo: 240730283 de 17/05/2024. Kenner Langner da Silva - Secretário-Geral.